

OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU

Dubrovnik

PREDLAGATELJICA: **NEVENKA NODILO** ud. Nikole rođ. Pavlović iz Polača,
Polače 13, 20 226 Goveđari, OIB 75332105207, koju po punomoći
zastupa sin Stjepan Nodilo pok. Nikole, iz Polača, Polače 13,
20 226 Goveđari, OIB 08598583514

PRIJEDLOG ZA ISPRAVAK UPISA (PRIGOVOR)

U roku za ispravak u postupku obnove zemljišne knjige za K.O. Goveđari predlagateljica zahtijeva ispravak upisa u zk.ul.1149 K.O. Goveđari, budući da su pogrešno upisani suvlasnički omjeri suvlasnika, te time povrijeđena vlasnička prava predlagateljice.

O b r a z l o ž e n j e

Kat.čest. 537. zk. ul. 1149 K.O. Goveđari je nastala od dijela kat. čest. stare oznake 229/2. Upisi su se u vlasničkom listu obnovom zemljišne knjige, uvelike promijenili u korist određenih suvlasnika bez ikakvog temelja, a time umanjili pravo odnosno visinu suvlasničkog omjera predlagateljice.

Predlagateljica je vlasnica 105600/4838400 dijela kat.čest. 229/2 S.I. Slijedom navedenog, umjesto da je upisana za vlastiti pripadajući dio u zemljišnu knjigu na novoformiranoj kat.čest. 537 zk.ul. 1149 K.O. Goveđari, u potpunosti je neutemeljeno obrisana bez ikakve zakonske osnove budući se svojeg vlasništva ni u jednom dijelu nije odrekla.

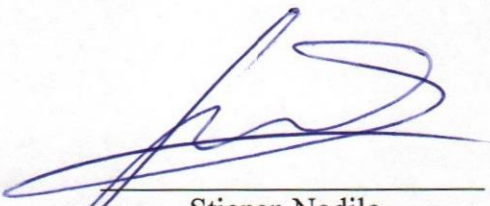
Obnovom zemljišne knjige vrhu gore navedene nekretnine omogućeno je pojedinim suvlasnicima da se domognu nepripadnog suvlasničkog omjera, te način njegovog izračuna nije ničim utemeljen, tako što nema uporišta u zakonskim odredbama, a niti je životno logičan.

Obnovom zemljišne knjige bi se trebalo urediti zemljišnoknjižno stanje, što se u konkretnom

slučaju nije dogodilo, već je dovelo do još većeg nereda glede upisa u zemljišnoj knjizi, nego što je bilo.

Slijedom svega navedenoga, predlagateljica s obzirom na ovakav upis traži upis svog prava vlasništva na kat.čest, 537 N.I. K.O. Goveđari.

U Dubrovniku, 29. svibnja 2023.godine



Stjepan Nodilo
kao punomoćnik Nevenke Nodilo

