



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-19152/2024

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku po sudskoj savjetnici Nikolini Mijat, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Anto Kovač, OIB: 63858675781, Podglavica, Rogoznica, Podvornica 2a, zastupan po Zajedničkom odvjetničkom uredu Ferara i Cigić iz Šibenika, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 12. listopada 2026.

r i j e š i o j e

Otvora se pojedinačni ispravni postupak na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na :

zemljišnoknjižni uložak 7141 K.O. Rogoznica
kat. čest. zem. 2671/3 pašnjak, površine 239 m²

Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovoga rješenja (čl. 196. st.2. ZZK, u svezi s čl. 209 ZZK).

Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovoga rješenja (čl.210. st.1. ZZK)

O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e – oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Rogoznica, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 20. listopada 2026. i istječe protekom 19. studenog 2026.

Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovoga rješenja, u spis dostavi rješenje o nasljeđivanju iza smrti djeda prodavatelja nekretnine.

Prema odredbi čl. 211. st.1. ZZK – a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

OGLAS

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja Anto Kovač, OIB: 63858675781, Podglavica, Rogoznica, Podvornica 2a, zastupan po Zajedničkom odvjetničkom uredu Ferara i Cigić iz Šibenika, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na :

zemljišnoknjižni uložak 7141 K.O. Rogoznica
kat. čest. zem. 2671/3 pašnjak, površine 239 m²,

na kojoj nekretnini je u listu B upisano pravo vlasništva u korist: ERCEGOVIĆ BULIGIN BENA UD. ROKA, GOLEŠ - LEGAČANIN MATIJA Ž. IVE, ERCEGOVIĆ MARKO P. IVANA, ŽIVKOVIĆ ZORKA Ž. IVANA, RADOVANČIĆ VOLGA POK. JURE ROĐ. UNKOVIĆ, UNKOVIĆ JURE POK. NIKŠE, UNKOVIĆ MARIA POK. NIKŠE, RADOVANČIĆ IVAN, ERCEGOVIĆ VLATKO, ERCEGOVIĆ IVO

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime: Anto Kovač, OIB: 63858675781, Podglavica, Rogoznica, Podvornica 2a.

Predlagatelj je u prijedlogu naveo da je vlasništvo na predmetnoj nekretnini stekao na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od Ivana Mijalića, čiji djed Josip Mijalić p. Krste upisani posjednik u Posjedovnom listu br. 224 k.o. Rogoznica.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci na predloženi način isprave, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e – oglasnoj ploči, jer će se nakon istoga provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica. Rok za podnošenje prigovora ili prijava teče od dana objave oglasa na e – oglasnoj ploči, odnosno **od 20. listopada 2026. do 19. studenog 2026.**

Ako prijave i prigovori ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 215. st.1 . Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne novine 63/2019 – u daljnjem tekstu ZZK – a).

Šibenik, 12. listopada 2026.

Sudska savjetnica
Nikolina Mijat

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Kovač Anto po opunomoćeniku Ferara Ante, odvjetnik u Šibeniku
2. Radovančić Volga, Split, Gotovčeva 3

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik- radi objave oglasa
2. Općina Rogoznica, Ulica hrvatske mornarice 17, 22203 Rogoznica - radi objave oglasa



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

12.10.2026 13:
49

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

582839674936583935719238131720943645202388368103

EC

Z190881879f57abf6