

Općinski sud u Splitu

Tužitelj: Nedjeljko Bitanga oib: 08143832918, Marušići, Put Borka 31,
zastupan po pun.Mirku Bitanga odvjetniku u Splitu

Tuženica: Nailya Raisovna Salakhova oib: 69699286972,
1.Ruska Federacija, Kazan, Nagornaya street 23,
2.Split, Ulica slobode 33

Tužba

-radi uklanjanja i predaje

-punomoć, prilozi.

-VPS: 1.500,00 €

Tužitelj je vlasnik č.zem.4405/3, a tuženica susjedne č.zem.4405/1 K.O.Rogoznica.

Dokaz: pregled zk izvadaka

Tuženica je u noći u subotu 25. listopada 2025.g. nezakonito uklonila s međe žičanu ogradu dužine 35 m i deset željeznih stupova s betonskim podestima na koje je bila pričvršćena,

na skici izmjere njezina pozicija označena je slovima K-A-B-C,

te je nakon toga na tužiteljevu iskopala kanal dužine 35 m, širine 0,80 m i dubine 0,70 m u koji je također po noći postavila armaturu, jer očito namjerava graditi betonski zid.

Dokaz: istovremeno saslušanje stranaka,

saslušanje svjedoka,

pregled cit.skice i fotografija,

očevid, vještačenje i dr.

Tužitelj je u više navrata zvao policiju, kao i komunalnog redara dana 4. studenog 2025.g. – svi su izašli na lice mjesta, pa se predlaže sudu pribaviti zapisnike.

Tuženica je sama tužitelju priznala da su radovi obavljani po njezinom nalogu, jer misli da se radi o njezinom zemljištu, a na dostavljenim fotografijama se vidi kako i sama kopa.

Tužitelj će tužbeni zahtjev konačno urediti nakon provedenog očevida i vještačenja pa predlaže sudu obzirom na sve izneseno donijeti sljedeću

presudu

1-Dužna je tuženica ukloniti armaturu i nasuti zemljom kanal dužine 35 m, širine 0,80 m i dubine 0,70 m položen uz istočnu među č.zem.4405/3 K.O.Rogoznica,

na među označenu na skici izmjere koja čini sastavni dio ove presude slovima K-A-B-C postaviti deset željeznih stupova s betonskim podestima i žičanu ogradu dužine 35 m,

pa predati tužitelju u posjed uzurpirani dio č.zem.4405/3 K.O.Rogoznica slobodan od svih stvari i osoba,

sve u roku od 15 dana i pod prijetnjom ovrhe.

2-Dužna je tuženica isplatiti tužitelju parnične troškove u roku od 15 dana i pod prijetnjom ovrhe.