

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U

RAZDOBLJU OD 01 - 03. mjeseca 2019. godine

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj spisa 3 St-220/2011

Dužnik :

Stečajna masa iza VAG d.o.o. u stečaju , adresa Luke Lukića 65, Slavonski
Brod, OIB: 93275070016, MBS110075436

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Materijalnu imovinu stečajnog dužnika čini nekretnina:

1. Nekretnina upisana u z.k. ul 1951, k. o.335185 VRSI, k.č.br. 4642 što u naravi čini stambena zgrada sa 60 m2 i dvorište sa 1493 m2, ukupno 1553 m2.

Imovina je predmet spora radi utvrđivanja vlasništva, prednje opisano, a ista je opterećena založnim pravom vjerovnika PRIVREDNA BANKA ZAGREB i RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava Zadar.

2. Nekretnina upisana u z.k. ul.1176, k.o. Crno, k.č.br. 3647/167 što u naravi čini kuća i dvor sa 740 m2
3. Nekretnina upisana u z.k. ul.1176, k.o. Crno, k.č.br. 3647/169 što u naravi čini zemljište neplodno sa 90 m2.

Procijenjena vrijednost nekretnina pod 2. i 3. po ovlaštenom sudskom vještaku iznosi 6.520.000 kuna ili 878.706 Eura

Imovina je otuđena od strane razlučnog vjerovnika CROATIA BANKA d.d. Zagreb.

U tom smislu stečajni upravitelj je zatražio dokumentaciju od javnog bilježnika ALKICA KOLEGA ZUPČIĆ iz Zadra spis broj OU45/16.

Isti je dostavljen u preslici i stečajni upravitelj je angažirao odvjetnika Ivana Žalca iz Slavonskog Broda da izvrši uvid u spis te o tome podnese izvješće za Skupštinu vjerovnika.

Zaprimili smo i Rješenje Općinskog suda u Zadru, Zemljišno-knjižnog odjela broj Z-7099/2018 od 11.travnja 2018. godine o upisu nekretnine u k.o. Crno o stjecanju punopravnog vlasništva nekretnina, te je u roku **podnesena žalba Županijskom sudu u Zadru** putem odvjetnika Ivana Žalca.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Postupanje sa stečajnom masom nije moguće do završetka sudskih sporova.

Nekretnina upisana u z.k. ul 1951, k. o.335185 VRSI, k.č.br. 4642 što u naravi čini stambena zgrada sa 60 m2 i dvorište sa 1493 m2, ukupno 1553 m2.

Imovina je predmet spora radi utvrđivanja vlasništva, prednje opisano, a ista je opterećena založnim pravom vjerovnika PRIVREDNA BANKA ZAGREB i RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava Zadar i spis se nalazi na Viskom trgovačkom sudu u Zagrebu.

Vezano za nekretninu u k.o. CRNO gore je opisano.

Druge imovine stečajna masa nema.

U Slavonskom Brodu, 26.03.2019.

STEČAJNA MASA IZA
VAG d.o.o. U STEČAJU
Z A D A R

Stečajni upravitelj stečajne mase:

Predrag Filajdić

