

Mihovil Stanić
Dvanaest Redarstvenika 19
Vinkovci
OIB: 97935065196

13

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)	
god. u. 7	primjeraka sa 2 priloga
i. 03 - 09 - 2020	
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim ometom	
Predan na poštu preporučeno dana _____ god.	
Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezima - manje	
plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez pristojbe.	
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____	
P. ŽURNO!!	

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
ZAGREBAČKA 2
na ST-1656/2016

U prilogu ovog dopisa dostavlja se gornjem Naslovu ovjereni obračun zateznih kamata od strane Fine. Dodatni obračun dostavljam kako bih ispravio prethodnu izjavu i obračun kamata od 20. 8. 2020. koji iako je ispravno obračunat s datumom dugovanja 19. 8. 2020., nije uzeo u obzir Zakon o dopuni zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (NN 447/2020) te Zakon o interventnim mjerama u ovršnim i stečajnim postupcima za vrijeme trajanja posebnih okolnosti (NN 53/2020) koji propisuju zastoje tijekom zateznih kamata od 18. 4. 2020.

Zaključno s time, zatezne kamate od 1. 3. 2019. do 17. 4. 2020. iznose **23.769,75 kn** što dovodi **ukupno potraživanje na iznos od 461.462,25 kn.**

U Vinkovcima, 3. rujna 2020. godine

Mihovil Stanić



1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and the role of the accounting department in ensuring the integrity of the financial statements. It also highlights the need for transparency and accountability in the reporting process.

2. The second part of the document outlines the various methods used to collect and analyze data, including surveys, interviews, and focus groups. It emphasizes the importance of using a mix of qualitative and quantitative techniques to gain a comprehensive understanding of the research topic.

3. The third part of the document presents the results of the study, which show a significant correlation between the variables being investigated. The findings suggest that there is a need for further research in this area to explore the underlying causes and potential solutions.

4. The fourth part of the document discusses the implications of the study for practice and policy. It suggests that the findings can be used to inform decision-making and to develop strategies to address the identified issues.

5. The fifth part of the document concludes the study and provides a summary of the key findings. It also acknowledges the limitations of the study and suggests areas for future research.

OBRAČUN KAMATE S VIŠE GLAVNICA

Glavnica	Šif. KTE	Datum od	Datum do	Kamata	Ukupno
5.263,50	12	01.03.2019.	20.08.2020.	377,12	5.640,62
326.493,18	12	01.03.2019.	20.08.2020.	23.392,63	349.885,81
331.756,68				23.769,75	355.526,43

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ČILJEK
PODRUČJE VINKOVCI
[Signature] 6



Zagreb, Radnička cesta 50

OIB 02535697732

IZJAVA

o prijenosu tražbina i založnog prava-hipoteka

I.

Između Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732 kao Prodavatelja (dalje u tekstu i kao PBZ) i MIHOVILA STANIĆA, iz Vinkovaca, Dvanaest redarstvenika 19, OIB: 97935065196, kao kupca (dalje u tekstu i kao Stjecatelj) dana 05.04.2019. godine **zaključen je Ugovor o prodaji tražbine broj 02-36/2019, na osnovi kojeg je Stjecatelj kupio tražbine koje PBZ ima temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu broj ugovora/partija: 5010196356, zaključen dana 28.05.2007. godine između Prodavatelja kao Kreditora, RADIOTON d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Našice, Braće Radića 99, OIB 11576767556 kao Korisnika kredita (dalje u tekstu i kao Dužnik) i Darka Jurline iz Našica, Trg dr. Ante Starčevića 8, OIB 2261215640, vlasnik JUTRO-OBRT-a za poslovanje nekretninama, vl. Darko Jurlina, Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 13, MBO 92002641 kao sudužnika (u daljnjem tekstu: Sudužnik), te dana 12.05.2011. g Dodatak I istom i dana 30.04.2014. godine II Dodatak istom, (dalje u tekstu i kao Osnovni ugovor), radi kredita u iznosu od 1.400.000,00 kuna, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, sve utvrđeno tim ugovorom,**

a koja tražbine su osigurane založnim pravom-hipotekom upisan temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu, potvrđen (solemniziran) po javnom bilježniku iz Našica pod posl. br. OV-8500/07 i rješenja Općinskog suda u Osijeku, zemljišnoknjižni odjel Našice posl. br. Z-1410/07,

na nekretnini upisanoj u z.k.ul. 4513, k.o. 317390, Našice, koju čini kat. čest br. 3020/1 – poslovna građevina površine 519 m², ekonom. dvorište B. Radića površine 538 m², sveukupne površine 1057 m³, vlasnik 1/1 RADIOTON d.o.o. Našice, Braće Radića 99, OIB 11576767556;

II.

Budući da je ispunjen uvjet iz članka 3. Ugovora o prodaji tražbine, opisan u točki I. ove Izjave, Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732

ovom Izjavom

1. prenosi na stjecatelja - MIHOVIL STANIĆ, iz Vinkovaca, Dvanaest redarstvenika 19, OIB: 97935065196, tražbinu s osnova Ugovora o dugoročnom kreditu broj ugovora/partija: 5010196356, zaključen dana 28.05.2007. godine između Prodavatelja kao Kreditora Dužnika kao korisnika kredita i Sudužnika, koja prema stanju na dan 28.02.2019. godine ukupno iznosi 437.692,50 kuna, u kojem iznosu je sadržana dospjela glavnica u iznosu od 326.493,18 kuna, redovna kamata u iznosu od 30.888,64 kune, zatezna kamata u iznosu od 75.047,18 kuna i trošak u iznosu od 5.263,50 kuna,

Privredna banka Zagreb d.d.

Radnička cesta 50, HR-10000 Zagreb, Hrvatska; Tel. 01 636 0000, Fax 01 636 0063; www.pbz.hr; SWIFT: PBZGHR2X. Upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. 080002817, statistički broj: 3269841, OIB 02535697732, IBAN: HR64 2340 0091 0000 0001 3. Temeljni kapital Banke u iznosu od: 1.907.476.900,00 kuna, uplaćen je u cijelosti i podijeljen je na 19.074.769 dionica svaka nominalne vrijednosti od 100,00 kuna po dionici. Uprava Banke: Dinko Lucić (predsjednik), Alessio Cioni (zamjenik predsjednika), Andrea Pavlović, Darko Drozdek, Draženko Kopljar, Ivan Gerovac, Ivan Kroló, predsjednik Nadzornog odbora: Ignacio Jaquoto

a) sporedna prava:

- pripadajuća kamata koja teče od 01.03.2019. godine pa do isplate na glavnici i trošak,

- **založno pravo – hipoteka upisano** temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu, potvrđen (solemniziran) po javnom bilježniku iz Našice pod posl. br. OV-8500/07 i rješenja Općinskog suda u Osijeku, zemljišnoknjižni odjel Našice posl. br. Z-1410/07, **na nekretnini upisanoj u z.k.ul. 4513, k.o. 317390, Našice, koju čini kat. čest br. 3020/1 – poslovna građevina površine 519 m², ekonom. dvorište B. Radića površine 538 m², sveukupne površine 1057 m³, vlasnik 1/1 RADIOTON d.o.o. Našice, Braće Radića 99, OIB 11576767556;**

b) sva prava iz Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu, potvrđen (solemniziran) po javnom bilježniku iz Našice pod posl. br. **OV-8500/07**

2. ovlašćuje Stjecatelja da zatraži i ishodi:

- **promjenu vjerovnika s imena Privredne banke Zagreb d.d. na ime MIHOVIL STANIĆ, Vinkovci, Dvanaest redarstvenika 19, OIB: 97935065196, kao novog vjerovnika** kod nadležnih tijela kod kojih se vode **upisnici vezani uz založno pravo – hipoteku** opisanu u ovoj Izjavi,
- **promjenu vjerovnika s imena Privredne banke Zagreb d.d. na ime MIHOVIL STANIĆ, Vinkovci, Dvanaest redarstvenika 19, OIB: 97935065196 kao novog vjerovnika, u stečajnom postupku koji se** kod Trgovačkog suda u Osijeku vodi nad Dužnikom pod posl. br. **St - 1656/2016.**

III.

Troškove ovjere potpisa kod javnog bilježnika na ovoj Izjavi, kao i eventualne troškove nastale s osnove njezine provedbe kod nadležnih tijela snosi Stjecatelj.

U Zagrebu, 12.06.2019.godine

Privredna banka Zagreb d.d.
zastupana po punomoćnicima

Bruno Duh Dražen Vrbotić



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

60

Privredna banka Zagreb d.d.

Radnička cesta 50, HR-10000 Zagreb, Hrvatska; Tel. 01 636 0000, Fax 01 636 0063; www.pbz.hr, SWIFT: PBZGHR2X. Upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. 080002817, statistički broj: 3269841, OIB 02535697732, IBAN: HR64 2340 0091 0000 0001 3. Temeljni kapital Banke u iznosu od: 1.907.476.900,00 kuna, uplaćen je u cijelosti i podijeljen je na 19.074.769 dionica svaka nominalne vrijednosti od 100,00 kuna po dionici. Uprava Banke: Dinko Lucić (predsjednik), Alessio Cioni (zamjenik predsjednika), Andrea Pavlović, Darko Drozdek, Draženko Kopljar, Ivan Gerovac, Ivan Krolo, predsjednik Nadzornog odbora: Ignacio Jaquotot

PBZ je član grupe **INTESA**  **SANPAOLO**

Ja, javni bilježnik **ZORKA ČAVAJDA**, Zagreb, Radnička cesta 48,
potvrđujem da je stranka:

BRUNO DUH, OIB 28051804301, ZAGREB, MARTIĆEVA 73, kao punomoćnik **Privredna banka Zagreb d.d., MBS 080002817, OIB 02535697732, Zagreb, Radnička cesta 50**, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 105075935 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u punomoć ovjerenu po ovom javnom bilježniku dana 14.09.2018. pod brojem OV-9867/2018

DRAŽEN VRBETIĆ, OIB 81028245165, ZAGREB, GRAD ZAGREB, LAŠĆINSKA CESTA 51, kao punomoćnik **Privredna banka Zagreb d.d., MBS 080002817, OIB 02535697732, Zagreb, Radnička cesta 50**, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 110015615 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u punomoć ovjerenu po ovom javnom bilježniku dana 14.09.2018. god. pod brojem OV-9867/2018.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: **OV-6745/2019**
Zagreb, 12.06.2019.

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Ivana Baburić Katalinić

Javni bilježnik
ZORKA ČAVAJDA



