

**Koprivnica, 7. srpnja 2025.**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Na broj: St-2996/2024**

**Stečajni dužnik:**

**XSS one** d.o.o., Mirnovečka ulica 32, Mala Rakovica (Grad Samobor), OIB 86744840014, koje zastupa punomoćnik Damir Barišić, odvjetnik iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Damir Barišić – Vedran Barišić iz Koprivnice, Basaričekova 27

**PODNEŠAK DUŽNIKA**

**1.** Dužnik je na ročištu radi izjašnjenja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka dao opsežno izjašnjenje o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, navodeći kako imovina dužnika po svojoj vrijednosti znatno nadmašuje ukupni iznos svih obveza, tako da dužnik, iako je nelikvidan, dakle, nesposoban za plaćanje, nije prezadužen i unovčenjem vlastite imovine mogao bi namiriti sve svoje obveze i nastaviti s poslovanjem.

**2.** Dužnik je prije ročišta o izjašnjenju o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, a posebice nakon što je to ročište održano, ulagao velike napore kako bi za nekretnine, koje čine glavinu imovine dužnika, pronašao kupca spremnog na plaćanje cijene dovoljne za namirenje svih dužnikovih obveza.

**3.** Dužnik je postigao preliminarni dogovor s dva potencijalna kupca nekretnina u vlasništvu dužnika, tako da su se ti potencijalni kupci prema dužniku očitovali pismom namjere, pri čemu i jedan i drugi potencijalni kupac nude jednaku cijenu za te nekretnine, u iznosu od 4.800.000,00 eura.

**4.** Radi se o Pismima namjere podnesenim od strane:

- trgovačkog društva MAKAKI d.o.o., OIB 94878402398, sa sjedištem u Maloj Rakovici, Odvojak Mirnovečke ulice 1,
- i
- trgovačkog društva METAL-KOVIS d.o.o. sa sjedištem u Maloj Rakovici, Stara cesta 14.

**5.** Navedena trgovačka društva su visoko bonitetna i kreditno sposobna, o čemu svjedoče priložene bilance tih društava, preuzete s javnog servisa Financijske agencije.

**6.** Nikakva kupoprodaja nekretnina nije moguća bez suglasnosti ili bez sudjelovanja založnih (razlučnih) vjerovnika, a to su Republika Hrvatska i Erste & Steiermarkische bank d.d., a za pokretanje pregovora s tim razlučnim vjerovnicima, kao i za njihovo uspješno okončanje, a potom, za sklapanje kupoprodajnog ugovora s kupcima uz suglasnost tih razlučnih vjerovnika, potrebno je vrijeme.

**7.** Zbog toga, predlaže se naslovnom sudu, da ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka, sazvano za dan 9. srpnja 2025. u 11:00 sati odgodi, kako bi se omogućilo dužniku da otkloni postojanje stečajnog razloga nelikvidnosti, jer stečajni razlog prezaduženosti ionako ne postoji.

**Stečajni dužnik:  
XSS one d.o.o.  
po punomoćniku**

Prilažu se:

1. Pismo namjere MAKAKI d.o.o.
2. Bilanca MAKAKI d.o.o. sa 31.12.2024.
3. Pismo namjere METAL-KOVIS d.o.o.
4. Bilanca Metal Kovis d.o.o. sa 31.12.2024.

---

Odvjetnici: Damir Barišić, Vedran Barišić

Odvjetnička vježbenica: Elena Balog

Poslovna tajnica: Željka Mihalić, telefoni: +385-(0)48-622-746 fax: +385-(0)48-220-140

Podravska banka d.d. Koprivnica, IBAN: HR0823860021100502762, OIB 87210270845

E-mail adresa: [odvjetnik@barisic.hr](mailto:odvjetnik@barisic.hr)