



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Stalna služba u Vrbovcu
Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 22

Posl. broj: Ovr-182/026-11

Općinski sud u Sesvetama Stalna služba u Vrbovcu, po sutkinji Zdenki Kudović-Husain, u ovršnom predmetu ovrhovoditeljice Ljiljane Vukelić OIB 75095179524, Zagreb, Livadićeva 29, zastupane po punomoćniku Danijelu Sočancu, odvjetniku iz Zagreba, protiv ovršenice Marine Dobošić OIB 31871316823, Žabnica 1, radi ovrhe na nekretninama, dana 22. svibnja 2026. donio je sljedeći

ZAKLJUČAK

I Provesti će se očevid radi utvrđenja tržišne vrijednosti nekretnina ovršenice koje su predmetom ovrhe u ovom ovršnom postupku i to:

-zk.ul.br. 2164 k.o. Haganj i to:
kčbr. 2472 livada Mihaljevička od 3226 m²,
-zk.ul.br. 2367 k.o. Haganj i to:
kčbr. 848/2 oranica Gnojnik od 5755 m²,
-zk.ul.br. 3065 k.o. Haganj i to:
kčbr. 1574 oranica Đurinovec 3568 m²,
-zk.ul.br. 3119, k.o. Haganj i to:
kčbr. 848/5 livada Gnojnik od 5230 m²,
kčbr. 848/6 polj. put Gnojnik od 525 m²,
-zk.ul.br. 3426, k.o. Haganj i to:
kčbr. 829/1 oranica Gnojnik od 17264 m².

II Očevid će se održati dana

29. lipnja 2026. u 10,00 sati.

III Vještačenje se povjerava trgovačkom društvu BAR-ing. d.o.o., Zagreb, Gračanske dužice 70, a vještakom se imenuje dipl. ing. Gordan Banić iz Zagreba, Draškovićeve 23, stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina.

IV Identifikacija nekretnina u prostoru povjerava se geodeti Željku Bešanu iz Vrbovca.

V Poziva se ovrhovoditeljica da u roku od 15 dana od primitka ovog zaključka uplati predujam u ukupnom iznosu od **932,20 eur** (od čega na ime vještačenja vrijednosti nekretnina iznos od 750,00 eur, identifikacije nekretnina iznos od 132,72 eur te vanjskog uređivanja suda iznos od 49,48 eur), uplatom na žiro-račun Općinskog

Posl. broj: Ovr-182/026-11

suda u Sesvetama broj HR30239000 11300068797 model HR05 poziv na broj odobrenja 116-182-264, jer se u protivnom ovaj dokaz neće izvoditi.

VI Zadatak vještačenja je dati pisani nalaz i mišljenje o tržišnoj vrijednosti predmetnih nekretnina uključujući i na njima eventualno izgrađenih objekata, u roku od 30 dana od očevida.

VII U slučaju kišnog vremena očevid će se preložiti za drugi datum.

U Vrbovcu 22. svibnja 2026.

Sutkinja
Zdenka Kudović-Husain

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

DN-a:

1. odvj. Danijel Sočanac, Zagreb
2. Marina Dobošić, Žabnica 1 i putem e-oglasne ploče
3. vještak Gordan Banić, Zagreb
4. vještak Željko Bešan

Broj zapisa: **9-30888-6d1b8**

Kontrolni broj: **0fbf9-72342-d3801**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Sesvetama** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.