



TRGOVAČKI SUD OSIJEK

STEČAJNOM SUDU

Poslovni broj spisa: St-228/2012

Dužnik: Stečajna masa iza stečajne mase RAZVITAK d.d. u stečaju Našice, Oib 60601238598

PRIJEDLOG RADI ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA NAD STEČAJNOM MASOM iza STEČAJNE MASE iza RAZVITAK d.d. u stečaju

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj St-4/00-652 od 12.11.2009.g. zaključen je stečajni postupak nad dužnikom Razvitak d.d. u stečaju.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku 14 St-228/12-86 od 19.05.2017.g. zaključen je stečajni postupak nakon provedene diobe stečajne mase iza Razvitak d.d. u stečaju.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku 14 St-228/12-95 od 24.01.2018.g. određuje se nastavak postupka radi provjere postojanja stečajne mase. Imenovan sam stečajnim upraviteljem a stečajna masa iza stečajne mase Razvitka d.d. upisana je u registar suda i dodijeljen joj je Oib.

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

U prethodno vođenom stečajnom postupku nakon unovčavanja imovine stečajnog dužnika utvrđeno je postojanje dva parnična postupka za koje sam utvrdio da su pravomoćno okončana.

Provjerom istih sporova, i utvrđivanja postojanja stečajne mase, utvrdio sam slijedeće:

1. U sporu tužitelja Stečajne mase iza Razvitka d.d. Našice protiv tuženika Općine Đurđenovac a radi priznanja prava vlasništva nad poslovnim prostorom površine 261,11 m² upisanim u z.k. ul. 1137 k.o. Đurđenovac a koji se nalazi izgrađen na kčbr 1156 i izdavanja tabularne isprave za upis prava vlasništva tužitelj je odbijen s tužbenim zahtjevom Presudom Trgovačkog suda u Osijeku P-82/16-111 od 20. prosinca 2016.g.

Na istu presudu uložio je Tužitelj žalbu koja je Presudom Visokog Trgovačkog suda u Zagrebu Pž-2825/2017-2 odbijena. Na istu Presudu odvjetnik stečajne mase nije uložio vanredno pravno sredstvo i tužitelj nije uspio u svojem tužbenom zahtjevu, te je Presuda konačna.

Vezano za istu nekretninu nesporno je da je Razvitak d.d. za trgovinu upisan kao suvlasnik u 1/10 poslovnog prostora od 292,93 m², a 9/10 je suvlasnik Općina Đurđenovac. Isto je upisano u z.k. ul. 1137 k.o. Đurđenovac, u zk odjelu Našice Općinskog suda Osijek.

Na sjednici odbora vjerovnika održanoj 18.09.2018.g. donešena je Odluka, na prijedlog stečajnog upravitelja, o davanju odobrenja stečajnom upravitelju za sklapanje Ugovora o prodaji suvlasničkog djela (1/10) gore navedene čestice Općini Đurđenovac neposrednom pogodbom.

Isti Ugovor je sklopljen 03.10.2018.g. Kupac je ugovorenu cijenu od 30.100,00 kuna isplatio u cijelosti.

2.Presudom Visokog trgovačkog suda Zagreb Pž-1358/13-3 od 08.03.2016.g.u pravnoj stvari Tužitelja Stečajna masa iza Razvitak d.d. u stečaju i tuženika Miroslava Čičeka potvrđena je Presuda P-969/10-36 od 04.10.2012.g. kojom je tuženiku naloženo plaćanje 1.021.719,48 kn s pripadajućim kamatama.

Ista je presuda po pravomoćnosti i ovršnosti zaprimljena 10.02.2017.g. u Finu Našice na naplatu. Prema Potvrdi o redosljedu osnove za plaćanje s kamatom od 29.01.2018.g.vidljivo je da je ista na drugom mjestu za naplatu iza obveza u visini od 34.175,66 kn.

Od trenutka predaje na naplatu ništa se nije naplatilo a s obzirom na status primanja dužnika (zaštićeni račun)vrlo je upitno da li će se i kada početi naplaćivati potraživanje stečajne mase.

Provjerom vlasništva nekretnina u vlasništvu g. Čiček Miroslava utvrdio sam da su iste opterećene brojnim založnim pravima i promjena sredstva naplate nije opravdana.

Na kontovniku predmete kod Trgovačkog suda u Osijeku nalazio se iznos od 287.068,89 kn,a koji iznos je prebačen na račun stečajne mase i izvršena je treća naknadna dioba stečajnim vjerovnicima.

Ukupno je za podjelu bilo 317.168,89 kn, umanjeno za predvidive i stvarne troškove postupka u iznosu od 76.256,54 kn.

Stečajnim vjerovnicima za treću naknadnu diobu pripao je iznos od 240.912,35 kn.

Ukupno je podijeljeno vjerovnicima 224.156,26 kn.(Nije izvršena isplata g.Čiček Miroslavu u visini od 16.518,71 kn ,kao i trojici vjerovnika iznos od 122,08 kn a koji iznos isti nisu htjeli primiti).

PROMET PO ŽIRO RAČUNU DO 11.02.2019.g.

PRIHOD

Uplata kupoprodajne cijene	30.100,00 kn
Prijenos sa sudskog kontovnika	287.068,89 kn
UKUPNO	317.168,89 KN

RASHOD

Naknada banke	608,75 kn
Isplata vjerovnika	224.156,26 kn
Ugovor o djelu	4.714,92 kn
Knjigovodstvene usluge	8.000,00 kn
Put.trošak ukupno koštanje	1.040,00 kn
Nagrada ukupno koštanje	35.377,62 kn

UKUPNO	273.897,55 kn
--------	---------------

Stanje na žiro računu 11.02.2019.g. 43.271,27 kn

NEPLAĆENI TROŠKOVI

Naknada članovima odbora vjerovnika	1.338,18 kn
Gotovinski trošak	192,70 kn
UKUPNO	1.530,88 kn

Predlažem po isplati neisplaćenih troškova postupka, kao i po uplati na kontovnik suda iznosa od 33.825,79 kn(iznosa od 17.185,00 kn za priznate a dosad neisplaćene troškove tuženiku u P-82/16, iznos od 16.518,71 kn neisplaćenih vjerovniku Čiček Miroslavu prema trećoj naknadnoj diobi dok neplati dužan iznos stečajnoj masi, kao i iznosa od 122,08 kn koji vjerovnici nisu htjeli preuzeti), kao i po plaćanju troška zatvaranja računa, preostali iznos doznačiti na račun Trgovačkog suda u Osijeku (IBAN HR3123900011300000200 Fond za pokriće troškova stečajnog postupka).

S obzirom da je unovčena posljednja imovina stečajnog dužnika, ostvarene su pretpostavke za zaključenje ovog stečajnog postupka.

Slijedom navedenog stečajni upravitelj predlaže stečajnom sudu donijeti Rješenje o zaključenju stečajnog postupka sukladno odredbi čl.289.st 8. Stečajnog zakona(NN 71/15).

Stečajni upravitelj: Zvonko Tomljanović



Našice, 11.02.2019.g.

Stečajna masa iz Stečajna masa
iz RAZVITAK d.d. Našice u stečaju
NAŠICE, J. Runjanina 7
OIB: 60801238598