



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl. br. 14 St-1168/2016-66

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Veri Jelenović, u stečajnom postupku nad dužnikom PEKNJICA ADRIA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i prodaju pekarskih proizvoda u stečaju Rijeka, Ivana Čikovića Belog 42, OIB: 73830954367, MBS: 040212359, 26. siječnja 2021.

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina u vlasništvu dužnika PEKNJICA ADRIA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i prodaju pekarskih proizvoda u stečaju Rijeka, Ivana Čikovića Belog 42, OIB: 73830954367, MBS: 040212359, a koja je nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, k.č.br. 7875/1 u naravi kuća, stepenište i dvorište u Ulici Pilepčić 1 površine 640 m², upisano u ZK uložak broj: 3835, Katastarska općina: Kastav, 2. etaža 22/100, 1. poslovni prostor, u prizemlju, koji se sastoji od hodnika, dva poslovna prostora, pretprostor, wc, kupaona, kuhinja, spremište, balkon, površine 138,48 m², stanu pripadaju i okućnica označena kao 0,2 u grafičkom privitku, površine 45,00 m², i okućnica označena kao 0.3 u grafičkom privitku, površine 10,00 m² predaje se u posjed i vlasništvu kupcu Naseru Lushaju, Rijeka, Diračje 107a, OIB: 08632556597 koji je u cijelosti isplatio kupoprodajnu cijenu za navedenu nekretninu.

II. Određuje se upis prava vlasništva kupca Nasera Lushaja, Rijeka, Diračje 107a, OIB: 08632556597 nad nekretninom opisanom u točki I. izreke ovog zaključka.

III. Provedbu ovog zaključka izvršiti će Općinski sud u Rijeci, zemljišno-knjižni odjel Rijeka.

Obrazloženje

Rješenje o dosudi nekretnine postalo je pravomoćno.
Kupac je položio kupovnu cijenu u cijelosti te je sud zaključio kao u izreci.

Rijeka, 26. siječnja 2021.

Sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. OZ-a u svezi sa čl. 164.st. 1. SZ-a) .

Broj zapisa: **eb2f6-84590**

Kontrolni broj: **064d0-f2bda-67b54**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.