

PIKAC D.O.O. U STEČAJU  
JALKOVEC, Varaždinska I, Odvojak XI  
OIB 90168906620  
St-136/18  
Varaždin, 07.01.2019.

4 ST-136/2018-27  
TRGOVAČKI SUD  
U VARAŽDINU

11. 01. 2019

PRIMLJENO

**TRGOVAČKI SUD  
VARAŽDIN**

Na broj ST-136/18

**IZVJEŠĆE O RADU  
26.10.2018. DO 31.12.2018.**

Dana 26.10.2018. održano je Ispitno i izvještajno ročište Pikac d.o.o. u stečaju na kojem je prihvaćeno izvješće stečajnog upravitelja te su donijete slijedeće odluke:

1. Dana je suglasnost stečajnom upravitelju da stupi u pregovore sa dužnikom stečajnog dužnika Trgonom d.o.o. koji se nalazi u predstečajnoj nagodbi.
2. Naloženo je stečajnom upravitelju da ispita okolnosti prodaje nekretnina stečajnog dužnika u periodu prije otvaranja stečajnog postupka.

**Ad 1.**

Kao što je već objašnjeno u Izvješću stečajnog upravitelja od 10.10.2018. stečajni dužnik nema nikakve imovine osim potraživanja prema Trgonom d.o.o. koje prema preuzetoj poslovnoj dokumentaciji iznosi 560.946,35 kn od čega 270.041,46 kn iznosi dug po predstečajnoj nagodbi dok se 290.904,89 kn odnosi na potraživanje nastalo nakon sklapanja predstečajne nagodbe.

Vezano na iznijeto dana 03.10.2018. upućena je opomena Trgonom d.o.o. radi naplate ukupnog dugovanja na koje je dužnik 11.10.2018. odgovorio da je 16.07.2015. sklopljena predstečajna nagodba (PSN) u kojoj je stečajnom dužniku priznata tražbina u iznosu 332.358,86 kn a što je 50% ukupnog potraživanja od 664.717,72 kn te da će se navedeni iznos otplaćivati u 48 mjesečnih rata po 6.924,14 kn. Za tražbinu od 270.041,46 kn (zapravo 344.929,59 kn, razlika je zbog različitog knjiženja i kamata) dužnik tvrdi da je kompenzirana, što znači da za njih taj dug ne postoji.

Suglasno odluci Skupštine vjerovnika od 26.10.2018. dogovoren je sastanak sa upravom Trgonom d.o.o. u Novom Marofu radi pitanja namirenja duga. U pripremi sastanka analizirani su prigovori dužnika pa je utvrđeno slijedeće:

- do 30.10.2018. dugovanje za neplaćene a dospjele rate po PSN iznosi 74.387,15 kn,
- nedospjele rate (22 x 6.924,14 kn) iznose 152.331,08 kn
- potraživanje nastalo nakon PSN Trgonom d.o.o. od 344.929,59 kn dužnik odbija platiti zbog navodne kompenzacije

Na sastanku dana 28.11.2018. dogovoreno je kako slijedi:

- Trgonom d.o.o. redovno će plaćati sve buduće rate po 6.924,18 kn kako budu dospijevale, zaostale rate po PSN platiti će u nekoliko obroka prema prijedlogu koji će naknadno dostaviti.

- Potraživanje nakon PSN od 344.929,59 kn Trgonom d.o.o. ne priznaje zbog kompenzacije koju je on proveo u svojim poslovnim knjigama ali stečajni dužnik to nije učinio jer je ne priznaje

U skladu s dogovorom do dana 31.12.2018. Trgonom d.o.o. platio je 2 rate po PSN ali nije ponudio prijedlog za otplatu dospjelih a neplaćenih rata.

S obzirom na navedeno stečajni upravitelj predlaže da

- ukoliko do kraja I kvartala 2019. godine ne bude otplaćen zaostali dug po PSN (74.387,15 kn + naredne ev. neplaćene rate) pokrenuti će se ovršni postupak

- za dugovanje od 344.929,59 nastalo nakon PSN prije pokretanja bilo kakvog postupka potrebno je izvršiti pravnu i financijsku analizu radi utvrđivanja osnovanosti potraživanja, kako se ne bi napravili nepotrebni troškovi.

## Ad 2.

Na Izvještajnom ročištu istaknuto je da postoji kaznena prijava protiv Andrije Pikutića i okr. pravne osobe radi izvršenja radnji kojima su oštećeni vjerovnici okr. pravne osobe tj. Pikac d.o.o. sada u stečaju. U tom smislu naloženo je stečajnom upravitelju da pribavi dokumentaciju koja se odnosi na otuđenje nekretnina stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj nema saznanja o tijeku kaznenog postupka ali je pribavio ugovore i procjene o prodaji nekretnina. Da bi se iste moglo analizirati potrebno je angažirati građevinskog vještaka radi davanja mišljenja o odnosu ugovorenih cijena i procjene vrijednosti nekretnina.

**Ad 3.** Stečajni upravitelj ističe da u ovom stečajnom postupku postoji problem nedostatka sredstava jer je potrebno podmirivati troškove i to:

- troškovi knjigovodstva
- angažiranje financijskog vještaka za Trgonom d.o.o.
- angažiranje građevinskog vještaka u vezi prodaje nekretnina (odnos procjene vrijednosti nekretnine i kupovnine za prodaje prije otvaranja stečajnog postupka)
- ev. angažiranje odvjetnika za postupak protiv Trgonom d.o.o.
- ostali materijalni troškovi

Radi se o znatnim troškovima koje u ovom trenutku nije moguće procijeniti a na žiro računu stečajnog dužnika nalazi se samo 13.848,28 kn (2 rate Trgonom d.o.o.). Stoga, da bi se moglo donijeti kvalitetne odluke o problemu Trgonoma i nekretnina, usluge spomenutih vještaka i odvjetnika su prijeko potrebne, kako se u suprotnom, pokretanjem nedovoljno utemeljenih postupaka, ne bi stvarali troškovi koji se kasnije ne bi mogli namiriti.

Zbog navedenih razloga stečajni upravitelj predlaže da se u ovu problematiku uključe vjerovnici jer i sami mogu pokretati određene postupke na svoj trošak i rizik ali i za svoj račun (čl. 212/4. SZ-a). a također u istu svrhu sud može obvezati vjerovnike na plaćanje predujma za trošak stečajnog postupka dok se u istom ne prikupe dovoljna sredstva.

PIKAC d.o.o.  
u stečaju  
Zaključak  
Varaždinska ulica, 1. odvojak  
Hrašćin