



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 4 St-25/2012-764

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Iris Hatvalić-Nemec kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom Validus d.d. u stečaju, Varaždin, Anina 2, OIB: 07838648475, zastupanom po stečajnom upravitelju Nenadu Homaru, 15. siječnja 2020.

Z A K L J U Č A K

Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod:

- u z.k.ul. broj 1519 etažno vlasništvo s određenim omjerima, k.o. Slavonski Brod, čestica broj 1098/17, poslovna zgrada sa 976 m²

11. Suvlasnički dio: 75/976 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)

1.9. KAT koji se sastoji od:

- poslovne prostorije br. 901 u površini od 27,50 m²,
 - poslovne prostorije br. 902 u površini od 26,42 m²,
 - poslovne prostorije br. 903 u površini od 25,43 m²,
 - poslovne prostorije br. 904 u površini od 24,37 m²,
 - poslovne prostorije br. 905 u površini od 23,42 m²,
 - poslovne prostorije br. 906 u površini od 32,56 m²,
 - poslovne prostorije br. 907 u površini od 32,56 m²,
 - poslovne prostorije br. 908 u površini od 23,42 m²,
 - poslovne prostorije br. 909 u površini od 24,37 m²,
 - poslovne prostorije br. 910 u površini od 25,43 m²,
 - poslovne prostorije br. 911 u površini od 26,42 m²,
 - poslovne prostorije br. 912 u površini od 27,50 m²,
 - poslovne prostorije br. 913 u površini od 27,50 m²,
 - poslovne prostorije br. 914 u površini od 26,42 m²,
 - poslovne prostorije br. 915 u površini od 25,43 m²,
 - poslovne prostorije br. 916 u površini od 24,37 m²,
 - poslovne prostorije br. 917 u površini od 23,42 m²,
 - poslovne prostorije br. 918 u površini od 32,56 m²,
 - poslovne prostorije br. 919 u površini od 32,56 m²,
 - poslovne prostorije br. 920 u površini od 23,42 m²,
 - poslovne prostorije br. 921 u površini od 24,37 m²,
 - poslovne prostorije br. 922 u površini od 25,43 m²,
 - poslovne prostorije br. 923 u površini od 26,42 m²,
 - poslovne prostorije br. 924 u površini od 27,50 m²,
 - hodnika u zapadnom krilu 9. kata u površini od 53,73 m²,
 - hodnika u istočnom krilu 9. kata u površini od 53,73 m²,
- ukupne površine 746,26 m² na etažnom nacrtu omeđeno plavom bojom

a u kojim cijelim nekretninama dužnik dolazi upisan kao FIMA VALIDUS DIONIČKO DRUŠTVO ZA UPRAVLJANJE DRUGIM DRUŠTVIMA, VARAŽDIN, ANINA BR. 2, MBS: 070039838, u 1/1 dijela

predaje se kupcu Last floor j.d.o.o. Zadar, Otona Ivekovića 56, OIB: 23170287494.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda broj St-25/12-707 od 24. lipnja 2019. nekretnina navedena u izreci ovog zaključka dosuđena je ponuditelju Last floor j.d.o.o. iz Zadra.

Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 7. studenog 2019.

Kupac je u skladu s rješenjem o dosudi položio razliku kupovnine, te je ispunio uvjete da mu se predmetna nekretnina preda u posjed pa je valjalo odlučiti kao u izreci ovog zaključka u smislu čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona, u svezi čl. 247. stečajnog zakona.

U Varaždinu 15. siječnja 2020.

S U D A C:

Iris Hatvalić-Nemec

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU.

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **17892-f9427**

Kontrolni broj: **03a3b-28658-9c761**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IRIS HATVALIĆ-NEMEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.