



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4818/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zovko Marijanu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Rakijaš Nevena, OIB: 78119696716, Jarek podsusedski 17, Zagreb protiv protustranke Čakanić Nikole, OIB: 13411082294, Jarek donji 11, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 03. veljače 2026.

r i j e š i o j e:

Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnina od 05.12.2025., dopušta se sljedeći upis:

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 8091 katastarske općine Gornji Stenjevec,

na nekretnini Čakanić Nikole, OIB: 13411082294, koja se sastoji od, između ostalih, kčbr. 3008/6 Aleja grada Bolonje površine 655 m² (oranica 655 m²)

Otpisuje se zkčbr. 3008/6 Aleja grada Bolonje površine 655 m² (oranica 655 m²) u novi zk.ul.br. 101818 k.o. Gornji Stenjevec, uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva za korist:

Rakijaš Nevena, OIB: 78119696716, Jarek podsusedski 17, Zagreb

Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu, 03. veljače 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marijan Zovko

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Rakijaš Neven, Jarek podsusedski 17, 10000 Zagreb
2. Čakanić Nikola, Jarek donji 11, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Susedgrad, 10090 Zagreb, Sigetje 2
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

03.02.2026 13:
13

**Serijski broj
certifikata**

153431274201706633596267315513222707407887914012

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z182557097a776fc9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-