

U dostavi iz: 47.

SI-1545/11

-120

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU

09-05-2022

postom — neposredno
u primj. priloga
pristojba

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-1545/12

Dužnik: AUTO OTOK d.o.o. u stečaju, OIB:11641920080, Horvatova 80, Zagreb

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA ZA PRETHODNO RAZDOBLJE

Nastavno na zadnje Izvješće napominjem da stečajni postupak i dalje traje jer nije riješeno unovčenje preostale nekretnine – skladišni prostor u podrumu poslovne zgrade, 120,15 m², upisane u Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, Općinski sud u Novom Zagrebu, k.o. Klara, z.k.ul. 3122, k.č.br. 2376/1, 1. suvlasnički dio, 2,24/100, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), poslovni prostor br. 3 u podrumu, obojeno u nacrtu crvenom bojom, poslovna zgrada, Horvatova ulica 35 B. Na nekretnini postoje upisana založna prava o kojima su stečajnog upravitelja obavijestili različiti vjerovnici. U međuvremenu vodio se parnični postupak na Trgovačkom sudu u Zagrebu, posl.br. P-2611/2016, koji je pravomoćno završen i postao ovršan 2. siječnja 2018. godine, čime je opravdana zabilježba vođenja postupka i Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, R1-300/209 od 7. rujna 2009. godine. Nakon toga je Sud odredio ovrhu na temelju prijedloga od 18. siječnja 2018. godine, Rješenjem od 23. prosinca 2021. godine, posl.br. Ovr-118/2018, pri Općinskom sudu u Novom Zagrebu. Istim Rješenjem je u točki III naloženo Zemljišnoknjižnom odjelu Novi Zagreb upisati zabilježbu ovrhe u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka posl. br. Z-1569/2018. Također, u točki II istog Rješenja ovršeniku AUTO OTOK d.o.o. u stečaju određeno je ovrhovoditelju IVIČEK d.o.o. naknaditi troškove ovršnog postupka u iznosu od 3.125,00 kn. Slijede daljnje radnje u ovršnom postupku.

Neovisno o trajanju stečajnog postupka već više godina zbog nemogućnosti ranijeg, odnosno bržeg unovčenja imovine stečajnog dužnika – prethodno opisane nekretnine i postupaka, redovno su izvršavani potrebni poslovi u stečajnom postupku, prvenstveno tu mislim na izradu i predavanje financijskih izvješća prema državnim institucijama a sukladno propisima. Također obilazimo nekretninu, ali uz dopuštenje vlasnika nekretnine kroz koju je pristup našoj nekretnini jedino moguć.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Gore opisana nekretnina je jedina preostala imovina stečajnog dužnika. Na žiro računu nema sredstava.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje u postupku pokrenute ovrhe posl.br. Ovr-118/2018 po pozivu Suda.

Mjesto i datum

Zagreb, 5. svibnja 2022.

Stečajni upravitelj

Marija Vujčić Turkulin

AUTO OTOK d.o.o.
u stečaju
ZAGREB, Horvatova 80
OIB: 11641920080