

F.K.T.INŽINJERING d.o.o. u stečaju
Vukovarska 1
Ivanić Grad
OIB:64936768836

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
AMRUŠEVA 2 A
10000 ZAGREB

Na spis: 67 St-5156/2015

U Virovitici, 11.09.2019.

Predmet: prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika

Predlažem sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja sljedećih odluka:

1. Donošenje odluke o prodaji nekretnine upisane u ZK4390, k.o.324574 KASTAV, kat.čest. 6671/9, suvlasnički dio: 1028/303381 ETAŽNO VLASNIŠTVO E-1, garažno mjesto br.1.u podrumu, površine 10,28 m2 po početnoj cijeni od 49.875,00 kn
2. Odobrenje stečajnoj upraviteljici angažiranje odvjetnika u slučaju da se o vlasništvu nad predmetnom nekretninom pokrene parnica u kojoj bi stečajni dužnik bio tuženik
3. Različito

Budući da prema odlukama sa skupštine vjerovnika od 05.ožujka 2019. nije stečajnoj upraviteljici odobreno postupiti prema prijedlogu za davanje tabularne izjave u odnosu na nekretninu upisanu u ZK4390, k.o.324574 KASTAV, kat.čest. 6671/9, suvlasnički dio: 1028/303381 ETAŽNO VLASNIŠTVO E-1, garažno mjesto br.1.u podrumu, površine 10,28 m2, stečajna upraviteljica predlaže da se predmetna nekretnina unovči na način da se procjenjena vrijednost nekretnine uveća za PDV i prodaje putem e-oglasne ploče Sudačke mreže objavom oglasa i prikupljanjem pismenih ponuda i to na način da se u slučaju da ne pristignu ponude na objavljeni oglas naredna ponuda umanju za 20% pa tako do konačne prodaje nekretnine.

Na nekretnini nema upisanih razlučnih prava.

Procjena vrijednosti je izrađena je u prosincu 2018. prema naručitelju Općinskom sudu u Rijeci. Prema procjeni tržišna vrijednost parkirnog prostora je 39.900,00 kn. Cijena uvećana za PDV iznosi 49.875,00 kn.

Stečajna upraviteljica
Vanda Kovačević Gelenčer