



Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Zemljišnoknjižni odjel u Gospiću

Posl.br. Z-2853/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, po sutkinji tog suda Mariji Rozga, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljica Jengiće Marijane, OIB: 28775585965, Zagreb, Ostrovička 9/1, Jantol Andrijane, OIB: 71116062298, Zagreb, Mrzljak 46 i Periša Ivane, OIB: 42899490029, Zagreb, Ulica Branka Perice 3, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 7. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl. 209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22; dalje - ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama:

- kčbr. 3087/51, DELIĆKA, površine 543 m², upisana u zk.ul.br. 5275 k.o. Smiljan,
- kčbr. 3087/27, ORANICA ČOJLUK, površine 32 čhv, upisana u zk.ul.br. 1913 k.o. Smiljan, i objavio

O G L A S

da je po prijedlogu Jengiće Marijane, OIB: 28775585965, Zagreb, Ostrovička 9/1, Jantol Andrijane, OIB: 71116062298, Zagreb, Mrzljak 46 i Periša Ivane, OIB: 42899490029, Zagreb, Ulica Branka Perice 3 od 30.03.2026. rješenjem ovog suda poslovni broj Z-2853/2026 od 7. svibnja 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljice zahtijevaju da se ispravi zemljišnoknjižni upis na nekretninama tako što će se iste upisati u korist:

JENGIĆ MARIJANA, OIB: 28775585965, Zagreb, Ostrovička 9/1, u 2/4 dijela,
JANTOL ADRIJANA, OIB: 71116062298, Zagreb, Mrzljak 46, u 1/4 dijela,
PERIŠA IVANA, OIB: 42899490029, Zagreb, Ulica Branka Perice 3, u 1/4 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom

odjelu u Gospiću, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **11. svibnja 2026., a ističe 10. lipnja 2026.**, s time da će se oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose elektronički putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Jengiće Marijane, OIB: 28775585965, Zagreb, Ostrovička 9/1, Jantol Andrijane, OIB: 71116062298, Zagreb, Mrzljak 46 i Periša Ivane, OIB: 42899490029, Zagreb, Ulica Branka Perice 3, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Jengiće Marijane, OIB: 28775585965, Zagreb, Ostrovička 9/1, Jantol Andrijane, OIB: 71116062298, Zagreb, Mrzljak 46 i Periša Ivane, OIB: 42899490029, Zagreb, Ulica Branka Perice 3, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Gospić, provedba ovog rješenja.

V. Nalaže se Marijani Jengiće da dostavi punomoć za zastupanje Andrijane Jantol i Ivane Periša u roku od 30 dana od primitka ovog rešenja, u protivnom će se prijedlog uzeti u obzir samo u odnosu na Marijanu Jengiće.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 30.03.2026. predlagateljice predlažu pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Predmetne nekretnine stekle su nasljeđivanjem svog oca i djeda Došen pavlina sina Andrije koji se vodio u posjedu predmetnih nekretnina.

2. Sukladno čl. 209.st.4. ZZK-a predlagateljice su priložile: Povijest promjena na katastarskim česticama, Područnog ureda za katastar Gospić, klasa: 930-04/26-05/36, urbroj: 541-20-02/3-26-2 od 17.02.2026, Povijest promjena na katastarskim česticama, Područnog ureda za katastar Gospić, klasa: 930-04/25-05/209, urbroj: 541-20-02-01/6-25-2 od 24.07.2025, Prijavni list broj 06-1/259 od 17.05.1962, Rješenje o nasljeđivanju, Općinskog suda u Gospiću, posl. broj: O-35/03 iza pok. Došen Pavla, Rješenje o nasljeđivanju, javnog bilježnika Mile Fajdića iz Gospića, posl.broj: O-841/16 iza pok. Došen Danice.

3. Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagateljice su dokazale postojanje pravnog interesa u smislu čl.208.st.1. i 3. ZZK-a, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.

4. Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.

5. Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 7. svibnja 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. JENGIĆ MARIJANA, OSTROVIČKA ULICA 9/1, Zagreb, Grad Zagreb
2. Jantol Andrijana, Mrzljak 46, 10000 Zagreb
3. Periša Ivana, Ulica Branka Perice 3, 10000 Zagreb
4. Kosanović Jadranka, Veljka Petrovića 152, Beograd, Srbija uz prijedlog i priloge
5. Smolčić Kata, Klanac Kbr. 297 uz prijedlog i priloge
6. Rukavina Marta, Debelo Brdo Kbr. 23 uz prijedlog i priloge
7. Došen Tomo, Smiljansko Polje Kbr. 27 uz prijedlog i priloge
8. Došen Marica, Smiljansko Polje Kbr. 27 uz prijedlog i priloge
9. Došen Nikola, Smiljansko Polje Kbr. 27 uz prijedlog i priloge
10. Došen Ante, Smiljansko Polje Kbr. 27 uz prijedlog i priloge
11. Lulić Kata, Zagreb Ul. 8 Maja 1945 Kbr. 12 uz prijedlog i priloge
12. Kamber Ivka, Zagreb, Veliko Gorječka 5 uz prijedlog i priloge
13. Došen Ivan, Zagreb Baburićeva Kbr. 19 uz prijedlog i priloge
14. Tomljenović Marinka, Kneza Mislava Kbr.4 Velika Gorica uz prijedlog i priloge
15. Bogović Dragutin, Kraljevac Na Sutli 90 A uz prijedlog i priloge
16. Pavelić Martin, Smiljan 27a, Smiljan, 53000 Gospić uz prijedlog i priloge
17. Grad Gospić
18. Katastar Gospić
19. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

07.05.2026 13:
56

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

103206792078998255312378425753673876871100891822

EC

Z1859367641b3d9af