

1st-786/16

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

DR.FRANJE TUĐMANA 35

23000 ZADAR

SUTKINJA : ARDENA BAJLO

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Izdati neposredno -- preko pošte (obično-preporučeno)

14.02. 2018. god. 1 primjeraka sa

priloga i rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno -- s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana 13.02.

2018. god.

Plaćena pristojba

Nedostaje pristojba

Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

Potpis Našice, 12.02.2018.g.

Poslovni broj: St-786/16

Franto d.o.o. u stečaju

Put Vukića 1, 23000 ZADAR

OIB: 45078505152

PREDMET- dostava izvještaja za objavu na e oglasnoj ploči

Poštovana,

dostavljam izvještaj za objavu.

Lijep pozdrav!

Stečajni upravitelj Nikola Kruljac

**FRANTO** d.o.o. u stečajuZADAR, Put Vukića 1  
OIB: 45078505152

1st-786/16

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa : St-786/16

Dužnik :Franto d.o.o. u stečaju, Zadar, Put Vukića 1,OIB 45078505152

TRGOVAČKI SUD ZADRU

14-02-2018

PRIMLJENO

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU. DO 12. veljače 2018.g.

**Sklopljeni ugovori i poduzete radnje**

Po primitku rješenja o otvaranju stečajnog postupka izrađen je žig tvrtke u stečaju, otvoren poslovni račun u banci, te dogovorena suradnja s računovodstvenim servisom. On nadležnih institucija zatražene su potvrde o vlasništvu nad imovinom kako bi se sagledala cjelokupna stečajna masa(MUP, POREZNA, GRUNTOVNICA). Svi kupcima prema kojima se vode potraživanja poslani su pozivi za plaćanjem.

Dana 19. listopada imenovana je inventurna komisija u sastavu SLAVEN ABRAMOVIĆ( djelatnik Franta d.o.o.) i PERICA DUMANČIĆ(sudski vještak ) s ciljem popisivanja imovine i sastavljanjem inventurnog popisa. Inventura je odrađena dana 24. i 25. listopada 2016.g. u Zadru.

Dana 24.10.2016. održana je sastanak s zakonskim zastupnikom Tomislavom Škarom u prostorima sjedišta tvrtke , te je preuzet žig tvrtke. Gospodin Škara prenio je relevantne informacije o poslovanju tvrtke, zaposlenicima i organizacijskoj strukturi, poslovima u tijeku , te imovini tvrtke Franto d.o.o. Prostor i sjedište tvrtke i skladišta koje tvrtka koristi nisu u vlasništvu Franta d.o.o. Od ostale imovine tvrtka posjeduje pokretnu imovinu – vozila za obavljanje djelatnosti , a koja su u prosjeku stara preko 10 godina. Uz to posjeduje i nekretninu- u naravi zemljište koje se procjenjuje na oko 2 mil kn. I vozila i nekretnine opterećene su različnim pravima .

Obzirom da tvrtka ima važeći ugovor s gradom Zadrom na području održavanja cesta zaključen do 01.03.2017. dogovoren je sastanak s predstavnicima grada kako bi sagledali mogućnosti da se ugovor održi na snazi do novog natječaja, tj.do isteka važećeg ugovora.

Dana 25.10.2016. održana je sastanak u prostorijama grada Zadra s pročelnicima Ivan Mijolović i Ivana Vanjak. Obzirom da za posao održavanja cesta još nije raspisan novi natječaj i da u ovom trenutku grad nema drugog ugovorenog dobavljača dogovoreno je održavanje ugovora na snazi do isteka istog. Također je dogovorena uplata odrađenog posla iz prethodnog mjeseca kako bi se radnicima mogle isplatiti plaće i nabaviti nužni repromaterijal Dogovoreno da se napravi plan prioriternih radova te se vrši izvještavanje prema gradu o dinamici izvršavanja istih.

S tvrtkom Ing-atest d.o.o dogovorena je suradnja na području zaštite na radu, a od ovlaštenih sudskih procjenitelja naručene su procjene pokretne imovine i nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

S računovodstvenim servisom sklopljen je ugovor o suradnji, a s Željko Vrban ugovor o djelu u svrhu IZRADE POPIISA REGISTRATURNOG I ARHIVSKOG GRADIVA.

Nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta na kojem je donesena odluka da se poslovanje neće nastaviti, svim radnicima je uručen otkaz s zakonskim otkaznim rokom, te su svi radnici objavljeni.

Sve plaće od dana otvaranja stečajnog postupka su u zakonskom roku isplaćene.

Poslovanje tvrtke prestalo je zaključno s 01.03.2017., a kada je istekao i ugovor o održavanju cesta s gradom Zadrom.

Od punomoćnika razlučnog vjerovnika ZVONIMIR ŽUGEC vl.obrta servis građ. mehanizacije-hidraulika Žugec, primio sam podnesak kojim isti traži odobrenje za pokretanje parnice protiv članova društva Franto i člana uprave TD –LOKATOR-ŠPED d.o.o. Zagreb. Kao stečajni upravitelj nisam ovlašten davati traženu suglasnost, te ista nije ni dana.

Nakon toga je za sve radnike prikupljena potrebna dokumentacija za ostvarivanje prava u sklopu Agencije za zaštitu radničkih potraživanja u slučaju stečaja poslodavca, te u agenciju slani i dodatno traženi dokumenti.

U svrhu uplate radničkih potraživanja od strane AGENCIJE za zaštitu radničkih potraživanja otvoren je poseban račun, a dana 26.05.2017. sukladno rješenju Agencije isplaćene su plaće i otpremnine u ukupnom iznosu 279.350,15 kn s računa posebne namjene.

Nakon dobivene suglasnosti razlučnih vjerovnika o načinu prodaje i utvrđenoj cijeni pokretnina, za dan 02.06.2017. zakazana je i javna dražba za prodaju pokretne imovine.

Nakon održane skupštine vjerovnika 08. lipnja 2017. i dobivene suglasnosti, potpisan je sporazum s općinom Privlaka o podmirenju duga prema Frantu d.o.o. u stečaju, a koji je u cijelosti ispoštovan.

U tijeku trajanje javne dražbe za prodaju pokretne imovine Franta d.o.o. u stečaju saznao sam da bivši zakonski zastupnik koristi dio vozila i strojeva u vlasništvu Franta d.o.o. u stečaju. Radi nemogućnosti daljnjeg odvijanja prodaje, putem portala webstečaj službeno sam obustavio javnu dražbu koje je bila zakazana za 07.07.2017. Nakon saznanja o korištenju imovine u vlasništvu Franta d.o.o. u stečaju, bivši zakonski zastupnik Tomislav Škara je usmeno i pismeno obaviješten da iste prestane koristiti te je u svrhu preuzimanja vozila angažiran stalni sudski vještak Perica Dumančić da napravi preuzimanje istih, angažirana je vučna služba kako bi se vozila prebacila na novu lokaciju za koji je unajmljen poseban prostor, te je sklopljen ugovor o djelu s Mario Koljenik u svrhu pokazivanje vozila i predaje krajnjim kupcima. Za navedeno korištenje vozila ispostavljen je račun za u iznosu 21.600 kn koji je plaćen.

Nakon unovčenja svih vozila razlučnim vjerovnicima i Trgovačkom sudu poslan je obračun troškova unovčenja na koji je razlučni vjerovnik Porezna uprava zastupan po Državnom odvjetništvu iznio prigovor. Na prigovor je odgovoreno isti dan s dodatnim obrazloženjima.

Sa HZMO, Područni ured u Zadru izvršen je postupak kontrole podataka o stažu osiguranja i osnovicama za obračun doprinosa koje služe za ostvarivanje prava iz mirovinskog sustava. O istom je sačinjen i zapisnik koji datira 29.09.2017.g.

Od punomoćnika razlučnog vjerovnika ZVONIMR ŽUGEC vl.obrta servis građ. mehanizacije-hidraulika Žugec, ponovno je primljen podnesak kojim isti traži odobrenje za pokretanje parnice protiv članova društva Franto kao i punomoć za zastupanje. Na isti je odgovoreno u zadanom roku.

S Marijan Maroja sklopljen je ugovor o djelu u svrhu prijevoza i sortiranja dokumentacije stečajnog dužnika kako bi se ista prevezla u Državni Arhiv u Zadar, a koje je krajem 2017.g. i preuzeta u Državni arhiv u Zadru o čemu je napravljen zapisnik.

## Unovčenje imovine stečajnog dužnika

PROMET PO ŽIRO RAČUNU . DO 12.02.2018.g.

PRIHOD	
Kamata	402,52 kn
Naplata	3.095.750,00 kn
Pokretnine i jamčevine	1.162.440,48 kn
Zakup	21.600,00 kn
UKUPNO	4.280.193,00 kn
RASHOD	
Knjig.usluge	13.500,00 kn
Režijski troškovi	1.912,25 kn
Osiguranje i registracija vozila	16.845,20 kn
Troškovi	4.850,25 kn
Zaštita na radu	5.625,00 kn
Bruto plaća	533.909,17 kn
Naknada banke	3.587,03 kn
Dobavljači	1.467.583,18 kn
Procjena	11.814,63 kn
Plaćeni PDV	653.501,20 kn
Prometna kazna	12.000,00 kn
Procjena Javorček	4.837,10 kn
Ugovor o djelu	17.758,99 kn
Oglašavanje	16.912,50 kn
Nagrada steč.upravitelju	6.395,47 kn
Usluge	27.500,00 kn
Povrati uplata i jamčevine	214.760,77 kn
Ovrha	17.203,43 kn
Hrvatske vode	6.995,58 kn
Javni bilježnik	3.870,00 kn
Isplata razlučnog vjerovnika pokretnina	550.227,52 kn
Arhiviranje dokumentacije-Državni Arhiv	5.000,00 kn
Prijevoz i priprema za arhiviranje - ugovor o djelu	3.266,16 kn
UKUPNO	3.600.358,19 kn
Stanje na žiro računu 12.02.2018,	679.834,81 kn

## II. STANJE STEČAJNE MASE

R.br.	Opis	Iznos kn	Iznos unovčenja(kn)	Razlog neunovčenja
1	Nekretnine - procjena vještaka	2.269.462,32	1.320.000,00	*Kupac Lidije Shtjefni iz Zadra uplatio je dosuđeni iznos kupovine i nekretnina je zaključkom Općinskog suda u Zadru od 01. veljače predana kupcu
2	Transportna sredstva-procjena vještaka i jamčevine	1.205.061,91	1.162.440,48	
3	Potraživanja od kupaca-bilanca kupaca,Naplata grad Zadar,zakup pokretnina	182.252,25	3.117.350,00	Predstečaj, zastara
5.	Kamata	0	402,52	
UKUPNO IMOVINA:		4.192.577,23	5.600.193,00	

- Na dražbi održanoj pri Općinskom sudu u Zadru dana 27 . rujna 2017.g. sudjelovalo je 4 ponuditelja, a najpovoljnija ponuda iznosila je 2.900.000,00 kn za kupnju nekretnine u vlasništvu Franto d.o.o. u stečaju.. Kako je kupac odustao, nekretnina je dosuđena drugom po redu ponuditelju LIDIJE SHTJEFNI koji je u zadanom roku uplatio ponuđeni iznos. Nekretnina je zaključkom Općinskog suda u Zadru predana kupcu dana 01.02.2018.g.

Pregled pokretne imovine s iznosima unovčenja:

Inv.broj	MARKA I TIP	KUPAC	Unovčeni iznos	RAČUN br
1	TERETNO VOZILO MERCEDES SPRINTER 311 CDI , broj šasijske :WDB9036221R781505	SAMO TREBA DELATI d.o.o., Selska 8, 10437 Rakitje, OIB:91854435907	36.600,00	F-3
4	TERETNO VOZILO VOLKSWAGEN CADY 2.0 SDI, broj šasijske: WV1ZZZ2KZ7X084594	SAMO TREBA DELATI d.o.o., Selska 8, 10437 Rakitje, OIB:91854435907	18.247,00	F-4
6	OSOBNO VOZILO VOLKSWAGEN CADY 2.0 SDI KOMBI, broj šasijske: WV2ZZZ2KZ5X014003	SAMO TREBA DELATI d.o.o., Selska 8, 10437 Rakitje, OIB:91854435907	21.125,00	F-5
7	TERET.VOZILO KRAN MAN 26.430 6X4 BB TAG PALFINGER PK15500, broj šasijske: WMAH 26ZZ47M483323	GRADINA MONT d.o.o., Vučipolje 64, 21233 Vučipolje,Hrvace, OIB:56982549059	300.198,00	F-1
10	MOTOCIKL PIAGGIO BEVERLY 250 CRUISER, broj šasijske: ZAPM2880200002780	TIHOMIR SUBAŠIĆ, Šetalište 150.brigade HV 10, 10090 Zagreb, OIB:23020852732	11.111,11	F-2
11	TERETNO VOZILO VW TRANSPORTER 1.9 TDI, broj šasijske: WV1ZZZ7JZ7X018197	SAMO TREBA DELATI d.o.o., Selska 8, 10437 Rakitje, OIB:91854435907	39.300,00	F-6
12	TERETNO VOZILO MAN TGA 35.440, broj šasijske: WMAH50ZZ47L049428	SAMO TREBA DELATI d.o.o., Selska 8, 10437 Rakitje, OIB:91854435907	278.200,00	F-7
9.	OSOBNO VOZILO VOLKSWAGEN POLO 1.4, broj šasijske: WVWZZZ9NZ7D065662	GRADINA MONT d.o.o., Vučipolje 64, 21233 Vučipolje,Hrvace, OIB:56982549059	20.002,00	F-8
13.	RADNI STROJ CATERPILLAR 434 E, broj šasijske: CAT0434EPFSH00689	MARAŠ d.o.o., Liburnska 4, Vrsi, OIB: 46717017262	202.000,00	F-9
3	TERETNO VOZILO VOLKSWAGEN CADY 2.0 SDI, broj šasijske: WV1ZZZ2KZ7X087394	Z.T.T. d.o.o., Fancevljev prolaz 9, 10 000 ZAGREB OIB: 7593551444	10.800,00	F-12
5	PRIKLJUČNO VOZILO FLENDER F2, broj šasijske: nepoznat	KRISTIJAN VUKOVIĆ, TRG GOJKA ŠUŠKA 11, 21230 SINJ, OIB: 66685691104	2.810,00	F-10
2	PRIKLJUČNO VOZILO - SAMOGRADNJA, broj šasijske: 2615040598 PP	INEL, vl. IVAN JUKIĆ, Put Medinjaka 28, 21230 Sinj, OIB: 61672294401	2.900,00	F-14
	<b>UKUPNO</b>		<b>943.293,11</b>	

Tablica: izračun troškova unovčenja pokretne imovine na kojoj je upisano razlučno pravo:

1	IZNOS DOBIVENI PRODAJOM IMOVINE- TRANSPOTRANA SREDSTVA	943.293,11
2	Obveze za PDV(25%)	235.823,28
3	Trošak osiguranja vozila	5943,21
4	Oglašavanje na portalu NJUŠKALO - 3 mjeseca	1.457,10
5	Procjena vrijednosti pokretne imovine- vozila	4.800,00
6	Pregled i preuzimanje pokretnina i koordinacija otpreme na novu lokaciju, preuzimanje i fotoelaborat	7.014,63
7	Premještanje vozila na novu lokaciju	12.500,00
8	Najam skladišnog prostora za srpanj i kolovoz 2017.	12.500,00
9	Javni bilježnik- otvaranje ponuda i izrada zapisnika	3.870,00
10	Ugovor o djelu - Mario Koljenik: pokazivanje i predaja pokretne imovine U BRUTO 2	6.534,16
11	Nagrada stečajnom upravitelju U BRUTO 2	102.623,21
12	UKUPNO TROŠKOVI UNOVČENJA	393.065,59
	Sloboda sredstva za raspodjelu razlučnim vjerovnicima	550.227,52

Pregled namirenja razlučnih vjerovnika na pokretninama – uplaćeno dana 30.11.2017.g.

	Razlučni vjerovnik	Osnova i datum upisa razlučnog prava	iznos namirenja(kn)
1.	MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED DALMACIJA	1. Klasa : UP/I-415-02/14-001/14 UR.BROJ: 513-007-13/2014-01 od 23.01.2014. u iznosu 814.955.52 kn , 2. Klasa : UP/I-415-02/14-001/14 UR.BROJ: 513-07-29-01/15-13 od 19.01.2015, u iznosu 1.678.241,29 kn 3. Klasa : UP/I-415-02/14-001/14 UR.BROJ: 513-07-29-01/15-16 od 13.01.2016. u iznosu 1.481.627,89 kn	550.227,52

## Sudski postupci

1. Trgovački sud u Zagrebu, predmet 73.Povrv-5630/16 – prekid postupka radi otvaranja stečaja ( Tužitelj Franto d.o.o. , tuženik GAMONT d.o.o.) Gamont u stečaju
2. Općinski sud u Zadru, poslovni broj : 24 Povrv-1113/16 – prekid postupka radi otvaranja stečaja ( Ovrhovoditelj Franto d.o.o., ovršenik Pro Dux d.o.o.). Subjekt Pro Dux je brisan iz registra
3. Općinski sud u Zadru, poslovni broj 31 Ovr -588-2017-1 Spojeni predmeti Ovrhovoditlja:
  - a) Privredna banka Zagreb
  - b) RH Ministarstvo Financija
  - c) Zvonimir Žugec, vl. Obrt Servis građevinske mehanizacije-hidraulike Žugec

U ovom postupku nekretnina je unovčena, te je Općinskom sudu u Zadru poslan zahtjev u kojem ovršenik predlaže ovršnom sudu postupiti sukladno odredbi čl. 164. a Stečajnog zakona te iz iznosa ostvarenog prodajom nekretnine u ovom ovršnom postupku namiriti troškove do sada provedenog ovršnog postupka (sudske pristojbe i plaćeni predujmovi za provedbu ovršnih radnji), a preostali iznos kupovine, ,doznačiti stečajnom sudu radi daljnjeg obračuna troškova i namirenja razlučnih vjerovnika.

4. Trgovački sud u Zadru, Poslovni broj: 7Povrv-76/2016- prekid postupka radi otvaranja stečaja( Tužitelj Vodovod d.o.o. Zadar, Tuženik Franto d.o.o.)
5. Trgovački sud u Zadru, Poslovni broj: 7Povrv-85/2016- prekid postupka radi otvaranja stečaja( Tužitelj Hrvatski Telekom d.d. , Tuženik Franto d.o.o.)
6. Trgovački sud u Zadru, Poslovni broj: 2Povrv-581/13- prekid postupka radi otvaranja stečaja( Tužitelj Hrvatski Telekom d.d. , Tuženik Franto d.o.o.)
7. Trgovački sud u Zagrebu, Poslovni broj; 97.P-6431/11 – prekid postupka radi otvaranja stečaja( Tužitelj Semafor d.o.o., Tuženik Franto d.o.o.)
8. Trgovački sud u Zadru, Poslovni broj: 7Povrv-260/2013- prekid postupka radi otvaranja stečaja( Asphalt&Beton Knafl d.o.o. , Tuženik Franto d.o.)
9. Općinski sud u Zadru, Poslovni broj 71P-2727/2015- preuzet postupak sukladno rješenju suda( Tužitelj Svetimir Brzoja, Tuženik Franto d.o.o. radi naknade štete)

## Radnje koje će se poduzeti u narednom periodu

Nakon uplate kupovine od strane Općinskog suda u Zadru izvršit će se obračun troškova unovčenja nekretnine, napraviti zahtjev za određivanjem ročišta za diobu kupovine a potom i isplata razlučnih vjerovnika nekretnina.

Izrada završnog računa i završne diobe u svrhu sazivanja završnog ročišta u ovom stečajnom postupku.

Mjesto i datum

Našice, 12.02.2018.g..

Stečajni upravitelj

Nikola Kruljac

  
**FRANTO** d.o.o. u stečaju  
ZADAR, Put Vukića 1  
OIB: 45078505152