



Republika Hrvatska
Općinski sud u Crikvenici
Stalna služba u Rabu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-14967/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Crikvenici, Stalna služba u Rabu po sucu Mirella Rodin, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Dumičić Josip, OIB: 27785292344, Siegstrasse 79 Sankt Augustin, Njemačka zastupan po punomoćniku Eržić Marina, odvjetnici iz Raba, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 28. travnja 2026.

r i j e š i o j e

Prihvaća se prijedlog i određuje se ispravak zemljišnoknjižnog upisa na nekretnini, kako slijedi: zk.ul. 9078, k.o. Rab-Mundanije, na k.č.br. 1902/2, k.o. Rab-Mundanije, na kojoj su kao suvlasnici upisani:

1. Suvlasnički dio: 32/192 DUMIČIĆ FRANE POK. JURJA, RAB, MUNDANIJE 2. Suvlasnički dio: 6/192 DUMIČIĆ MANDE MARIJA POK. JOSIPA, RAB, MUNDANIJE 3. Suvlasnički dio: 6/192 DUMIČIĆ FRANKA MATIJA POK. JOSIPA, RAB, MUNDANIJE 4. Suvlasnički dio: 6/192 DUMIČIĆ JOSIP ANTE POK. JOSIPA, RAB, MUNDANIJE 6. Suvlasnički dio: 7/192 MARUŠIĆ MARIJA, OIB: 35695114900, PALIT 86, PALIT 51280 RAB 8. Suvlasnički dio: 128/192 DUMIČIĆ ANĐELKO POK. JOSIPA, OIB: 86101792382, RAB, MUNDANIJE 106 9. Suvlasnički dio: 14/576 ŠPANJOL MARICA, OIB: 83026147638, PALIT 334, PALIT 51280 RAB 11. Suvlasnički dio: 7/576 FRANKOVIC DINO, OIB: 22961312905, 2635 29TH STREET, 11102 ASTORIA N.Y., SAD, te se određuje:

brisanje upisanih suvlasnika i uknjižba prava vlasništva predlagatelja Dumičić Josipa, OIB: 27785292344, Siegstrasse 79 Sankt Augustin, Njemačka, u cijelosti u 1/1 dijela.

II Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini iz toč. I. ovog rješenja.

III Nalaže se provedba ovog rješenja zemljišnoknjižnom odjelu.

Obrazloženje

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj je predložio da se u zk.ul. 34 (sada zk.ul. 9078) briše pravo vlasništva s imena upisanih suvlasnika te da se predlagatelj upiše kao vlasnik u cijelosti. U prijedlogu za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka tvrdi da je jedini

vlasnik i posjednik predmetne nekretnine k.č.br. 1902/2, vinograd površine 745 m², upisane u zk.ul. 34, tijelo III, k.o. Rab-Mundanije, koju je naslijedio iza svog oca, a prethodno je bila u vlasništvu njegova djeda Frane Dumičića, te da postojeći upis suvlasnika ne odgovara stvarnom stanju.

Temeljem odredbe čl. 211. ZZK oglas se objavio na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave u razdoblju od 15. lipnja 2025. do 16. srpnja 2025., u kojem roku nisu zaprimljene prijave i prigovori.


Sud je uvidom u rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Rabu posl.br. O-59/00 od 19.07.2001., rješenje Državne geodetske uprave od 31.01.2002., povijest promjena na katastarskim česticama, posjedovni list br. 86 k.o. Rab-Mundanije, osobnu iskaznicu predlagatelja i potvrdu o odjavi prebivališta utvrdio kako je predlagatelj učinio vjerojatnim svoje pravo vlasništva.

Stoga, kako stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, primjenom odredbe iz čl. 215. st. 1. ZZK-a, odlučeno je kao u izreci.

U Rabu, 28. travnja 2026.

Sudac:
dr. sc. Mirella Rodin

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

	Naziv izdatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdatelja certifikata	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
	Vrijeme izdavanja dokumenta	28.04.2026 11:08	Serijski broj certifikata	485814486763736291329083220549760775338986566452
			Algoritam potpisa	EC
	Kontrolni broj	Z1856104498640b47		
	Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.			
Napomene		-		