

STEČAJNA MASA iza  
T.L. d.o.o. Rijeka  
OIB: 97554327664  
**St- 351/2022.**  
Stečajni upravitelj  
Ratko Miklaušić  
Janka P. Kamova 55, Rijeka  
Mob.telefon: 098 9382 870  
Email. rmiklaus@gmail.com

TRGOVČKI SUD  
U RIJECI  
**St-351/2022**

Rijeka, 25.10.2024.

Stečajni sužnik: STEČAJNA MASA iza T.L. d.o.o. Rijeka  
Razlučni vjerovnik: IMEX BANKA d.d. SPLIT, Tolstojeva broj 6.

OBRAČUN TROŠKOVA UNOVČENJA PREDMETA  
NA KOJEM POSTOJI RAZLUČNO PRAVO  
prema članku 254. SZ. (čl. 248.st.1. SZ)  
RAZDIOBA KUPOVNINE

1. Stečajni upravitelj dostavlja Trgovačkom sudu u Rijeci, obračun troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo u korist :

IMEX Banka d.d. Split

2. STEČAJNA MASA

Unovčena stečajna masa:

- nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Benkovac, zk.ul. 63, k.o. Tinj, k.č.502/75 u naravi kuća, dvorište i pašnjak, ukupne površine 1068m2.....131.500,00 eura.

3. OBRAČUN TROŠKOVA

a. Knjigovodstveni troškovi .....2.600,00 eura  
ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga  
(trajanje ugovora 01.10.2022. do 31.11.2024 ., mjesečna naknada 80 eura + PDV, čl.4. ugovora)

b Trošak elektroničke prodaje (FINA) .....371,60 eura  
(Račun broj: 55-0124-0065776)

c) Geokontura d.o.o. Zadar.....50,00 eura  
(Identifikacija nekretnine koja je predmet prodaje uz prisustvo geodeta, Račun broj: 72/1/1)

d) Vodovod d.o.o. Zadar.....10,74 eura  
Račun broj: 6002000-2022099.....3,81 Eura  
Račun broj: 6002000-2022102.....3,81 Eura  
Računbroj. 6002000-2022110.....3,83 Eura

str.1.

f) Bankarski troškovi .....103,00 eura

Sveukupno: **3.135,74 eura**

## RAZLUČNI VJEROVNIK

IMEX BANKA d.d. Split  
Tolstojeva br.6. OIB: 99326633206

Ima upisano založno pravo, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od **1.920.583,80 eura** na temelju :

-Sporazuma o osiguranju novčanih tražbina prijenosom vlasništva nekretnine i poslovnog udjela, solemniziran kod javnog bilježnika Suzane Hrabre u Zadru posl.br. OV-3856/11 od 08.07.2011.

-Sporazuma da se na već prenetim nekretninama i poslovnom udjelu, radi osiguranja novčane tražbine zabilježi da je vlasništvo na nekretninama i poslovnom udjelu preneseno radi osiguranja novačen tražbine, solemniziran kod javnog bilježnika Suzane Hrabre u Zadru pod brojem OV-6202/11. od 27.10.2011.

### **TROŠKOVI STEČAJNOG UPRAVITELJA**

a. Nagrada stečajnom upravitelju ..... bruto 1.....13.214,00 eura  
bruto 2 .....14.205,00 eura

b Materijalni troškovi stečajnog upravitelja.....54,35 eura

c) Službeni put stečajnog upravitelja, 15.11.2023.....419,84 eura

Stečajna masa iza

T.L. d.o.o.

Stečajni upravitelj

Prilog:

1. Promet po računu-Kent Banka d.d.
2. Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga, račun
3. FINA-račun broj: 55-0124-0065776)
4. Geokontura d.o.o. Zadar-Račun broj: 72/1/1
5. Vodovod d.o.o. Zadar  
Račun broj: 6002000-2022099  
Račun broj: 6002000-2022102  
Račun broj: 6002000-2022110

