

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa ST-388/2023

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

PMA GAJ d.o.o. u stečaju, Lipik, Ulica Đure Dolušića 2B, OIB:45045011090, MBS:
010092427

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14.07.2023. DO 01.03.2026.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od 14.07.2023. godine u predmetu pod poslovnim brojem ST-388/2023 je otvoren stečajni postupak nad dužnikom PMA GAJ d.o.o. u stečaju, Lipik, Ulica Đure Dolušića 2B, OIB:45045011090, MBS: 010092427, imenovan je stečajni upravitelj te su pozvani vjerovnici društva prijaviti svoje tražbine. Istim rješenjem zakazano je ispitno i izvještajno ročište za dan 10.10.2023. godine.

Na ispitnom i izvještajnom ročištu su utvrđene i ispitane tražbine vjerovnika te je donesena odluka o nastavku djelatnosti.

Nakon održanog ispitnog izvještajnog ročišta, sud je dana 12. listopada 2023. godine donio rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama.

Temeljem donesenog rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama od 12. listopada 2023. godine, tablice razlučnih prava i tablice izlučnih prava sud je utvrdio tražbine vjerovnika te popis vjerovnika.

U ranijim izvješćima su detaljno izneseni tijekovi početka i nastavka proizvodnje kod stečajnog dužnika.

U ovom stečajnom postupku je donesen stečajni plan, rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od 15. listopada 2025. godine pod poslovnim brojem St-388/2023-97 je potvrđen stečajni plan te je navedeno rješenje postalo pravomoćno.

Sukladno pravomoćnom rješenju kojim je potvrđen stečajni plan, isplata vjerovnika će se vršiti sukladno točkama rješenja, u odnosu na društvo je određen nadzor u kojem periodu će se dostavljati izvješća te će nad društvom biti zaključen stečajni postupak.

Količina proizvedene električne energije - za pojedine mjesece u kWh

Ukupna proizvedena količina električne energije koje je stečajni dužnik proizveo:

- za 11/23 - 589.860 kWh
- za 12/23 - 746.635kWh
- za 01/24 - 1.138.186 kWh
- za 02/24 - 1.189.422 kWh
- za 03/24 - 1.473.640 kWh

- za 04/24 - 1.301.579 kWh
- za 05/24 - 1.273.819 kWh
- za 06/24 - 1.277.381 kWh
- za 07/24 - 1.206.875 kWh
- za 08/24 - 1.185.166 kWh
- za 09/24 - 1.172.945 kWh
- za 10/24 - 1.478.394 kWh
- za 11/24 - 1.428.778 kWh
- za 12/24 - 1.458.921 kWh
- za 01/25 - 1.434.014 kWh
- za 02/25 - 1.330.517 kWh
- za 03/25 - 1.391.923 kWh
- za 04/25 - 1.220.424 kWh
- za 05/25 - 1.484.551 kWh
- za 06/25 - 1.395.379 kWh
- za 07/25 - 1.435.397 kWh
- za 08/25 - 1.426.787 kWh
- za 09/25 - 1.422.970 kWh
- za 10/25 - 1.419.275 kWh
- za 11/25 - 1.192.533 kWh
- za 12/25 - 1.438.656 kWh
- za 01/26 - 1.454.062 kWh

Stečajni dužnik nakon potpunog gašenja proizvodnje te otvaranja stečajnog postupka do danas ostvaruje konstantni rast proizvodnje električne energije iz postrojenja. Isto je rezultata stalnog nadzora i involviranosti društva zakupnika, stečajnog upravitelja i stečajnog dužnika te svih ostalih aktera u samom postupku proizvodnje.

Trenutna proizvodnja se drži u okvirima mogućeg uz održavanje određene konstante, a nakon izvršenja radova na postrojenju kao i redovnih održavanja, isto predstavlja trenutno stabilnu proizvodnju uz namirenje svih nužnih troškova, što je dakako jedini i isključivi rezultat djelovanja stečajnog dužnika, zakupnika, stečajnog upravitelja te ostalih administrativnih, pravnih, odvjetničkih, strojarskih, inženjerskih suradnika koji su od dana otvaranja ovog stečajnog postupka involvirani u isti.

U nadolazećim mjesecima će biti potrebno pratiti tržišna kretanja cijene sirovine, postupanje u svakodnevnom operativnom radu te regulatorne izmjene koje mogu utjecati na tekuće poslovanje dužnika.

Održane skupštine vjerovnika u stečajnom postupku

Na prijedlog stečajnog upravitelja je prije isteka šestomjesečnog zakupa za razdoblje od 1.11.2023. godine do 1.5.2024. godine bila zakazana skupština vjerovnika rješenjem stečajnog suda od 6. veljače 2024. godine za dan 4. ožujak 2024. godine te je ista i održana dana 4. ožujka 2024. godine.

Prije same skupštine vjerovnika su vođeni intenzivni pregovori između razlučnog vjerovnika HBOR-a, stečajnog upravitelja te zakupnika društvo BIODERM d.o.o.

Na skupštini vjerovnika održanoj 4. ožujka 2024. godine je osim produljenja perioda zakupa donesena i odluka o donošenju stečajnog plana.

U daljnjem izvještajnom razdoblju će se predlagati sazivanje i održavanje ročišta pred naslovnim sudom radi rasprave i donošenja stečajnog plana.

U ovom stečajnom postupku na skupštini vjerovnika dana 15. listopada 2025. godine na kojoj se glasalo o stečajnom planu je donesen stečajni plan, rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od 15. listopada 2025. godine pod poslovnim brojem St-388/2023-97 je potvrđen stečajni plan te je navedeno rješenje postalo pravomoćno.

Sklopljeni ugovor o zakupu te razdoblje provedbe plaćanja sukladno stečajnom planu

Nakon održane skupštine vjerovnika dana 4. ožujka 2024. godine je sa zakupnikom društvom BIODÉM d.o.o. pokrenut postupak usuglašavanja sadržaja i teksta novog ugovora o zakupu te je nakon usuglašenja teksta te pravne i odvjetničke analize svih dijelova ugovora sa zakupnikom društvom BIODÉM d.o.o. dana 3. travnja 2024. godine sklopljen novi ugovor o zakupu bioplinskog postrojenja za razdoblje od 1.5.2024. godine do 1.9.2025. godine, a naknadno i dodatak ugovora za razdoblje do 1.3.2026. godine.

Temeljem sklopljenog novog ugovora o zakupu sa zakupnikom društvom BIODÉM d.o.o. je za mjesec svibanj 2024. godine obračunata zakupnina u iznosu od 22.400,00 EUR, a koji je plaćen 31. svibnja 2024. godine prema stečajnom (razlučnom) vjerovniku Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak (HBOR) na račun HBOR-a koji je dostavljen stečajnom upravitelju od strane HBOR-a i to IBAN HR46 2390 0011 1013 5460 0 , sa pozivom na broj HR04 21334-2700-474827 uz opis plaćanja - "namirenje vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvoj u stečajnom postupku pod poslovnim brojem ST-388/2023 pred Trgovačkim sudom u Osijeku za mjesec svibanj 2024. godine". Time je izvršeno prvo plaćanje i prijenos prema stečajnom (razlučnom) vjerovniku Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak (HBOR) temeljem novog ugovora o zakupu sklopljenog dana 4. ožujka 2024. godine.

Zakupnik redovito ispunjava sve svoje ugovorne i zakonske obveze te se svako mjesečni iznos zakupnine koji biva plaćen stečajnom dužniku dalje plaća prema stečajnom (razlučnom) vjerovniku Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak (HBOR)

Plaćanje ugovorenog će prema HBOR-u biti izvršeno svakog mjeseca sa zadnjim danom mjeseca kao datumom dospijeca, na račun HBOR-a koji je dostavljen stečajnom upravitelju od strane HBOR-a i to IBAN HR46 2390 0011 1013 5460 0 , sa pozivom na broj HR04 21334-2700-474827 uz opis plaćanja - "namirenje vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvoj u stečajnom postupku pod poslovnim brojem ST-388/2023 pred Trgovačkim sudom u Osijeku", sve temeljem prava vjerovnika i skupštinske odluke kojeg stečajni dužnik plaća razlučnom-stečajnom vjerovniku HBOR-u.

Zakupnik društvo BIODÉM d.o.o je u zakupnom odnosu do 1. ožujka 2026. godine te potom kreće provedba stečajnog plana te plaćanje sukladno pravomoćnom stečajnom planu.

Nova polica osiguranja

Nakon otvaranja stečajnog postupka, stečajni upravitelj je u suradnji sa zakupnikom postrojenja intenzivno pregovarao s raznim osiguravateljima glede nastavka osiguranja i sklapanja nove police osiguranja za cijelo postrojenje.

Međutim, činjenica otvaranja stečaja i neplaćanja premije osiguranja dovela su do toga da većina osiguravatelja nije htjela dostaviti ponude za sklapanja police osiguranja postrojenja. U konačnici je sklopljena nova polica osiguranja s osiguravateljem Adriatic osiguranje za razdoblje od jedne godine, a premije se plaćaju u rokovima dospijeca te su do sada sve

premije plaćene.

Osiguranje postrojenja je osigurano u kontinuitetu od strane ranije osiguravatelja Triglav osiguranje d.d. te novog osiguravatelja Adriatic osiguranje d.d.. Stoga, stečajni dužnik ima kontinuirano sklopljene i plaćene police osiguranja od dana otvaranja stečajnog postupka te je trenutno aktivna jednogodišnja polica osiguranja koja je sklopljena dana 24.1.2024. godine s društvom Adriatic osiguranje d.d.

Aktivna polica osiguranja se plaća u datumima dospijeća te je ista opet rezultat dugotrajnog postupka pregovaranja te odbijanja od ostalih osiguravatelja jer činjenica postojanja stečaja društva sa utvrđenim višemilijunskim novčanim tražbinama prema vjerovnicima te sa postojećim odštetnim zahtjevom kod drugog osiguravajućeg društva na početno postavljenu veliku materijalnu i nematerijalnu štetu uslijed nevremena na dijelu postrojenja je bila odbijajući faktor za skoro sva osiguravajuća društva.

Prije isteka ranije police osiguranja, sa istim osiguravateljem je sklopljena i produljena nova polica osiguranja za razdoblje od 24.1.2025. godine pa do 24.1.2026. godine.

Nakon sklapanja nove police osiguranja s osiguravateljem Adriatic osiguranje d.d., sve police premije se uredno i u datumu dospijeća namiruju od strane stečajnog dužnika.

S osiguravateljem Adriatic osiguranje d.d. sklopljena je nova polica osiguranja za razdoblje 24.1.2026 - 24.1.2027. godine.

Postupci u tijeku

Stečajni dužnik je stranka-tužitelj u tijeku parničnog postupka koji je pokrenut prije pokretanja stečajnog postupka te koji se vodi po nastavku pred Trgovačkim sudom u Bjelovaru pod poslovnim brojem P-69/2023 protiv I. tuženika SWIETELSKY D.O.O. te II. tuženika PROSTOR EKO d.o.o. radi naknade štete zbog izvedenih radova prilikom gradnje postrojenja.

U navedenom postupku koji se sada vodi pod poslovnim brojem P-28/2024 je nakon donošenja rješenja o nastavku postupka bilo zakazano pripremno ročište za dan 19. rujan 2024. godine i za dan 23. siječanj 2025. godine, a koja ročišta su odgođeno radi pokušaja nagodbe među strankama te uvažavajući status stečajnog dužnika koji je nastavio djelatnost i ima interes sklopiti stečajni plan. U tom predmetu je bilo određeno pripremno ročište za dan 3. travanj 2025. godine, no kako do navedenog datuma nisu bili postignuti svi bitni elementi glede sadržaja budućeg stečajnog plana između dionika u stečajnom postupku te se nije aktivno moglo pristupiti nagađanju između stranka u ovom parničnom postupku, to je na navedeno pripremno ročište bilo nužno pristupiti. Na ročištu dana 3. travnja 2025. godine je održano pripremno ročište te je u odnosu na I. tuženika SWIETELSKY D.O.O. održana i glavna rasprava te zaključena i glavna rasprava, a raspravnim rješenjem je određeno ročište radi objave presude te je djelomičnom presudom od dana 16. svibnja 2025. godine pod poslovnim brojem P-28/2024-16 odbijen tužbeni zahtjev tužitelja u odnosu na I. tuženika te naloženo tužitelju platiti I. tuženiku troškove parničnog postupka u visini od 2.750,00 EUR, a na koju presudu je I. tuženik podnio žalbu, na istu je stečajni dužnik podnio odgovor na žalbu te se iščekuje odluka VTS RH dok se u odnosu na II. tuženika postupak nastavlja sukladno provedbenoj osnovi stečajnog plana.

U odnosu na prijavljenu tražbinu vjerovnika AL Energie Effizienz Handels GmbH, stečajni dužnik je zaprimio tužbu tužitelja društva ABC d.o.o., Bjelovar (Grad Bjelovar), Andrije Mohorovičića 47, OIB: 80423269143 protiv stečajnog dužnika PMA GAJ d.o.o. u stečaju, a

radi utvrđenja osporene tražbine.

Naime, temeljem rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama od dana 12. listopada 2023. godine osporena je tražbina vjerovnika AL Energie Effizienz Handels GmbH, OIB: 33698920798, Beč, Brauhausgasse 37, Austrija, a osporena je tražbina u iznosu od 9.978.900,24 EUR.

Protiv rješenja suda o utvrđenim i osporenim tražbinama, vjerovnik AL Energie Effizienz Handels GmbH je podnio žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske te je Visoki trgovački sud Republike Hrvatske donio odluku dana 31. siječnja 2024. godine pod poslovnim brojem PŽ-3841/2023-5 kojim je odbijena žalba vjerovnika na rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama.

Nakon toga, vjerovnik je ustupio u cijelosti svoju tražbinu prema društvu ABC d.o.o. te je u zakonskom roku podnio tužbu radi utvrđenja osporene tražbine koja se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod poslovnim brojem P-107/2024. Na navedenu tužbu, stečajni dužnik je sastavio odgovor na tužbu te istu uputio u sudski predmet, sve uz uz pravničku i odvjetničku konzultaciju. U tom postupku je bilo zakazano pripremno ročište za dan 18. rujan 2024. godine pred Trgovačkim sudom u Osijeku na koje ročište je pristupio stečajni upravitelj stečajnog dužnika osobno te je raspravnim rješenjem suda određeno financijsko-knjigovodstveno vještačenje te su tužitelj i tuženik pozvani dostaviti dodatne dokaze potrebne za potrebu izrade nalaza i mišljenja vještaka, a što je stečajni dužnik podneskom u dodijeljenom roku i učinio te se očekuju daljnje odluke suda u ovom postupku.

Sukladno pravomoćnom stečajnom planu, tuženik je u ovom postupku povukao tužbu na što se tužitelj suglasio te je isti pravomoćno okončan.

Stečajni dužnik je nakon otvaranja stečajnog postupka pokrenuo postupak osiguranja pod poslovnim brojem R1-73/2023 pred Trgovačkim sudom u Osijeku, SS Slavonski Brod, a u kojem predmetu je održan uviđaj na koji je pristupio i stečajni upravitelj dana 30.11.2023. U navedenom predmetu je izrađen nalaz i mišljenje vještaka, a koji je ranije dostavljen na spis predmeta. Na nalaz i mišljenje je dostavljen dodatni podnesak radi razjašnjenja svih elemenata te visine štete utvrđene kroz nalaz i mišljenje vještaka, a s ciljem povećanja iznosa nesporno nastale štete.

Postupke izvansudskog i/ili sudskog namirenja tražbine prema ranijem osiguravatelju TRIGLAV OSIGURANJE d.d. će poduzimati nova uprava društva sukladno pripremnoj i provedbenoj osnovi pravomoćnog stečajnog plana.

Stečajni upravitelj je sukladno čl. 258 Stečajnog zakona zaprimio obavijest o izlučnom pravu izlučnog vjerovnika ABC d.o.o., OIB: 80423269143, Bjelovar, Andrije Mohorovičića 47 te pravnoj osnovi izlučnog prava i predmetu izlučnog prava na dijelu imovine stečajnog dužnika koje se nalazi u sastavu bioplinskog postrojenja - 1) Tehnička zgrada NT9000, 2) Mobilna stanica za prijenos topline.

Kako se obavijest o izlučnom pravu može podnijeti bez prekluzivnih rokova te kako iz cjelokupne dostavljene dokumentacije proizlazi osnovanost izlučnog prava na dijelu imovine stečajnog dužnika, to je ista osnovana.

Naime, čl. 147 Stečajnog zakona određuje kako osoba koja na temelju kojeg svog stvarnog ili osobnog prava može dokazati da neki predmet ne ulazi u stečajnu masu nije stečajni vjerovnik, a njezino će se pravo na izdvajanje predmeta utvrđivati prema pravilima za ostvarivanje tih prava izvan stečajnoga postupka.

Kako je iz dostavljene dokumentacije proizlazilo da izlučni vjerovnik ABC d.o.o. ima stvarno pravo - pravo vlasništva, na dijelu imovine i to na 1) Tehnička zgrada NT9000, 2) Mobilna stanica za prijenos topline, a koje komponente se nalaze u sastavu bioplinskog postrojenja, to je ispunjen zakonski uvjet i definicija izlučnog vjerovnika te čini postojanje izlučnog prava u sklopu ovog stečajnog postupka kao izvanparničnog postupka osnovanim.

Dodatno, razlučna i izlučna prava, sukladno čl. 260. Stečajnog zakona, nisu predmet ispitivanja na ispitnom ročištu, a što ne uskraćuje pravo pravnim subjektima s postojanjem pravnog interesa na deklaratorne parnične postupke.

Sukladno potvrđenom stečajnom planu, izlučni vjerovnik će povući svoju obavijest o izlučnom pravu.

Porezi, PDV, računovodstvo te Legal Compliance check i nova regulativa koja utječe na poslovanje stečajnog dužnika

Stečajni dužnik u suradnji sa računovodstvom, poreznim savjetnikom i odvjetničkim uredom redovito ispunjava sve svoje zakonske obveze u pogledu pozitivnih propisa koji se tiču računovodstva stečajnog dužnika, poreznih obveza te zakonskih obveza koji proizlaze iz regulative kojom se uređuje poslovanje stečajnog dužnika u dijelu proizvodnje i isporuke električne energije. Stečajni dužnik redovito prijavljuje svoje obveze po osnovi PDV-a te iste u zakonskim rokovima i rokovima dospijeca namiruje.

Stečajni dužnik obavlja svakomjesečnu odvjetničko-pravnu analizu svojeg poslovanja te usklađenosti svoje djelatnosti sa svim pozitivnim propisima pogotovo uzimajući u obzir specifično poslovanje samog stečajnog dužnika u području energetike te postojanje velike količine zakonskih i podzakonskih propisa kojima se to područje regulira kao i ostala pravna područja povezana sa samom djelatnosti stečajnog dužnika poput zaštite okoliša, zaštite rada, zaštite prirode, europskog zakonodavstva i sl, a čije nepoznavanje i neprimjena u konačnici može dovesti do visokih novčanih sankcija i/ili prekršajnih/kaznenih postupka prema samom stečajnom dužniku i stečajnom upravitelju.

U području djelovanja stečajnog dužnika od iznimne su važnosti primjena Zakona o tržištu električne energije i Zakon o energiji kao i podzakonski propisi (pravilnici i uredbe) te ostali zakonski i podzakonski akti koji reguliraju sektor energetike te se mogu svrstati u područje prava energetike.

Isto tako, a kako je riječ o području energetike, od važnosti su i primarni i sekundarni izvori europskog prava kao i izvori s izravnim i neizravnim učinkom (uredbe, direktive) te odluke nacionalnih i europskih sudova.

Sve navedeno, dužnik će nastaviti provoditi i u razdoblju nadzora određenog sukladno pravomoćnom stečajnom planu.

Izješća prema HERA-i kao regulatoru

Stečajni dužnik sukladno zakonskim odredbama o obavještanju regulatorne agencije Hrvatske energetska regulatorne agencije, podnosi zakonska izvješća za godišnja i mjesečna postupanja i djelovanja stečajnog dužnika, a što predstavlja zakonsku obvezu stečajnog dužnika.

Sukladno zakonskim i podzakonskim obvezama, stečajni dužnik podnosi i redovite zakonom propisane postupke radi produljenja valjanosti izdanih dozvola, a o čemu odluke donose nadležna tijela kao regulatori.

Sve navedeno, dužnik će nastaviti provoditi i u razdoblju nadzora određenog sukladno pravomoćnom stečajnom planu.

Radnopravni odnosi kod stečajnog dužnika

Stečajni dužnik je imao zaposlenog radnika za razdoblje od 01.11.2023. godine do 01.05.2024. godine na određeno vrijeme. Nakon isteka određenog razdoblja, radnik je iskazao želju kako ne želi više raditi za stečajnog dužnika.

Stečajni dužnik je sklopio novi ugovor o radu s novim radnikom dana 14. svibnja 2024. godine, a radnik je odlučio prestati raditi kod stečajnog dužnika te je objavljen s datumom 8. kolovoza 2024. godine.

Stečajni dužnik i dalje ima potrebu za 2 radnika na puno radno vrijeme te će odluke o zapošljavanju novih radnika poduzimati nova uprava društva sukladno poslovanju te regulatornim obvezama.

Namirenje tekućih tražbina i obveza stečajnog dužnika

Stečajni dužnik sve obveze povodom osnovanih i zakonitih računa i javnih obveza u rokovima dospijeća u cijelosti podmiruje.

Sve tekuće obveze stečajnog dužnika se namiruju u rokovima dospijeća.

Stečajni plan - provedba i nadzor provedbe

U ovom stečajnom postupku je donesen stečajni plan te je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od 15. listopada 2025. godine pod poslovnim brojem St-388/2023-97 potvrđen stečajni plan i navedeno rješenje je postalo pravomoćno.

Sukladno pravomoćnom rješenju kojim je potvrđen stečajni plan, isplata vjerovnika će se vršiti sukladno točkama rješenja, u odnosu na društvo je određen nadzor u kojem periodu će se dostavljati izvješća te će nad društvom biti zaključen stečajni postupak.

Sukladno točkama stečajnog plana i rješenja suda, tražbine razlučnih vjerovnika će biti namirene u 108 jednakih mjesečnih anuiteta koje dospijevaju svakog zadnjeg dana u mjesecu uvećano za 3 (tri) posto godišnjih kamata, počevši od 01. (prvog) ožujka 2026. godine pa do 01. (prvog) ožujka 2035. godine podijeljeno u 108 anuiteta, uz mogućnost prijevremene otplate, a sve sukladno iznosima navedenim u stečajnom planu i rješenju suda.

Isto tako, tražbine stečajnih vjerovnika II. višeg isplatnog reda će biti namirene u 108 jednakih mjesečnih anuiteta koje dospijevaju svakog zadnjeg dana u mjesecu uvećano za 3 (tri) posto godišnjih kamata, počevši od 01. (prvog) ožujka 2026. godine pa do 01. (prvog) ožujka 2035. godine podijeljeno u 108 anuiteta, uz mogućnost prijevremene otplate, a sve sukladno iznosima navedenim u stečajnom planu i rješenju suda.

Također, pravomoćnim stečajnim planom je određen nadzor stečajnog upravitelja i suda nad provedbom stečajnog plana koji će se provoditi računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana pa do 1. ožujka 2035. godine, a kraće u slučaju cjelokupne prijevremene otplate prema svim vjerovnicima, a nadzirati će se ispunjava li dužnik svoje obveze prema vjerovnicima u skladu s rješenjem o potvrdi stečajnog plana.

Konačno, dužnik je dužan tijekom razdoblja nadzora provoditi sve radnje u skladu sa

stečajnim planom.

I. STANJE STEČAJNE MASE

A) NEKRETNINE

Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, zemljišnoknjižni odjel Pakrac, u zk.ul. 979, k.o. Gaj, upisana kao zkč.br. 1022/2 (posjedovni list 844). Nakon povezivanja u BZP i provedbe u zemljišnim knjigama rješenja pod poslovnim brojem Z-10500/2025, zkč.br. 1022/2 je upisana u novi zk.ul. 1852. Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, zemljišnoknjižni odjel Pakrac, zk.ul. 1025, k.o. Gaj, upisana kao zkč.br. 1025/3 (posjedovni list 970). Nakon povezivanja u BZP i provedbe u zemljišnim knjigama rješenja pod poslovnim brojem Z-10500/2025, zkč.br. 1025/3 je upisana u novi zk.ul. 1782.

B) POKRETNINE

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od sljedećih pokretnina:

- M1 marka ŠKODA YETI 1.2 TSI, godina proizvodnje 2012., broj šasije TMBJF75L0D6020136, reg. oznaka DA343GV
- N1, marka VOLKSWAGEN TRANSPORTER, godina proizvodnje 2006., broj šasije WV1ZZZ7HZ6H047266, reg. oznaka DA790GZ
- O4, marka VAIA MB 180 4R, godina proizvodnje 2020., broj šasije ZNB0E218300200425, reg. oznaka DA790GZ

II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 01.03.2026. DO 01.06.2026. GODINE

S obzirom na sve navedeno, u sljedećem razdoblju će se:

- predložiti zaključenje stečajnog postupka
- od 1. ožujka 2026. godine započinje provedba i isplata tražbina sukladno stečajnom planu od strane nove uprave društva
- provoditi nadzor dužnika od strane stečajnog upravitelja i izvještavati sud glede provedbe stečajnog plana koji će se provoditi računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrđi stečajnog plana pa do 1. ožujka 2035. godine, a kraće u slučaju cjelokupne prijevremene otplate prema svim vjerovnicima, a nadzirati će se ispunjava li dužnik svoje obveze prema vjerovnicima u skladu s rješenjem o potvrđi stečajnog plana

Mjesto i datum

ZAGREB, 23.02.2026. godine

Stečajni upravitelj

ANTE ŠEPAROVIĆ