



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

Zk. odjel Stari Grad

Broj predmeta: Z-15532/2026

STARI GRAD, 26.05.2026.

DRNASIN DINKICA POK. IVANA

### OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uložka u postupku obnove zemljišne knjige k.o. JELSA NOVA i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 2490 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. JELSA kčbr. 705 ZGR , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. JELSA kčbr. \*705 .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uložka, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: STARI GRAD, Novo riva 3, radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:  
Ivana Špika

## IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 2490

## A

| Broj kat čestice | Broj kat plana | Naziv i način korištenja čestice                     | Površina m2            | PPR |
|------------------|----------------|--|------------------------|-----|
| 2490             | 8-1            | <b>Lučica</b><br>KUĆA, JELSA, Jelsa 802A<br>DVORIŠTE | <b>140</b><br>134<br>6 |     |
|                  |                | <b>Ukupno:</b>                                       | <b>140</b>             |     |

## A II

| Rbr. | Sadržaj upisa   | Primjedba |
|------|---|-----------|
| 1.1  | ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, Zabilježu se da kod evidentiranja građevina nije priložen akt o uporabi, čl. 149. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24). |           |

## B

| Rbr. | Sadržaj upisa   | Primjedba |
|------|---|-----------|
| 1.   | <b>Suvlasnički dio: 10/32</b><br><b>DRNASIN DINKICA POK. IVANA</b>  |           |
| 2.   | <b>Suvlasnički dio: 1/32</b><br><b>LAZAREVIĆ ALEKSANDAR, OIB: 29144077726, Jelsa, Jelsa 802A</b>                            |           |
| 3.   | <b>Suvlasnički dio: 1/32</b><br><b>LAZAREVIĆ IVAN, OIB: 74754112997, LIVRY GARGAN, AVENUE ARISTIDE BRIAND 24, FRANCUSKA</b> |           |
| 4.   | <b>Suvlasnički dio: 10/32</b><br><b>DRNASIN ANDREA, OIB: 62246972586, Jelsa, Jelsa 802A</b>                                 |           |
| 5.   | <b>Suvlasnički dio: 10/32</b><br><b>DRNASIN ĐANI, OIB: 32009382256, Jelsa, Jelsa 802A</b>                                   |           |

## C

| Rbr. | Sadržaj upisa   | Iznos             | Primjedba |
|------|---|-------------------|-----------|
| 1.   |   |                   |           |
| 1.1  | UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Prik.14.lipnja 2004.Z.951/04<br><br>Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju hipotekom na nekretnini br.ES.392/04 od 17.svibnja 2004 uknjižuje se zajedničko založno pravo(simultane hipoteke) na teret starih č.zem.1719/24,1719/25,č.zgr705 (nova kč 2490),vlasništva Drnasin Miroslava za 2/4,Drnasin Milene za 1/4,.Drnasin Dinkice za 1/4 kao glavne hipoteke iznos od dvjestodeset tisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti,na korist:<br><br>ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, Jadranski trg 3A, 51000 Rijeka | 210.000,00<br>EUR |           |
| 2.   |   |                   |           |

## C

| Rbr.                                   | Sadržaj upisa  | Iznos | Primjedba |
|--|--|-------|-----------|
| 2.1                                    | <p>UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Prik.07.srpnja 2008.Z.1049/08<br/> Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br.ES 531/08-1 od 29 svibnja 2008.g.i dodatka prvog Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES531/08-1 od 01.srpnja 2008. uknjižuje se zajedničko založno pravo-simultana hipoteka na teret starih č.zgr.705 (nova kč. 2490), č.zem1719/24,./25 kao glavne hipoteke vlasništva Drnasin Miroslava pok.Ivana za 10/16, Drnasin Dinkice pok. Ivana za 5/16 ,Lazarević Grozdane rođ.Drnasin za 1/16, iznos od pedeset-tisuća eura u kunskojprotuvrijednosti u korist:</p> <p>ERSTE&amp;STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, Jadranski trg 3A, 51000 Rijeka</p> |       |           |
| <b>3. Na suvlasnički dio: 2 (1/32)</b> |  |       |           |
| 3.1                                    | <p>UKNJIŽBA / OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, Zaprimljeno 25.08.2022.g. pod brojem Z-35037/2022<br/> UGOVOR O DAROVANJU S OSNIVANJEM PRAVA DOŽIVOTNOG PLODOUŽIVANJA 08.08.2022, za korist:</p> <p>LAZAREVIĆ GROZDANA, OIB: 98749021303, Jelsa 802A, 21465 Jelsa</p>   |       |           |
| <b>4. Na suvlasnički dio: 3 (1/32)</b> |  |       |           |
| 4.1                                    | <p>UKNJIŽBA / OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, Zaprimljeno 25.08.2022.g. pod brojem Z-35037/2022<br/> UGOVOR O DAROVANJU S OSNIVANJEM PRAVA DOŽIVOTNOG PLODOUŽIVANJA 08.08.2022, za korist:</p> <p>LAZAREVIĆ GROZDANA, OIB: 98749021303, Jelsa 802A, 21465 Jelsa</p>   |       |           |



**NESLUŽBENA KOPIJA**  
K.o. JELSA NOVA  
k.č.br.: 2490

**Stanje na dan: 26.05.2026.**

## IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: obnova72204474db9876

OB-1202/2490/3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.