



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-15/2017-249

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku nad dužnikom KUPRIĆ d.o.o. u stečaju, OIB: 96106549521, Imotski, Kralja Tomislava 38, dana 28. siječnja 2025.

#### z a k l j u č i o j e

I. Utvrđuje se da je rješenje o dosudi ovoga suda poslovni broj St-15/2017-226 od 19. prosinca 2024. postalo pravomoćno 1. siječnja 2025.

II. Utvrđuje se da je kupac PATRLJI d.o.o., OIB: 11170922230, Imotski, Ul. fra Rajmunda Rudeža 1, pored prethodno uplaćene jamčevine na račun FINA-e u iznosu od 12.000,00 EUR, sukladno pravomoćnom rješenju o dosudi na račun Financijske agencije uplatio preostali iznos kupovnine od 77.500,00 EUR (što uz iznos uplaćene jamčevine daje sveukupan iznos od 89.500,00 EUR) za nekretninu označenu kao 8/24 dijela kat. čest. 4385/12 Z.U. 3063 K.O. Tučepi.

III. Kupcu PATRLJI d.o.o., OIB: 11170922230, Imotski, Ul. fra Rajmunda Rudeža 1, predaje se nekretnina označena kao 8/24 dijela kat. čest. 4385/12 Z.U. 3063 K.O. Tučepi.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Makarskoj - Zemljišnoknjižnom odjelu Makarska izvršiti uknjižbu prava vlasništva na nekretnini opisanoj pod točkom III. izreke ovog zaključka na ime kupca PATRLJI d.o.o., OIB: 11170922230, Imotski, Ul. fra Rajmunda Rudeža 1, uz istodobno brisanje tog prava sa imena Kuprić d.o.o. u stečaju Imotski te svih prava i tereta koji prestaju prodajom nekretnina po pravilima Ovršnog zakona i to:

- zabilježbe spora tužitelja Mije Čobrnića, Ante Čobrnića i Radoslava Čobrnića protiv tuženog Kuprić d.o.o. Imotski radi utvrđenja prava vlasništva na čest. zem. 4385/12 (upis pod Z-686/2009)
- zabilježbe rješenja o prodaji Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-15/2017-145 (upis pod Z-2604/2024)
- uknjižbe prava zalogu u iznosu od 2.500.000,00 kn, uvećano za kamate, u korist Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb (upis pod Z-580/2008)
- uknjižbe prava zalogu u iznosu od 2.400.000,00 kn u korist Slave Grabovac (upis pod Z-2406/2009)

- zabilježbe ovrhe Općinskog suda u Makarskoj poslovni broj Ovr-570/2011 od 25. listopada 2011. (upis pod Z-3623/2011).

V. Nalaže se stečajnom upravitelju Štefanu Roli o izvršenoj primopredaji sačiniti zapisnik te primjerak tog zapisnika dostaviti sudu.

#### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-15/2017 od 5. prosinca 2017. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KUPRIĆ d.o.o., OIB: 96106549521, Imotski, Kralja Tomislava 38, a rješenjem poslovni broj St-15/2017-145 od 15. travnja 2024. određena je prodaja, između ostalih, i nekretnine navedene u točki I. izreke ovog zaključka, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama.

2. Zaključkom o prodaji poslovni broj St-15/2017-169 od 15. srpnja 2024. utvrđena je početna vrijednost predmetne nekretnine u iznosu od 119.000,00 EUR. Navedeni zaključak dostavljen je Financijskoj agenciji (dalje FINA) na nadležno postupanje uz Zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku 15. srpnja 2024.

3. Rješenjem o dosudi ovoga suda poslovni broj St-15/2017-226 od 19. prosinca 2024. predmetna nekretnina pravomoćno je dosuđena kupcu Patrlji d.o.o. Imotski, a za ukupan iznos od 89.500,00 EUR.

4. Dana 31. prosinca 2024. zaprimljen je podnesak Financijske agencije (stranica 869 spisa) kojim ista obavještava sud da je kupac Patrlji d.o.o. Imotski u cijelosti postupio po pravomoćnom rješenju o dosudi poslovni broj St-15/2017-226 od 19. prosinca 2024. i za predmetnu nekretninu u ostavljenom roku na račun Financijske agencije položio iznos kupovnine (umanjen za iznos uplaćene jamčevine).

5. Slijedom navedenog, a temeljem odredbe članka 108. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 06/24) u vezi s odredbom članka 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24) odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Splitu 28. siječnja 2025.

Sutkinja  
Ana Golub Gruić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

#### DNA:

- stečajni upravitelj Štefan Rola
- Patrlji d.o.o. Imotski po punomoćniku
- Općinski sud u Makarskoj - Zemljišnoknjižni odjel Makarska uz rješenje poslovni broj St-15/2017-226 od 19. prosinca 2024. s potvrdom pravomoćnosti
- FINA Split uz rješenje poslovni broj St-15/2017-226 od 19. prosinca 2024 s potvrdom pravomoćnosti
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-30872-41d1e**

Kontrolni broj: **0d138-1d3db-bec0a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.