

APARTMANI MEDENA, d.d.

Poslovni broj : Stpn -108/2013

Seget Donji

Hrvatskih žrtava 187,

21 218 Seget Donji,

OIB: 46742627095

Seget Donji, 13.09.2019.g.

Broj: 1293/2019

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukošćanska 6

21000 Split

Dužnik: APARTMANI MEDENA, d.d., OIB: 46742627095

Hrvatskih žrtava 187, 21 218 Seget Donji,

Vjerovnici :

Vjerovnici		OIB:	Adresa:	Grad:
1.	Ministarstvo financija Republike Hrvatske	18683136487	Katančićeva 5	10 000 Zagreb
2.	Allianz Zagreb d.d.	23759810849	Heinzlova 70	10 000 Zagreb
3.	Astraprom d.o.o.	37408347234	Rikarda Katalinića-Jeretova 5	21 000 Split
4.	Auto centar MIME d.o.o.	47420148211	Put kralja Tomislava 104	21 218 Seget Vranjica
5.	BDO Croatia d.o.o.	76394522236	Trg Johna Kennedyja 6	10 000 Zagreb
6.	Cian d.o.o.	04201603871	Varaždinska 51	21 000 Split
7.	Čaleta Ante	16359133564	Mate Lovraka 29	10 000 Zagreb
8.	Euroherc osiguranje d.d.	22694857747	Ulica grada Vukovara 282	10 000 Zagreb
9.	Fina -Financijska agencija	85821130368	Vrtni put 3	10 000 Zagreb
10.	Geodetski zavod d.d	65342447502	Ružera Boškovića 20	21 000 Split
11.	HEP OPSKRBA d.o.o.	63073332379	Ulica grada Vukovara 37	10 000 Zagreb
12.	Hina	41387373932	Trg Marka Marulića 16	10 000 Zagreb
13.	Hotel Medena d.d.	15293296133	Donji Kraji	21 218 Seget Donji
14.	Hrvatske vode - vodnogospodarska ispostava Split	28921383001	Vukovarska 35	21 000 Split
15.	Hrvatski Telekom d.d.	81793146560	Savska cesta 32	10 000 Zagreb
16.	Ibrahimi Emina	16802983449	Kneza Domagoja 11	21220 Trogir
17.	Impuls Leasing d.o.o.	65918029671	Velimira Škorpika 24	10 000 Zagreb
18.	Kopun Revizije d.o.o.	07933708965	Trg žrtava fašizma 14	10 000 Zagreb
19.	Obrt za trgovinu i usluge LIBER – vl. Ivan Turković	18106568228	Put kapelice 5	21 220 Trogir
20.	Lučin Tonči	42764292600	Prekratova 46	10 000 Zagreb

21.	Maća d.o.o.	39427677849	Kneza Trpimira 5	21 220 Trogir
22.	Matić Mirela	98710617269	Donji Kraji 1	21 218 Seget Donji
23.	Metronet telekomunikacije d.d.	23269006802	Ulica grada Vukovara 269d	10 000 Zagreb
24.	Michieli - Tomić d.o.o.	38856841151	Gornji Humac	21 424 Gornji Humac
25.	Nautilus Inženjering TIM d.o.o.	05956580661	Andrije Hebranga 33	20 000 Dubrovnik
26.	Obrt za usluge Magoo studio - vl. Maja Zlokić	01093117330	Gundulićeva 26	21 000 Split
27.	Općina Seget	03663954500	Trg hrvatskog viteza Špiro Ševo Frzelin 1	21 218 Seget Donji
28.	Projić Ante	00417018653	Put Stjepana Radića 35	21 218 Seget Vranjica
29.	Rogulj Ante	93448794185	Prapatnica 38	21 218 Seget Donji
30.	Saponia d.d.	37879152548	Matije Gupca 2	31 000 Osijek
31.	Sorić Ivo	44492979277	Hrvatskih žrtava 95	21 218 Seget Donji
32.	SREDIŠNJE KLIRINŠKO DEPOZITARNO DRUŠTVO d.d.	64406809162	Heinzlova 62	10 000 Zagreb
33.	Vodovod i kanalizacija d.o.o.	56826138353	Biokovska 3	21 000 Split

IZMJENJENI PRIJEDLOG ZA SKLAPANJE PREDSTEČAJNE NAGODBE

I. Dana 09.10.2013. Nagodbenog vijeća ZG06, Financijske agencije, u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom APARTMANI MEDENA d.d., OIB 46742627095, Hrvatskih žrtava 187, Seget Donji 21220, donijelo je na temelju članka 60. st. 13. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi Rješenje broj Klasa: UP - I/110/07/13-01/2345, Ur. br: 04-06-13-2345-121 (dalje: Rješenje) kojim je utvrdilo:

- a) da su za plan financijskog restrukturiranja glasovali vjerovnici čije tražbine prelaze 2/3 vrijednosti svih utvrđenih tražbina;
- b) da je postupak nad dužnikom APARTMANI MEDENA dioničko društvo za ugostiteljstvo i turizam, OIB 46742627095 proveden u skladu s odredbama Zakona.

Budući da je Rješenje, dana 29.10.2013.g. postalo izvršno, Apartmani Medena d.d. Hrvatskih žrtava 187, 21 218 Seget Donji, OIB: 46742627095 u svojstvu dužnika u postupku predstečajne nagodbe, na temelju članka 66. stavak 1. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, u zakonskom roku, dana 31.10.2013.g. predali su prijedlog za sklapanje Predstečajne nagodbe Trgovačkom sudu u Splitu. Sada sukladno rješenju Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj: 4.Stpn/2013-32 od 11.lipnja 2019.g.podnose Izmjenjeni prijedlog Predstečajne nagodbe, te predlažu sklapanje sljedeće

PREDSTEČAJNE NAGODBE

APARTMANI MEDENA d.d., Hrvatskih žrtava 187, 21 218 Seget Donji, OIB: 46742627095 koje zastupa Uprava- predsjednik Uprave Miodrag Mlačić i članovi Uprave Nenad Končar i Petra Jurlina (u nastavku: (Dužnik)

i

VJEROVNICI – sudionici postupka predstečajne nagodbe, navedeni u Rješenju o utvrđivanju tražbina vjerovnika Nagodbenog vijeća ZG06, Klasa: UP-I/110/07/13-01/2345, Ur. br: 04-06-13-2345-53 od 23.04.2013. godine, prema popisu vjerovnika sa utvrđenim tražbinama :

RB:	OIB vjerovnika:	Naziv vjerovnika :	Adresa:	Utvrđeni iznos tražbine
1.	18683136487	Ministarstvo financija Republike Hrvatske	Katančićeva 5, Zagreb	92.895.126,20
2.	23759810849	Allianz Zagreb d.d.	Heinzelova 70, Zagreb	7.991,01
3.	37408347234	Astraprom d.o.o.	Rikarda Katalinića- Jeretova 5 , Split	107,00
4.	47420148211	Auto centar MIME d.o.o.	Put kralja Tomislava 104, Seget Vranjica	3.162,50
5.	76394522236	BDO Croatia d.o.o.	Trg Johna Kennedyja 6,Zagreb	20.910,00
6.	04201603871	Cian d.o.o.	Varaždinska 51, Split	5.625,00
7.	16359133564	Čaleta Ante	Mate Lovraka 29, Zagreb	6.010,64
8.	22694857747	Euroherc osiguranje d.d.	Ulica grada Vukovara 282, Zagreb	24.480,16
9.	85821130368	Fina -Financijska agencija	Vrtni put 3, Zagreb	189,22
10.	65342447502	Geodetski zavod d.d	Ruđera Boškovića 20, Split	68.512,50
11.	63073332379	HEP OPSKRBA d.o.o.	Ulica grada Vukovara 37,Zagreb	23.415,26
12.	41387373932	Hina	Trg Marka Marulića 16, Zagreb	150,00
13.	15293296133	Hotel Medena d.d.	Donji Kraji, Seget Donji	6.507,16
14.	28921383001	Hrvatske vode - vodnogospodarska ispostava Split	Vukovarska 35, Split	55.036,89
15.	81793146560	Hrvatski Telekom d.d.	Savska cesta 32, Zagreb	5.122,03
16.	16802983449	Ibrahimi Emina	Kneza Domagoja 11, Trogir	68.021,69
17.	65918029671	Impuls Leasing d.o.o.	Velimira Škorpika 24, Zagreb	21.855,43
18.	07933708965	Kopun Revizije d.o.o.	Trg žrtava fašizma 14, Zagreb	10.000,00
19.	18106568228	Obrt za trgovinu i usluge LIBER – vl. Ivan Turković	Put kapelice 5, Trogir	1.414,06
20.	42764292600	Lučin Tonći	Prekratova 46, Zagreb	6.010,64
21.	39427677849	Maća d.o.o.	Kneza Trpimira 5, Trogir	422,28
22.	98710617269	Matić Mirela	Donji Kraji 1, Seget	5.650,01

			Donji	
23.	23269006802	Metronet telekomunikacije d.d.	Ulica grada Vukovara 269d, Zagreb	625,00
24.	38856841151	Michieli - Tomić d.o.o.	Gornji Humac, Humac	40.721,92
25.	05956580661	Nautilus Inženjering TIM d.o.o.	Andrije Hebranga 33, Dubrovnik	25.553,46
26.	01093117330	Obrt za usluge Magoo studio - vl. Maja Zlokić	Gundulićeva 26, Split	4.125,00
27.	03663954500	Općina Seget	Trg hrvatskog viteza Špiro Ševo Frzelin 1, Seget Donji	62.848,58
28.	00417018653	Projić Ante	Put Stjepana Radića 35, Seget Vranjica	5.650,01
29.	93448794185	Rogulj Ante	Prapatnica 38, Seget Donji	54.101,62
30.	37879152548	Saponia d.d.	Matije Gupca 2, Osijek	1.206,15
31.	44492979277	Sorić Ivo	Hrvatskih žrtava 95, Seget Donji	74.845,64
32.	64406809162	SREDIŠNJE KLIRINŠKO DEPOZITARNO DRUŠTVO d.d.	Heinzelova 62, Zagreb	295,19
33.	56826138353	Vodovod i kanalizacija d.o.o.	Biokovska 3, Split	6.758,34
		UKUPNO		93.512.450,59

Sklapaju ovu

Predstečajnu nagodbu

Članak 1.

Počevši od svrhe samog postupka predstečajne Nagodbe te svrhe Zakona, Vjerovnici predstečajne Nagodbe i Dužnik utvrđuju sljedeće:

- da ovom Nagodbom ne dolazi do novacije niti jedne obveze Dužnika prema Vjerovnicima predstečajne Nagodbe, osim ako je drugačije određeno ovom Nagodbom, nego da se isključivo radi o reprogramu postojećih obveza na način da se preugovaraju rokovi i način otplate duga Dužnika, osim ako je drugačije određeno ovom Nagodbom, pa s time u vezi tražbine pobliže opisane u prijavi svakog Vjerovnika predstečajne nagodbe, a navedene u tablicama u pojedinoj kategoriji tražbine ove Nagodbe zadržavaju isti identitet, ali uz uvjete iz ove Nagodbe (visina duga, način ispunjenja, rok otplate i visina kamate), u mjeri u kojoj nisu protivni odredbama ove Nagodbe;
- da se tražbine Vjerovnika predstečajne Nagodbe smatraju dospjelim na dan otvaranja postupka predstečajne Nagodbe isključivo radi ponovnog ugovaranja rokova i načina plaćanja obveza (u skladu sa odredbama članka 72. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi), a na način kako je dogovoreno ovom Nagodbom;

- da su se razlučni vjerovnici odrekli prava na odvojeno namirenje samo za potrebe ovog postupka i da njihovo odricanje od prava na odvojeno namirenje ne znači odricanje od upisanog založnog prava i/ili davanje brisovnog očitovanja;
- da su se izlučni vjerovnici odrekli prava na izdvajanje odnosnih predmeta iz imovine dužnika samo za potrebe ovog postupka i da njihovo odricanje od prava na izdvajanje predmeta ne znači odricanje od upisanog prava vlasništva ili davanja tabularne isprave;
- da sva založna prava koje Vjerovnici predstečajne Nagodbe imaju upisana u javnim upisnicima, a koje će u tekstu koji slijedi biti detaljnije opisana, brišu se kako je to utvrđeno čl. 5. Nagodbe.
- da se Nagodbom uređuju odnosi između Dužnika i Vjerovnika predstečajne Nagodbe, ali da se Nagodba pojedinačno primjenjuje prema svakom pojedinom Vjerovniku predstečajne Nagodbe, kako su popisani u uvodu ove Nagodbe.

Kategorije tražbina

Članak 2.

Utvrđene tražbine na koje se ova Nagodba odnosi dijele se na kategorije ovisno o svojim specifičnim objektivnim karakteristikama (vrsta obveze, sredstva osiguranja, iznos obveze) i za svaku kategoriju tražbina predviđene je poseban način namirenja.

Navedene kategorije utvrđenih tražbina su sljedeće:

I / Obveze prema Ministarstvu financija Republike Hrvatske, sa naslova kojega postoji založno pravo nad zemljištem u vlasništvu Društva (redni broj 1);

II / Obveze prema ostalim vjerovnicima, za koje ne postoji založno pravo (od rednog broja 2 do rednog broja 33).

Tražbine koje ulaze u plan financijskog restrukturiranja

Članak 3.

U Postupku su prijave vjerovnika ispitane na ispitnom ročištu zaključenom dana 19.04.2013. godine. Na navedenom ročištu, evidentirano je kako postoje tražbine ukupno 33 vjerovnika predstečajne nagodbe prema Dužniku, i to u ukupnom iznos od 93.512.450,59 kuna.

Sve valjano prijavljene tražbine su ispitane, te je Nagodbeno vijeće ZG06 sastavilo posebnu tablicu utvrđenih i osporenih tražbina, temeljem koje je Nagodbeno vijeće dana 23.04.2013. godine donijelo Rješenje klasa UP-I/110/07/13-01/2345, ur.br. 04-06-13-2345-53, kojim je odlučeno koje tražbine su utvrđene i u kojem iznosu, a koje tražbine su osporene i u kojem iznosu (u nastavku: Rješenje).

Utvrđene tražbine ne koje se ova Nagodba odnosi dijele se na kategorije ovisno o svojim specifičnim objektivnim karakteristikama (vrsta obveze, sredstva osiguranja, iznos obveze) i za svaku kategoriju tražbine predviđen je poseban način namirenja.

Opće obveze Dužnika prema vjerovnicima predstečajne nagodbe

Članak 4.

1. Dužnik se obvezuje radi namirenja duga izvršiti prijenos prava vlasništva u korist Ministarstva financija Republike Hrvatske nad neizgrađenim zemljištem na lokaciji Seget Donji ,koje nekretnine su upisane u tablici iz članka 5. Nagodbe .

Vrijednost predmetnih nekretnina procjenjena je po zahtjevu Ministarstva financija Republike Hrvatske od strane ovlaštenog vještaka Fincon j.d.o.o. za projektiranje , savjetovanje i trgovinu , Podgorač, Kralja Tomislava 90, OIB : 87279661894 .

2. Dužnik se u poslovanju, a posebno u slučaju potrebe za novim zaduženjem, obvezuje postupati s pažnjom dobrog gospodarstvenika, poduzimajući radnje i poslove u interesu Dužnika, te postupajući pri tom s dužnom pažnjom prema obvezama preuzetim Nagodbom.

3. Dužnik ovime izjavljuje kako sklapanje ove Nagodbe neće imati utjecaja na tražbine radnika.

4. Dužnik se obvezuje Vjerovnike predstečajne Nagodbe obavještavati kvartalno o ispunjavanju plana predstečajne Nagodbe, sukladno odredbama Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi.

Namirenje tražbina pojedinih vjerovnika

Članak 5.

Tražbine vjerovnika predstečajne nagodbe bit će namirene, svakom vjerovniku predstečajne nagodbe pojedinačno, na način određen ovom nagodbom, kako slijedi:

I / Ovu kategoriju vjerovnika čini vjerovnik Ministarstvo financija Republike Hrvatske čija tražbina je osigurana založnim pravom na nekretninama u vlasništvu dužnika :

RB:	OIB vjerovnika:	Naziv vjerovnika	Utvrđeni iznos tražbine	Visina otpisa	Iznos otpisanih obveza	Iznos tražbine za naplatu, način podmirenja
1.	18683136487	Ministarstvo financija Republike Hrvatske GLAVNICA	51.406.663,85	0%	0	51.406.663,85 zamjena za zemljište
	18683136487	Ministarstvo financija Republike Hrvatske ZATEZNE KAMATE	41.488.462,35	0%	0	41.488.462,35 zamjena za zemljište
	18683136487	Ministarstvo financija Republike Hrvatske UKUPNO	92.895.126,20	0%	0	92.895.126,20 zamjena za zemljište

Ministarstvo financija Republike Hrvatske, Katančićeva 5, Zagreb, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u ukupnom iznosu od 92.895.126,20 kuna po osnovu jamstava za kredit Splitske banke d.d. Split i HBOR-a (glavnica 51.406.663,85 kuna i zatezne kamate 41.488.462,35 kuna). U postupku predstečajne nagodbe, utvrđeno je podmirenje cjelokupne tražbine (glavnice i zateznih kamata) navedenog vjerovnika u iznosu od 92.895.126,20 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku Ministarstvu financija Republike Hrvatske iznositi će 92.895.126,20 kuna.

Izmjenjenim planom financijskog restrukturiranja utvrđeno je da će se tražbina Ministarstva financija Republike Hrvatske u iznosu od 92.895.126,20 kuna podmiriti zamjenom za zemljište koje se nalazi na neizgrađenom dijelu naselja , a koje je dopunskim rješenjem HFP-u klasa : UP/I-943-01/02-02/111, Ur.broj: 563-03-02/07-2002-2 od 22.11.2002.g. procijenjeno u vrijednost društvenog kapitala Dužnika, čime bi ukupna obveza dužnika prema Ministarstvu financija Republike Hrvatske bila podmirena.

Tražbina vjerovnika Ministarstvo financija Republike Hrvatske, namirit će se odmah po pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe , prijenosom prava vlasništva na zemljištu upisanom u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Trogiru za k.o. Seget ,označene kao katastarske čestice broj:

Stanje prema rješenju HFP od 2002.g.				
Kat. čest. br.	Zk.ul.	Novi Zk. ul.	Kat. općina	Površina m ²
327/2	2646		Seget	220.217
327/2 suvlasnički dio 220 217/232 858		5793	Seget	220 217
327/4	573		Seget	58
327/6	2.821		Seget	10.876
8376/2	2.646		Seget	34.870
318/1	941		Seget	791
318/2	2.520	4305	Seget	342
318/3	2.520	4305	Seget	338
327/5	2.520	4305	Seget	2.392
325	2.520	4305	Seget	3.618
326	2.520	4305	Seget	3.553
317	412		Seget	791
314	2.520	4305	Seget	802
315/1	2.520	4305	Seget	406
315/2	412		Seget	426
316/1	2.820		Seget	431
316/2	2.820		Seget	90
316/3	2.820		Seget	216
316/4	2.820		Seget	342
327/1	2.646		Seget	5.708
973	2.520		Seget	526
974/1	2.520	4305	Seget	577
975/3	2.520	4305	Seget	301
8384/2	941		Seget	406
1306/2	2.520	4305	Seget	2.564

312	2.520	4305	Seget	396
313	2.520	4305	Seget	608
311	2.520	4305	Seget	777
327/8	1.932		Seget	2.394
1307/1	2.520	4305	Seget	49
1307/2	2.520	4305	Seget	331
1307/3	-		Seget	639
1308/2	2.520	4305	Seget	769
310	2.520	4305	Seget	2.662
309	2.520	4305	Seget	1.298
308	2.520	4305	Seget	410
307/2	2.520	4305	Seget	353
306/1	2.520	4305	Seget	1.395
305	2.520	4395	Seget	183
304/1	2.520	4305	Seget	2.607
304/2	2.520	4305	Seget	3.748
1310/1	2.520		Seget	1.255
1313/1	2.520	4305	Seget	242
1328/2	-		Seget	77
302	2.520	4305	Seget	773
301	2.520	4305	Seget	410
300	2.520	4305	Seget	2.011
306/2	2.520	4305	Seget	777
307/1	2.520		Seget	291
299/1	2.520	4305	Seget	855
299/2	2.520	4305	Seget	181
299/3	2.520	4305	Seget	792
299/4	2.520	4305	Seget	272
298/1	3.743		Seget	928
298/2	3.743		Seget	378

Dužnik Apartmani Medena d.d., Seget Donji , OIB : 46742627095 dozvoljava vjerovniku Republici Hrvatskoj, Ministarstvu financija , OIB : 18683136487 da na temelju ove Predstečajne nagodbe , odmah po pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe , zatraži i izvrši upis prava vlasništva gore navedenih nekretnina za cijelo na svoje ime , uz istovremeno brisanje tog prava sa imena dosadašnjeg vlasnika. Vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, potpisom ove Nagodbe potvrđuje da je upoznat sa činjenicom da gore navedene nekretnine nisu u cjelosti upisane u zemljišnim knjigama na ime Dužnika .

Vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija obvezuje se odreći razlučnog prava na nekretninama odmah nakon upisa suvlasničkog dijela 220 217/232 858 čest.zem. 327/2 ZK uložak broj 5793 k.o. Seget na RH ;

i

upisa prava vlasništva nekretnina označenih kao čest.zem. 299/1, 299/2, 299/3, 299/4, 300, 301, 302, 304/1, 304/2, 305, 306/1, 306/2, 307/2, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315/1, 318/2, 318/3, 325, 326, 327/5, 974/1, 975/3, 1306/2, 1307/1, 1307/2, 1308/2, 1313/1 upisanih u ZK uložak broj 4305 k.o. Seget na RH.

Vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija dozvoljava Dužniku da nakon upisa suvlasničkog dijela čest.zem. 327/2 Z.U. 5793 k.o. Seget i prava vlasništva na nekretninama upisanim u Z.U.4305 k.o. Seget na RH može na temelju sudske odluke o sklopljenoj Nagodbi zatražiti brisanje upisanog založnog prava na nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Trogiru kako slijedi :

a)

na čest.zgr. 1090, čest.zgr. 1091, čest.zgr. 1092, čest.zgr. 1093, čest.zgr. 1094, čest.zgr. 1095, čest.zgr. 1096, čest.zgr. 1108, čest.zgr. 1110, čest.zgr. 1111, čest.zem. 335, čest.zem. 336/1, čest.zem. 336/2, čest.zem. 366/1, čest.zem.373/1 sve upisano .u ZK uložak broj: 3429 k.o. Seget , za sve iznose glavnice sa sporednim potraživanjima upisane u Teretovnici - listu "C" kako slijedi :

Primljeno : 01.06.1999.g. Z-616/99 - na temelju Ugovora o Sporazumu od 25.05.1999.g. Broj OU-269/99-1 uknjiženo je pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za glavnice u iznosu od 5.000.000,00 kuna iskazano u protuvrijednosti USD, glavnice u iznosu od 3.000.000,00 kn u protuvrijednosti DEM, te glavnice u iznosu od 1.500.000,00 kn u protuvrijednosti Dem i svih troškova, kamata i nuzgredica;

Primljeno : 04.10.1999.g. Z-1076/99 – na temelju Sporazuma od 30.08.1999.g. br. OU-469/99-1 uknjiženo je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine za glavicu za iznos od 3.200.000,00 kn uvećano za nuzgredice;

Primljeno : 06.03.2000.g. Z-246/00 – na temelju Sporazuma br. OU-70/97, OU-71/97, OU-72/97 uknjiženo je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine za glavicu za iznos od 7.000.000,00 kn , za iznos od 3.641.726,55 kn i za iznos od 3.500.000,00 kn glavnice, uvećano za kamate i ostale nuzgredice;

Primljeno : 30.06.2000.g. Z-736/00- na temelju Sporazuma br. OU-572/00 po osnovu Ugovora o kreditu br. T-11/00, uknjiženo je pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za glavicu za iznos od 2.880.000,00 kuna uz valutnu klauzulu vezano za DEM;

i

b)

na čest.zgr. 1099, čest.zgr. 1100, čest.zgr. 1103, čest.zgr.1104. čest.zgr. 1105, čest.zgr. 1106, čest.zgr. 1107, čest.zgr. 1113. čest.zgr. 1115, čest.zgr. 1116, čest.zgr. 1117, čest.zgr. 1118, čest.zem 330/2, čest.zem. 331, čest.zem. 333, čest.zem. 340/1, čest.zem 340/4, čest.zem. 341, čest.zem. 342, čest.zem. 343, čest.zem. 344/1, čest.zem.344/2, čest.zem. 345, čest.zem. 347, čest.zem 349/1, čest.zem. 350/1, čest.zem. 351/1, čest.zem. 352/1, čest.zem. 353/1, čest.zem. 354, čest.zem. 355, čest.zem. 356, čest.zem. 357, čest.zem. 358/1, čest.zem. 360/1, čest.zem. 360/5, čest.zem. 360/6, čest.zem.. 361/1, čest.zem. 363/1, čest.zem. 363/2, čest.zem. 365/1, čest.zem 365/2, čest.zem. 365/3, čest.zem. 375, čest.zem. 378, čest.zem. 379, čest.zem.380/1, čest.zem. 382, čest.zem. 389/1, čest.zem 389/2, čest.zem. 426/1, čest.zem 426/2 sve upisano u ZK uložak broj : 4329 k.o. Seget , za sve iznose glavnice sa sporednim potraživanjima upisane u Teretovnici - listu "C" kako slijedi:

Primljeno : 01.06.1999.g. Z-616/99 - na temelju Ugovora o Sporazumu od 25.05.1999.g. Broj OU-269/99-1 uknjiženo je pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za glavicu u iznosu od

5.000.000,00 kuna iskazano u protuvrijednosti USD,glavnice u iznosu od 3.000.000,00 kn u protuvrijednosti DEM, te glavnice u iznosu od 1.500.000,00 kn u protuvrijednosti Dem i svih troškova, kamata i nuzgredica;

Primljeno : 04.10.1999.g. Z-1076/99 – na temelju Sporazuma od 30.08.1999.g. br. OU-469/99-1 uknjiženo je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine za glavnice za iznos od 3.200.000,00 kn uvećano za nuzgredice;

Primljeno : 06.03.2000.g. Z-246/00 – na temelju Sporazuma br. OU-70/97, OU-71/97, OU-72/97 uknjiženo je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine za glavnice za iznos od 7.000.000,00 kn , za iznos od 3.641.726,55 kn i za iznos od 3.500.000,00 kn glavnice, uvećano za kamate i ostale nuzgredice;

Primljeno : 30.06.2000.g. Z-736/00- na temelju Sporazuma br. OU-572/00 po osnovu Ugovora o kreditu br. T-11/00, uknjiženo je pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine za glavnice za iznos od 2.880.000,00 kuna uz valutnu klauzulu vezano za DEM;

Vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija se obvezuje odmah po zahtjevu Apartmana Medena d.d. izdati brisovnu dozvolu kojom će dozvoliti brisanje upisanih založnih prava na nekretninama upisanim u ZK uložak broj 3429 i 4329 k.o. Seget , kako je to navedeno u članku 5. toč.a. i b. Nagodbe, za slučaj da se na temelju sudske odluke o sklopljenoj Nagodbi u zemljišnim knjigama ne može provesti brisanje upisanih založnih prava.

II / Ovu kategoriju vjerovnika čine svi ostali vjerovnici . Tražbine "Ostalih vjerovnika" priznate su u cijelosti, a podmirit će se uplatom u roku od 1 (jedne) godine od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.Vjerovnici ove kategorije navode se u tablici kako slijedi :

RB :	OIB vjerovnika:	Naziv vjerovnika :	Utvrđeni iznos tražbine:	Visina otpisa	Iznos otpisanih obveza	Iznos tražbine za naplatu :
1.	23759810849	Allianz Zagreb d.d.	7.991,01	0%	0	7.991,01
2.	37408347234	Astraprom d.o.o.	107,00	0%	0	107,00
3.	47420148211	Auto centar MIME d.o.o.	3.162,50	0%	0	3.162,50
4.	76394522236	BDO Croatia d.o.o.	20.910,00	0%	0	20.910,00
5.	04201603871	Cian d.o.o.	5.625,00	0%	0	5.625,00
6.	16359133564	Čaleta Ante	6.010,64	0%	0	6.010,64
7.	22694857747	Euroherc osiguranje d.d	24480,16	0%	0	24.480,16
8.	85821130368	Fina -Financijska agencija	189,22	0%	0	189,22
9.	65342447502	Geodetski zavod d.d	68.512,50	0%	0	68.512,50

10.	63073332379	HEP OPSKRBA d.o.o.	23.415,26	0%	0	23.415,26
11.	41387373932	Hina	150,00	0%	0	150,00
12.	15293296133	Hotel Medena d.d.	6.507,16	0%	0	6.507,16
13.	28921383001	Hrvatske vode vodnogospodarska ispostava Split	55.036,89	0%	0	55.036,89
14.	81793146560	Hrvatski Telekom d.d.	5.122,03	0%	0	5.122,03
15.	16802983449	Ibrahimi Emina	68.021,69	0%	0	68.021,69
16.	65918029671	Impuls Leasing d.o.o.	21.855,43	0%	0	21.855,43
17.	07933708965	Kopun Revizije d.o.o.	10.000,00	0%	0	10.000,00
18.	18106568228	Obrt za trgovinu i usluge LIBER – vl. Ivan Turković	1.414,06	0%	0	1.414,06
19.	42764292600	Lučin Tonći	6.010,00	0%	0	6.010,64
20.	39427677849	Maća d.o.o.	422,28	0%	0	422,28
21.	98710617269	Matić Mirela	5.650,01	0%	0	5.650,01
22.	23269006802	Metronet telekomunikacije d.d.	625,00	0%	0	625,00
23.	38856841151	Michieli - Tomić d.o.o.	40.721,92	0%	0	40.721,92
24.	05956580661	Nautilus Inženjering TIM d.o.o.	25.553,46	0%	0	25.553,46
25.	01093117330	Obrt za usluge Magoo studio - vl. Maja Zlokić	4.125,00	0%	0	4.125,00
26.	03663954500	Općina Seget	62.848,58	0%	0	62.848,58
27.	00417018653	Projić Ante	5.650,01	0%	0	5.650,01
28.	93448794185	Rogulj Ante	54.101,62	0%	0	54.101,62
29.	37879152548	Saponia d.d.	1.206,15	0%	0	1.206,15
30.	44492979277	Sorić Ivo	74.845,64	0%	0	74.845,64
31.	64406809162	SREDIŠNJE KLIRINŠKO DEPOZITARNO DRUŠTVO d.d.	295,19	0%	0	295,19
32.	56826138353	Vodovod i kanalizacija d.o.o.	6.758,34	0%	0	6.758,34
		UKUPNO				617.324,39

1. Allianz Zagreb d.d., Heinzelova 70, Zagreb, Republika Hrvatska, OIB: 23759810849, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 7.991,01 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 7.991,01 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku Allianz Zagreb d.d., Zagreb, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 7.991,01 kuna.

Tražbina vjerovnika Allianz Zagreb d.d., Zagreb, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namiriti će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

2. Astraprom d.o.o., Rikarda Katalinića-Jeretova 5, Split, Republika Hrvatska, OIB: 37408347234, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 107,00 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 107,00 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku Astraprom d.o.o., Split, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 107,00 kuna.

Tražbina vjerovnika Astraprom d.o.o., Split, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namiriti će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

3. Auto centar MIME d.o.o., Put kralja Tomislava 104, Seget Vranjica, Republika Hrvatska, OIB: 47420148211, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 3.162,50 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 3.162,50 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku Auto centar MIME d.o.o., Seget Vranjica, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 3.162,50 kuna.

Tražbina vjerovnika Auto centar MIME d.o.o., Seget Vranjica, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namiriti će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

4. BDO Croatia d.o.o., Trg Johna Kennedyja 6, Zagreb, Republika Hrvatska, OIB: 76394522236, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 20.910,00 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 20.910,00 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku BDO Croatia d.o.o., Zagreb, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 20.910,00 kuna.

Tražbina vjerovnika BDO Croatia d.o.o., Zagreb, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namiriti će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

5. Cian.o.o., Varaždinska 51, Split, Republika Hrvatska, OIB: 04201603871, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 5.625,00 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 5.625,00 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku Cian d.o.o., Split, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 5.625,00 kuna.

Tražbina vjerovnika Cian d.o.o., Split, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namiriti će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

6. Čaleta Ante, Mate Lovraka 29, Zagreb, Republika Hrvatska, OIB: 16359133564, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 6.010,64 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 6.010,64 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku g. Čaleta Ante, Zagreb, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 6.010,64 kuna.

Tražbina vjerovnika g. Čaleta Ante, Zagreb, koji predstavlja tražbinu po osnovi naknade za članstvo u Nadzornom odboru namiriti će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

7. Euroherc osiguranje d.d., Ulica grada Vukovara 282, Zagreb, Republika Hrvatska, OIB: 22694857747, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 24.480,16 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 24.480,16 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku Euroherc osiguranje d.d., Zagreb, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 24.480,16 kuna.

Tražbina vjerovnika Euroherc osiguranje d.d., Zagreb, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namiriti će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

8. Financijska agencija, Vrti put 3, Zagreb, Republika Hrvatska, OIB: 85821130368, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 189,22 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 189,22 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku Financijska agencija, Zagreb, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 189,22 kuna.

Tražbina vjerovnika Financijska agencija, Zagreb, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namiriti će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

9. Geodetski zavod d.d., Ruđera Boškovića 20, Split, Republika Hrvatska, OIB: 65342447502, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 68.512,50 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 68.512,50 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku Geodetski zavod d.d., Split, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 68.512,50 kuna.

Tražbina vjerovnika Geodetski zavod d.d., Split, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namiriti će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

10. HEP OPSKRBA d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, Republika Hrvatska, OIB: 63073332379, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 23.415,26 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 23.415,26 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku HEP OPSKRBA d.o.o., Zagreb, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 23.415,26 kuna.

Tražbina vjerovnika HEP OPSKRBA d.o.o., Zagreb, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namiriti će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

11. HINA, Trg Marka Marulića 16, Zagreb, Republika Hrvatska, OIB: 41387373932, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 150,00 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 150,00 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku HINA, Zagreb, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 150,00 kuna.

Tražbina vjerovnika HINA Zagreb, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namiriti će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

12. Hotel Medena d.d., Donji Kraji, Seget Donji, Republika Hrvatska, OIB: 15293296133, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 6.507,16 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 6.507,16 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku Hotel Medena d.d., Seget Donji, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 6.507,16 kuna.

Tražbina vjerovnika Hotel Medena d.d., Seget Donji, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namiriti će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

13. Hrvatske vode - vodnogospodarska ispostava Split, Vukovarska 35, Split, Republika Hrvatska, OIB: 28921383001, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 55.036,89 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 55.036,89 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku Hrvatske vode - vodnogospodarska ispostava Split, Split, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 55.036,89 kuna.

Tražbina vjerovnika Hrvatske vode - vodnogospodarska ispostava Split, Split, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namiriti će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

14. Hrvatski Telekom d.d., Savska cesta 32, Zagreb, Republika Hrvatska, OIB: 81793146560, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 5.122,03 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 5.122,03 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku Hrvatski Telekom d.d., Zagreb, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 5.122,03 kuna.

Tražbina vjerovnika Hrvatski Telekom d.d., Zagreb, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namiriti će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

15. Ibrahim Emina, Kneza Domagoja 11, Trogir, Republika Hrvatska, OIB: 16802983449, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 68.021,69 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 68.021,69 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku gđa. Ibrahim Emina, Trogir, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 68.021,69 kuna.

Tražbina vjerovnika gđa. Ibrahim Emina, Trogir, koji predstavlja tražbinu po osnovi naknade za članstvo u Nadzornom odboru namiriti će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

16. Impuls Leasing d.o.o., Velimira Škorpika 24, Zagreb, Republika Hrvatska, OIB: 65918029671, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 21.855,43 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 21.855,43 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku Impuls Leasing d.o.o., Zagreb, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 21.855,43 kuna.

Tražbina vjerovnika Impuls Leasing d.o.o., Zagreb, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namiriti će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

17. KOPUN revizije d.o.o., Trg žrtava fašizma 14, Zagreb, Republika Hrvatska, OIB: 07933708965, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 10.000,00 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 10.000,00 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku KOPUN revizije d.o.o., Zagreb, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 10.000,00 kuna.

Tražbina vjerovnika KOPUN revizije d.o.o., Zagreb, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namiriti će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

18. Obrt za trgovinu i usluge LIBER, vl. Ivan Turković, Put kapelice 5, Trogir, Republika Hrvatska, OIB: 18106568228, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 1.414,06 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 1.414,06 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku Obrt za trgovinu i usluge LIBER, Trogir, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 1.414,06 kuna.

Tražbina vjerovnika Obrt za trgovinu i usluge LIBER, Trogir, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namiriti će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

19. Lučin Tonći, Prekratova 46, Zagreb, Republika Hrvatska, OIB: 42764292600, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 6.010,64 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 6.010,64 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku g. Lučin Tonći, Zagreb, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 6.010,64 kuna.

Tražbina vjerovnika g. Lučin Tonći, Zagreb, koji predstavlja tražbinu po osnovi naknade za članstvo u Nadzornom odboru namirit će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

20. MAĆA d.o.o., Kneza Trpimira 5, Trogir, Republika Hrvatska, OIB: 39427677849, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 422,28 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 422,28 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku MAĆA d.o.o., Trogir, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 422,28 kuna.

Tražbina vjerovnika MAĆA d.o.o., Trogir, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namirit će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

21. Matić Mirela, Donji Kraji 1, Seget Donji, Republika Hrvatska, OIB: 98710617269, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 5.650,01 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 5.650,01 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku gđa. Matić Mirela, Seget Donji, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 5.650,01 kuna.

Tražbina vjerovnika gđa. Matić Mirela, Seget Donji, koji predstavlja tražbinu po osnovi naknade za članstvo u Nadzornom odboru namirit će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

22. Metronet telekomunikacije d.d., Ulica grada Vukovara 269d, Zagreb, Republika Hrvatska, OIB: 23269006802, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 625,00 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 625,00 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku Metronet telekomunikacije d.d., Zagreb, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 625,00 kuna.

Tražbina vjerovnika Metronet telekomunikacije d.d., Zagreb, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namirit će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

23. MICHIELI - Tomić d.o.o., Gornji Humac, Gornji Humac, Republika Hrvatska, OIB: 38856841151, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 40.721,92 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 40.721,92 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku Michieli - Tomić d.o.o., Gornji Humac, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 40.721,92 kuna.

Tražbina vjerovnika Michieli - Tomić d.o.o., Gornji Humac, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namirit će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

24. Nautilus Inženjering TIM d.o.o., Andrije Hebranga 33, Dubrovnik, Republika Hrvatska, OIB: 05956580661, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 25.553,46 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 25.553,46 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku Nautilus Inženjering TIM d.o.o., Dubrovnik, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 25.553,46 kuna.

Tražbina vjerovnika Nautilus Inženjering TIM d.o.o., Dubrovnik, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namirit će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

25. Obrt za usluge Magoo studio - vl. Maja Zlokić, Gundulićeva 26, Split, Republika Hrvatska, OIB: 01093117330, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 4.125,00 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 4.125,00 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku Obrt za usluge Magoo studio - vl. Maja Zlokić, Split, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 4.125,00 kuna.

Tražbina vjerovnika Obrt za usluge Magoo studio - vl. Maja Zlokić, Split, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namirit će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

26. Općina Seget, Trg hrvatskog viteza Špiro Ševo Frzelin 1, Seget Donji, Republika Hrvatska, OIB: 03663954500, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 62.848,58 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 62.848,58 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku Općina Seget, Seget Donji, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 62.848,58 kuna.

Tražbina vjerovnika Općina Seget, Seget Donji, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namirit će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

27. Projić Ante, Put Stjepana Radića 35, Seget Vranjica, Republika Hrvatska, OIB: 00417018653, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 5.650,01 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 5.650,01 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku g. Projić Ante, Seget Vranjica, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 5.650,01 kuna.

Tražbina vjerovnika g. Projić Ante, Seget Vranjica, koji predstavlja tražbinu po osnovi naknade za članstvo u Nadzornom odboru namirit će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

28. Rogulj Ante, Prapatnica 38, Seget Donji, Republika Hrvatska, OIB: 00417018653, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 54.101,62 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 54.101,62 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku g. Rogulj Ante, Seget Donji, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 54.101,62 kuna.

Tražbina vjerovnika g. Rogulj Ante, Seget Donji, koji predstavlja tražbinu po osnovi naknade za članstvo u Nadzornom odboru namirit će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

29. Saponia d.d., Matije Gupca 2, Osijek, Republika Hrvatska, OIB: 37879152548, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 1.206,15 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 1.206,15 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku Saponia d.d., Osijek, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 1.206,15 kuna.

Tražbina vjerovnika Saponia d.d., Osijek, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namirit će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

30. Sorić Ivo, Hrvatskih žrtava 95, Seget Donji, Republika Hrvatska, OIB: 44492979277, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 74.845,64 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 74.845,64 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku g. Sorić Ivo, Seget Donji, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 74.845,64 kuna.

Tražbina vjerovnika g. Sorić Ivo, Seget Donji, koji predstavlja tražbinu po osnovi naknade za članstvo u Nadzornom odboru namirit će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

31. SREDIŠNJE KLIRINŠKO DEPOZITARNO DRUŠTVO d.d., Heinzelova 62, Zagreb, Republika Hrvatska, OIB: 64406809162, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 295,19 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 295,19 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku SREDIŠNJE KLIRINŠKO DEPOZITARNO DRUŠTVO d.d., Zagreb, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 295,19 kuna.

Tražbina vjerovnika SREDIŠNJE KLIRINŠKO DEPOZITARNO DRUŠTVO d.d., Zagreb, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namirit će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe.

32. Vodovod i kanalizacija d.o.o., Biokovska 3, Split, Republika Hrvatska, OIB: 56826138353, kao vjerovnik predstečajne nagodbe prijavio je tražbinu u iznosu od 6.758,34 kuna. U postupku predstečajne nagodbe, utvrđena je tražbina navedenog vjerovnika u iznosu od 6.758,34 kuna. Sa tog naslova, iznos koji će Dužnik namiriti vjerovniku Vodovod i kanalizacija d.o.o., Split, sukladno odredbama ove nagodbe iznositi će 6.758,34 kuna.

Tražbina vjerovnika Vodovod i kanalizacija d.o.o., Split, koji predstavlja tražbinu po osnovi ugovora za prodane robe ili pružene usluge namirit će se u roku od godine dana od dana pravomoćnosti rješenja suda kojim se odobrava sklapanje ove Nagodbe

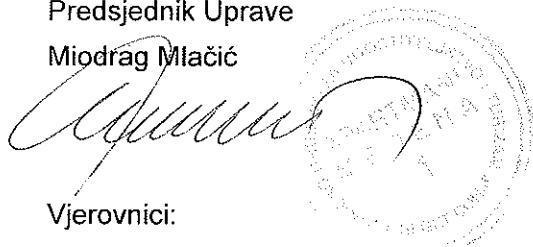
Članak 6.

U slučaju sudskih postupaka, nadležan je Trgovački sud u Splitu.

ZA DUŽNIKA UPRAVA :

Predsjednik Uprave

Miodrag Mlačić



Član Uprave

Nenad Končar *N.K.*

Član Uprave

Petra Jurlina

Petra Jurlina

Vjerovnici:

RB:	OIB vjerovnika:	Naziv vjerovnika :	Adresa:	
1.	18683136487	Ministarstvo financija Republike Hrvatske	Katančičeva 5, Zagreb	
2.	23759810849	Allianz Zagreb d.d.	Heinzelova 70, Zagreb	
3.	37408347234	Astraprom d.o.o.	Rikarda Katalinića- Jeretova 5 , Split	
4.	47420148211	Auto centar MIME d.o.o.	Put kralja Tomislava 104, Seget Vranjica	
5.	76394522236	BDO Croatia d.o.o.	Trg Johna Kennedyja 6,Zagreb	
6.	04201603871	Cian d.o.o.	Varaždinska 51, Split	
7.	16359133564	Čaleta Ante	Mate Lovraka 29, Zagreb	
8.	22694857747	Euroherc osiguranje d.d.	Ulica grada Vukovara 282, Zagreb	
9.	85821130368	Fina -Financijska agencija	Vrtni put 3, Zagreb	
10.	65342447502	Geodetski zavod d.d	Ruđera Boškovića 20, Split	
11.	63073332379	HEP OPSKRBA d.o.o.	Ulica grada Vukovara 37,Zagreb	
12.	41387373932	Hina	Trg Marka Marulića 16, Zagreb	
13.	15293296133	Hotel Medena d.d.	Donji Kraji, Seget Donji	
14.	28921383001	Hrvatske vode - vodnogospodarska ispostava Split	Vukovarska 35, Split	
15.	81793146560	Hrvatski Telekom d.d.	Savska cesta 32, Zagreb	
16.	16802983449	Ibrahimi Emina	Kneza Domagoja 11, Trogir	

17.	65918029671	Impuls Leasing d.o.o.	Velimira Škorpika 24, Zagreb	
18.	07933708965	Kopun Revizije d.o.o.	Trg žrtava fašizma 14, Zagreb	
19.	18106568228	Obrt za trgovinu i usluge LIBER – vl. Ivan Turković	Put kapelice 5, Trogir	
20.	42764292600	Lučin Tonči	Prekratova 46, Zagreb	
21.	39427677849	Maća d.o.o.	Kneza Trpimira 5, Trogir	
22.	98710617269	Matić Mirela	Donji Kraji 1, Seget Donji	
23.	23269006802	Metronet telekomunikacije d.d.	Ulica grada Vukovara 269d, Zagreb	
24.	38856841151	Michieli - Tomić d.o.o.	Gornji Humac, Humac	
25.	05956580661	Nautilus Inženjering TIM d.o.o.	Andrije Hebranga 33, Dubrovnik	
26.	01093117330	Obrt za usluge Magoo studio - vl. Maja Zlokić	Gundulićeva 26, Split	
27.	03663954500	Općina Seget	Trg hrvatskog viteza Špiro Ševo Frzelin 1, Seget Donji	
28.	00417018653	Projić Ante	Put Stjepana Radića 35, Seget Vranjica	
29.	93448794185	Rogulj Ante	Prapatnica 38, Seget Donji	
30.	37879152548	Saponia d.d.	Matije Gupca 2, Osijek	
31.	44492979277	Sorić Ivo	Hrvatskih žrtava 95, Seget Donji	
32.	64406809162	SREDIŠNJE KLIRINŠKO DEPOZITARNO DRUŠTVO d.d.	Heinzelova 62, Zagreb	
33.	56826138353	Vodovod i kanalizacija d.o.o.	Biokovska 3, Split	

Dopunjenom prijedlogu od 27.12.2016.g. priloženo je rješenje HFP-u klasa : UP/I-943-06/00-01/85 , Ur.broj: 563-03-02/07-2002-11, od 25.04.2002.g. i Dopunsko rješenje HFP-u klasa: UP/I-943-01/02-02/111 Ur.broj: 563-03-02/07-2002-2 od 22.11.2002.g.

U Prijedlogu za sklapanje predstečajne nagodbe od 31.10.2013.g. u privitku su dostavljeni sljedeći dokumenti:

1. rješenje Nagodbenog vijeća Klasa : UP-I/110/07/13-01/2345, Ur.br.04-06-13-2345- 121 od 09.10.2013. sa potvrdom izvršnosti - 29.10.2013
2. izvješće o financijskom stanju i poslovanju dužnika,
3. revizorsko izvješće u kojem je ovlašteni revizor dao mišljenje
4. izmjenjeni plan financijskog restrukturiranja , Nacrt predstečajne nagodbe i Izvješće neovisnog revizora od 25.09.2013.- koji je prihvaćen
5. sadržaj prihvaćenog plana financijskog restrukturiranja (utvrđeni postotak u kojem se isplaćuju vjerovnici i rokovi plaćanja) ,
6. popis vjerovnika čije tražbine nisu osporene , s naznakom utvrđenih i smanjenih iznosa njihovih tražbina – rješenje o utvrđivanju tražbina od 23.04.2013.
7. popis osporenih tražbina i njihovih iznosa – rješenje o utvrđivanju tražbina od

23.04.2013.

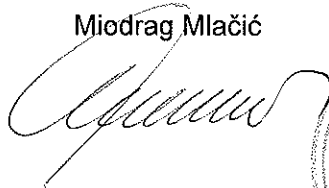
8. ovjereni zapisnik o provedenom glasovanju s priložima (formatizirani obrasci u originalu) od 9.10.2013.

Pored dokumentacije propisane čl. 66. Zakona o finacijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi dužnik dostavlja i dodatnu dokumentaciju koju je preuzeo u Fini : zaključak od 27.09.2013.g., zapisnik od 26.08.2013. o odgodi ročišta, zahtjev za odgodom ročišta od 23.08.2013.g., zahtjev za odgodom ročišta od 9.08.2013.g., zaključak od 31.07.2013.g., dostava Izmijenjenog plana finacijskog restrukturiranja od 29.07.2013., s nacrtom predstečajne nagodbe, zapisnik o ročištu za glasovanje od 18.07.2013.g., odobrenje Ministarstva financija kojim se odobrava produženje roka za provođenje postupka predstečajne nagodbe od 12.07.2013., zahtjev za produljenje roka od 8.07.2013.g., zaključak od 1.07.2013.g., izmijenjeni plan finacijskog restrukturiranja s operativnim planom i mišljenjem revizora od 24.06.2013.g.- A.M. -predlagatelj , izjava o neprihvatanju plana finacijskog restrukturiranja koji je predložio vjerovnik od 17.06.2013.g., izmijenjeni plan finacijskog restrukturiranja – prijedlog Ministarstva financija od 11.06.2013.g., zapisnik o ročištu za glasovanje od 15.05.2013.g., zaključak od 23.04.2013.g. , izjava o odricanju prava na odvojeno namirenje MF od 19.04.2013.g., rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe od 18.03.2013.g., zaključak o imenovanju povjerenika predstečajne nagodbe od 12.03.2013.g. , rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe od 12.03.2013.g., zaključak od 25.02.2013., skraćeni finacijski izvještaji s izvještajem neovisnog revizora od 6.01.2013.g. , popis obaveza za izvješćem revizora od 6.01.2013.g., operativni i finacijski plan restrukturiranja sa izvješćem revizora od 6.01.2013.g., prijedlog za otvaranje postupka predstečajne nagodbe od 6.01.2013.g.

Izmijenjenom prijedlogu za sklapanje predstečajne nagodbe prilaže se zapisnik sa skupštine Društva održane dana 30.08.2019.g. na kojoj su pod toč.Ad.9.a i Ad.9.b donesene odluke kojima se daje suglasnost Upravi Društva na sklapanje Predstečajne nagodbe.

ZA DUŽNIKA UPRAVA :

Predsjednik Uprave
Miodrag Mlačić



Član Uprave
Nenad Končar v.h.

Član Uprave
Petra Jurlina

