

15 3A-475 / 17

**Obrazac 13.**

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

20-03-2017

**PRIMLJENO**

TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
ZADARSKA 1 i 3  
51000 RIJEKA

**PRIJEDLOG VJEROVNICA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA**

**PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:**

VENETO BANKA d.d.  
Draškovićeva 58, 10000 ZAGREB  
OIB: 81712716992

**PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:**

Ime i prezime  
OIB  
Sjedište / poslovna adresa  
Adresa prebivališta

**PODACI O DUŽNIKU:**

IM. TRE d.o.o. za poslovanje nekretninama  
RIJEKA, Strossmayerova 16  
OIB: 34159378611

I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom IM. TRE d.o.o.

Vjerovnik ima tražbinu prema dužniku u iznosu od:

- (i) **88.141,51 eura** protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju HNB-a odnosno **656.185,69 kuna** koja se temelji na Ugovora o kratkoročnom kreditu broj **KS-138-2014** od 12.06.2014. godine, te Aneksa broj 1 od 27.06.2014. godine;
- (ii) **3.768.818,67 eura** protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju HNB-a odnosno **28.057.664,04 kune** koja se temelji na Ugovora o dugoročnom kreditu broj **KS-172-2012** od 20.12.2012. godine, Aneksa broj 1 od 08.02.2013. godine, te Aneksa broj 2 od 31.12.2013. godine;
- (iii) **537.043,11 eura** protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju HNB-a odnosno **3.998.116,25 kuna** koja se temelji na Ugovora o dugoročnom kreditu broj **KS-173-2012** od 20.12.2012. godine, Aneksa broj 1 od 08.02.2013. godine, Aneksa broj 2 od 31.05.2013. godine, te Aneksa broj 3 od 31.12.2013. godine; i
- (iv) **31.695,13 eura** protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju HNB-a odnosno **235.960,22 kune** koja se temelji na Ugovora o dugoročnom kreditu broj **KS-174-2012** od 20.12.2012. godine, Aneksa broj 1 od 08.02.2013. godine, Aneksa broj 2 od

31.05.2013. godine, Aneksa broj 3 od 31.12.2013. godine, Aneksa broj 4 od 13.03.2014. godine, te Aneksa broj 5 od 17.04.2014. godine.

Dužnik tražbinu nije namirio.

Dužnik je vlasnik nekretnina upisanih u zk.ul. 9765, k.o. Pula, zk.ul. 260, k.o. Premantura, zk.ul. 788, k.o. Premantura i zk.ul. 1060, k.o. Premantura. Na svim navedenim nekretninama vjerovnik ima upisano založno pravo.

Kod dužnika postoji stečajni razlog zato što

- Trgovački sud u Rijeci je svojim Oglasom broj St-33/2017 od 17.02.2017. godine pozvao vjerovnike da u roku od 45 dana predlože otvaranje stečajnog postupka.

Dokaz: Oglas Trgovačkog suda u Rijeci, St-33/2017 od 17.02.2017. godine

Mjesto i datum

Potpis podnositelja prijedloga

Zagreb, 16.03.2017. godine

VENETO BANKA d.d.  
ZAGREB  
4

VENETO BANKA d.d.

Po punomoćniku

Tonka Jerak Bajić, dipl.iur.

Privitak:

1. Punomoć
2. Oglas Trgovačkog suda u Rijeci, St-33/2017 od 17.02.2017. godine
3. Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 10.11.2016. godine
4. Ugovor o kratkoročnom kreditu broj KS-138-2014 i pripadajući aneksi i sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretnine radi osiguranja novčane tražbine – preslika
5. Ugovor o dugoročnom kreditu broj KS-172-2012 i pripadajući aneksi i i sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretnine radi osiguranja novčane tražbine – preslika
6. Ugovor o dugoročnom kreditu broj KS-173-2012 i pripadajući aneksi i i sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretnine radi osiguranja novčane tražbine – preslika
7. Ugovor o dugoročnom kreditu broj KS-174-2012 i pripadajući aneksi i i sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretnine radi osiguranja novčane tražbine – preslika
8. Zk izvadak za nekretninu zk.ul. 9765, k.o. Pula
9. Zk izvadak za nekretninu zk.ul. 260, k.o. Premantura
10. Zk izvadak za nekretninu zk.ul. 788, k.o. Premantura
11. Zk izvadak za nekretninu zk.ul. 1060, k.o. Premantura