



Finacijska Agencija
REGIONALNI CENTAR RIJEKA
FRANA KURELCA 8
51000 RIJEKA

Klasa: O/110-10/17-01/724
Ur.br.: 07-01-19-65

Rijeka, 13.03.2019

Trgovački sud u Pazinu
Dršćevka 1
52000 Pazin

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj ST-835/2016 od dana 08. ožujka 2018. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 13351)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-835/2016

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: HABITATIO DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU, GRAĐENJE, UGOSTITELJSTVO I PUTNIČKA AGENCIJA U STEČAJU, Buje, Istarska 4, OIB: 32869125668

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: ZDRAVKO TEŠIĆ, Bukovnik 36, Ogulin, OIB: 70123627818

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 16.03.2018. godine Poziv na uplatu predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 11.04.2018. godine evidentirana je uplata predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.

PRIMLJENO
19.03.2019

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 09.04.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 8265, dana 05.07.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 10250, dana 26.09.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 11732 i dana 19.12.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 13351.

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Predmet prodaje upisan je u zk.ul. 3171, te čini 2/20 dijela kč.br. 554/2, u naravi parkiralište. Nalazi se na adresi Vladimira Gortana 5, Buje u katastarskoj općini Buje.
Identifikator predmeta prodaje	5406
Oznaka elektroničke javne dražbe	Četvrtla
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	19.12.2018. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	12.03.2019. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	27.02.2019. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	12.03.2019. 23:59:59
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 133515, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	5.469,60	18.02.2019.	VEDRAN ČULJAK TAVANKUTSKA 15, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 04610944693	Uplatitelj jamčevine	-
2	5.469,60	18.02.2019.	GORAN GLAŽAR GLAVANI 17, 51221 KOSTRENA, HRVATSKA OIB: 26657891620	Uplatitelj jamčevine	-
3	5.469,60	18.02.2019.	AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 c, 52403 Gračisce, HRVATSKA OIB: 60869680078	Uplatitelj jamčevine	-
4	5.469,60	15.02.2019.	NIKOLLE KOLEGJERAJ MARTINA DIVALTA 52, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 34278063574	Uplatitelj jamčevine	-
5	5.469,60	08.02.2019.	ŽELJKA FILIPČIĆ VRANIČEVA ULICA 13 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 37253182392	Uplatitelj jamčevine	-
6	5.469,60	26.12.2018.	HRVOJE BIČANIĆ PEŠĆENICA 37, 47300 OGULIN, HRVATSKA OIB: 92209421809	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN (ponuditelja) na koji je potrebno izvršiti povrat uplaćene jamčevine naznačen u prijavi za sudjelovanje	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	GORAN GLAŽAR GLAVANI 17, 51221 KOSTRENA, HRVATSKA OIB: 26657891620	HR7124020063206014717	-	GORAN GLAŽAR OIB: 26657891620
2	AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 c, 52403 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60869680078	HR3525000091101397861	-	IRMA ŠURAN OIB: 13254413067 Br. certifikata HR13254413067.1.5
3	AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 c, 52403 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60869680078	HR3525000091101397861	-	IRMA ŠURAN OIB: 13254413067 Br. certifikata HR13254413067.2.5
4	AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 c, 52403 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60869680078	HR3525000091101397861	-	GORDANA ANDROŠIĆ OIB: 66295000070 Br. certifikata HR66295000070.2.5
5	AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 c, 52403 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60869680078	HR3525000091101397861	-	GORDANA ANDROŠIĆ OIB: 66295000070 Br. certifikata HR66295000070.1.5

6	NIKOLLE KOLEGJERAJ MARTINA DIVALTA 52, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 34278063574	HR1423600003236694178	DENIS FLEGAR DOBRIŠE CESARIĆA 2, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 27407974827	DENIS FLEGAR OIB: 27407974827 Br. certifikata HR27407974827.1.3
7	NIKOLLE KOLEGJERAJ MARTINA DIVALTA 52, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 34278063574	HR1423600003236694178	RATKO FLEGAR VUKOVARSKA 29, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 83238042254	RATKO FLEGAR OIB: 83238042254 Br. certifikata HR83238042254.1.23
8	HRVOJE BIČANIĆ PEŠČENICA 37, 47300 OGULIN, HRVATSKA OIB: 92209421809	HR2323900013200486036	-	HRVOJE BIČANIĆ OIB: 92209421809
9	ŽELJKA FILIPČIĆ VRANIĆEVA ULICA 13 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 37253182392	HR3323400093230456401	-	ŽELJKA FILIPČIĆ OIB: 37253182392 Br. certifikata HR37253182392.3.23
10	VEDRAN ČULJAK TAVANKUTSKA 15, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 04610944693	HR7224070003207301332	-	VEDRAN ČULJAK OIB: 04610944693
11	ODVJETNICA ŽELJKA	HR3323400093230456401	-	ŽELJKA FILIPČIĆ

	FILIPČIĆ RADIĆEVA ULICA 74, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 37253182392			OIB: 37253182392 Br. certifikata HR37253182392.4.25
--	---	--	--	---

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	6466	64661	501,00	HRVOJE BIČANIĆ PEŠČENICA 37, 47300 OGULIN, HRVATSKA OIB: 92209421809	-	HRVOJE BIČANIĆ OIB: 92209421809	Valjana ponuda
2	7293	72931	2.001,00	NIKOLLE KOLEGJERAJ MARTINA DIVALTA 52, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 34278063574	RATKO FLEGAR VUKOVARSKA 29, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 83238042254	RATKO FLEGAR OIB: 83238042254	Valjana ponuda
3	7321	73210	3.501,00	VEDRAN ČULJAK TAVANKUTSKA 15, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 04610944693	-	VEDRAN ČULJAK OIB: 04610944693	Valjana ponuda

3+3

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	7305	GORAN GLAŽAR GLAVANI 17, 51221 KOSTRENA, HRVATSKA OIB: 26657891620	-	GORAN GLAŽAR OIB: 26657891620
2	7237	ODVJETNICA ŽELJKA FILIPČIĆ RADIĆEVA ULICA 74, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 37253182392	-	ŽELJKA FILIPČIĆ OIB: 37253182392
3	7237	ŽELJKA FILIPČIĆ VRANIĆEVA ULICA 13 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 37253182392	-	ŽELJKA FILIPČIĆ OIB: 37253182392
4	7303	AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 c, 52403 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60869680078	-	IRMA ŠURAN OIB: 13254413067
5	7303	AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 c, 52403 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60869680078	-	IRMA ŠURAN OIB: 13254413067
6	7303	AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 c, 52403 Gračišće,	-	GORDANA ANDROŠIĆ OIB: 66295000070

		HRVATSKA OIB: 60869680078			
7	7303	AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 c, 52403 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60869680078	-		GORDANA ANDROŠIĆ OIB: 66295000070

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 3.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 6.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	13.03.2019. 00:02:13	7303	AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 c, 52403 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60869680078	-	ORDANA ANDROŠIĆ OIB: 66295000070	2.001,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
2	13.03.2019. 00:00:14	6466	HRVOJE BIČANIĆ PEŠĆENICA 37, 47300 OGULIN, HRVATSKA OIB: 92209421809	-	HRVOJE BIČANIĆ OIB: 92209421809	2.501,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
3	13.03.2019. 00:00:08	7303	AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 c, 52403 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60869680078	-	ORDANA ANDROŠIĆ OIB: 66295000070	3.501,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda

377

4	13.03.2019. 00:00:07	7303	60869680078 AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 c, 52403 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60869680078	-	IRMA ŠURAN OIB: 13254413067	3.501,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
5	12.03.2019. 23:59:59	7303	AKTIVA KAPITAL d.o.o. Marcani 131 c, 52403 Gračišće, HRVATSKA OIB: 60869680078	-	IRMA ŠURAN OIB: 13254413067	3.501,00	Nevažeća	Nevažana ponuda budući je važana ponuda istog iznosa već evidentirana u sustavu.
6	12.03.2019. 23:59:50	7321	VEDRAN ČULJAK TAVANKUTSKA 15. 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 04610944693	-	VEDRAN ČULJAK OIB: 04610944693	3.501,00	Važeća	Važana ponuda
7	12.03.2019. 23:59:40	7237	ŽELJKA FILIPČIĆ VRANIĆEVA ULICA 13 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 37253182392	-	ŽELJKA FILIPČIĆ OIB: 37253182392	2.001,00	Nevažeća	Nevažana ponuda budući je važana ponuda istog iznosa već evidentirana

8	12.03.2019. 23:59:37	7293	37253182392	RATKO FLEGAR VUKOVARSKA 29, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 83238042254	RATKO FLEGAR OIB: 83238042254	2.001,00	Važeća	Važana ponuda
9	28.02.2019. 19:40:25	6466	HRVOJE BIČANIĆ PEŠĆENICA 37, 47300 OGULIN, HRVATSKA OIB: 92209421809	-	HRVOJE BIČANIĆ OIB: 92209421809	501,00	Važeća	Važana ponuda

