

Zagreb, 31. kolovoza 2021. godine

Naslovni sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj: **St-1096/2020**

Sutkinja **Nikolina Dorić Hadžisejdić**

Dužnik: **FIMKA d.o.o. u stečaju**, sa sjedištem u Svetoj Nedelji, Novaki, Obrtnička 2, OIB: 57659386242

Stečajni upravitelj: **Zvonimir Đuran**, sa sjedištem ureda u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, OIB: 68196974935

OČITOVANJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

- *Elektroničkom komunikacijom Naslovnom sudu*
- *Sukladno članku 212. Stečajnog zakona*

1. Ovim putem stečajni upravitelj Dužnika podnosi očitovanje o pobijanju radnji stečajnog dužnika sukladno članku 212. stavak 4. Stečajnog zakona:

Stečajni upravitelj neće podnijeti tužbu za pobijanje sljedećih pravnih radnji Dužnika:

- (i) **prijenos vlasništva i prodaja nekretnina koje su se nalazile u vlasništvu Dužnika**, a što uključuje nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu: Zemljišnoknjižni odjel Samobor, katastarska općina Rakitje; zk.ul. 3129, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, katastarska općina Klara; zk.ul. 3581; Zemljišnoknjižni odjel Samobor, katastarska općina Strmec Samoborski, zk.ul. 4132, u dijelu 2187/4667. Predmetni pravni poslovi bez ograničenja uključuju: Ugovor o kupoprodaji OV-7713/14, od dana 31. prosinca 2014. godine, sklopljen između Dužnika i Sayfettina Sancaka kao kupca, Ugovor o kupoprodaji OV-7711/14, od dana 31. prosinca 2014. godine, sklopljen između Dužnika i Sayfettina Sancaka kao kupca, Ugovor o kupoprodaji od dana 1. travnja 2019. između Dužnika kao prodavatelja i Sabahete Sancak kao kupca, te bilo koje druge pravne radnje kupoprodaje i prijenosa vlasništva nad nekretninama Dužnika.
- (ii) **prijenos vlasništva i prodaja vozila koja su se nalazila u vlasništvu Dužnika**, a što uključuje MERCEDES 308 D SPRINTER, broj šasije: WDB9033221P503604, FORD MONDEO 1.6., broj šasije: WF0GXXGBBGBD75631, VOLKSWAGEN

TRANSPORTER 2.0l, broj šasije: WV1ZZZ7HZ8H076803, VOLSWAGEN2,5 TDI, broj šasije: WV1ZZZ2DZWH020900 te bilo koja druga vozila koja su se nalazila u vlasništvu Dužnika.

2. Gornja izjava daje se temeljem zahtjeva za očitovanjem stečajnog vjerovnika Denisa Maretića, s prebivalištem u Jastrebarskom, Kupinec 68, OIB: 24343358220, sukladno članku 212. stavak 4. Stečajnog zakona.
3. Poziva se Naslovni sud da objavi ovu izjavu, kako bi stečajni vjerovnik mogao u ime Dužnika, a za svoj račun mogao eventualno pokrenuti postupak pobijanja pravnih radnji Dužnika.
4. Gornja izjava daje se zbog nedostatka sredstava stečajne mase za pokretanje i vođenje postupka za pobijanje pravnih radnji dužnika, ali i za eventualno podmirenje troškova protustranke u slučaju gubitka parnice. Također, stečajni upravitelj ovu izjavu daje imajući u vidu: (i) vrijeme poduzimanja pravnih radnji kojim su nekretnine i vozila prenesene iz vlasništva Dužnika; (ii) činjenicu da su nakon prvotnog prijenosa, nekretnine naplatno prenesene trećim osobama za koje ne postoje indicije da su znale za eventualne namjere oštećenja vjerovnika.

Stečajni upravitelj
Zvonimir Đuran