

PRIMLJENO:

05-03-2019

## Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 23.11. 2018. DO 28.02.2019.**

Nadležni Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa **7 St-50/2017**Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **R. H. NEKRETNINE d.o.o.** u stečaju Punat, OIB 65706543523 Frankopanska 55, Punat.**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 23.11.2018. DO 28.02.2018.**

Trgovački sud u Rijeci donio je dana 09. 02. 2018. rješenje o prekidu parnice koja se vodi pod poslovnim brojem P-40/2013 koju zastupaju odvjetnici iz Odvjetničkog društva Borić i partneri iz Zagreba, temeljem odluke skupštine vjerovnika donesene na Izvještajnom ročištu.

Stečajni upravitelj poslao je 19.02.2018. podnesak Trgovačkom sudu u Rijeci, kojim stečajni upravitelj preuzima postupak.

Trgovački sud u Rijeci donio je rješenje 06.04.2018. o nastavku postupka u gore navedenoj parnici. Slijedeće ročište na Trgovačkom sudu u Rijeci bilo je zakazano za dan 06.12.2018.

To ročište je odgođeno radi pokušaja mirnog rješenja spora. Novo ročište biti će zakazano, nakon što se održi skupština vjerovnika, koja bi trebala dati suglasnost na tekst prijedloga nagodbe gdje je jedan od potpisnika i z.z.stečajnog dužnika. Na skupštini bi se također trebalo razmotriti izrada elaborata o procijeni vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, kao i izrada Stečajnog plana, radi okončanja ovog stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj predao je zahtjev na Trgovački sud u Rijeci za sazivanje skupštine vjerovnika, sa obrazloženjem i prijedlogom sudske nagodbe na hrvatskom i njemačkom jeziku.

Stečajni upravitelj je dobio od Porezne uprave brisovno očitovanje kojim se dopušta uknjižba brisanja založnog prava uknjiženog u korist Republike Hrvatske Ministarstva financija, jer je namiren dug po ovršnim ispravama, a 11.04.2018. plaćeni su i troškovi ovršnog postupka u iznosu od 1.924,86kn, koje je imalo Općinsko državno odvjetništvo.

Također je dobio rješenje Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Krku, Zemljišnoknjižni odjel, po kojem se uknjižuje brisanje založnog prava. To je rješenje u Zemljišnoj knjizi i provedeno. Dakle u ovom trenutku, ostala je na vlasničkom listu upisana zabilježba spora i zabilježba otvaranja stečajnog postupka.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stanje stečajne mase prikazano je detaljno u izvješću stečajnog upravitelja iz siječnja 2018. i od tada nema promjene. Za napomenuti je da na žiro računu od dana otvaranja stečajnog postupka nije ostvaren nikakav priljev novčanih sredstava.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Očekuje se održavanje skupštine vjerovnika, na kojoj bi trebalo donijeti odluke koje bi znatno ubrzale okončanje ovog stečajnog postupka

U Rijeci 02.03.2019.

Stečajni upravitelj



Mr.sc. Slavko štambuk, dipl.ing.

**R. H. NEKRETNINE d.o.o.**

u stečaju

PUNAT

OIB: 65706543523