

U Zagrebu, 26.11.2024.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 SPLIT

Na poslovni broj: St-226/2020

Stečajni i razlučni vjerovnik: **DDM REO Adria d.o.o.**, Zagreb, Damira Tomljanovića-Gavrana 15, OIB: 91868082461, zastupano po Luki Gulanu, odvjetniku iz Zagreba, Ilica 191 E, po punomoći deponiranoj kod Trgovačkog suda u Splitu, broj: 39 Su-297/2022

Stečajni dužnik: **PRODUŽNI KABEL d.o.o. u stečaju**, Split, Ulica Josipa Jovića 51, OIB: 19669262073

PODNEŠAK STEČAJNOG I RAZLUČNOG VJEROVNIKA

I U predmetnom stečajnom postupku u tijeku je druga elektronička javna dražba koju provodi Financijska agencija, a predmet koje su nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, i to nekretnine upisane u zk.ul.br. 15498 (E-33, E-34, E-35, E-36, E-37, E-38, E-39, E-40, E-44, E-45) k.o. SPLIT (dalje u tekstu: **Nekretnina**).

II Druga elektronička javna dražba **završava dana 28.11.2024. u 10:59:59 sati.**

III Stečajni i razlučni vjerovnik obavještava naslovni sud da je uplatio jamčevinu te je sudjelovao kao kupac na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi koju provodi Financijska agencija, a predmet koje je Nekretnina navedena pod toč. I ovog podneska.

IV Stečajni i razlučni vjerovnik putem ovog podneska moli naslovni sud da ga, sukladno čl. 107. Ovršnog zakona (NN, 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/2022, 6/2024 dalje u tekstu: OZ) u vezi s čl. 247 st. 1 Stečajnog zakona (NN, 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024), oslobodi od polaganja kupovnine u ovom postupku ako njegova ponuda bude utvrđena kao najpovoljnija ponuda odmah po završetku predmetne dražbe ili ista bude kasnije tijekom postupka iz bilo kojeg razloga utvrđena kao najpovoljnija.

V Naime, stečajni i razlučni vjerovnik na predmetnoj Nekretnini radi osiguranja tražbine ima upisana založna prava, te se prvenstveno namiruje iz postignute kupovnine, a tražbina stečajnog i razlučnog vjerovnika ujedno iznosi više od kupovnine koju je isti ponudio na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi, što proizlazi iz Izvoda iz poslovnih knjiga od dana 25.11.2024. godine.

Dokaz: - izvod iz poslovnih knjiga broj partije 5100136463 od dana 25.11.2024.,
- izvod iz poslovnih knjiga broj partije 5100160996 od dana 25.11.2024.,
- izvod iz poslovnih knjiga broj partije 5100235941 od dana 25.11.2024.,

- izvod iz poslovnih knjiga broj partije 5100252522 od dana 25.11.2024.

VI Slijedom navedenog, ako stečajni i razlučni vjerovnik bude najpovoljniji ponuditelj na predmetnoj elektroničkoj javnoj dražbi, a obzirom da prema Izvodima iz poslovnih knjiga od dana 25.11.2024. njegova tražbina na dan 21.11.2024. iznosi ukupno 549.522,14 EUR-a, odnosno više od iznosa kupovnine koju je stečajni i razlučni vjerovnik ponudio, isti predlaže naslovnom sudu da ga sukladno odredbama članka 107. OZ-a oslobodi od polaganja kupovnine u postupku broj gornji.

DDM REO Adria d.o.o., p.p.