



TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
10 000 Zagreb

Posl. br.: St-1937/2017

Razlučni vjerovnik: H-ABDUCO d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, OIB: 13667298928, zastupan po odvjetniku Ivi Vukoviću iz Zagreba temeljem generalne punomoći

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza VISMAR d.o.o., Zagreb, Bolnička cesta 76, OIB: 62120928812

PODNEŠAK

*razlučnog vjerovnika
prilozi*

I. Financijska agencija je dana 11. lipnja 2026. objavila Poziv za sudjelovanje na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi za sljedeću nekretninu na kojoj je uknjiženo založno pravo u korist Ovrhovoditelja:

- Nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Petrinja, i to kč. br. 4890/70 U Logorištu ukupne površine 903 m², kuća u Logorištu površine 137 m², zgrada u Logorištu površine 115 m², dvorište u Logorištu površine 500 m², pašnjak u Logorištu 151 m², upisane u zk. ul. 4728, k.o. Petrinja – **identifikator nadmetanja: 60616***

II. Sukladno pozivu Financijske agencije, ponude na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi se prikupljaju elektroničkim putem od 19. kolovoza 2026. do 2. rujna 2026.

III. Razlučni vjerovnik ovim putem obavještava Naslovni sud da je uplatio jamčevinu i dao ponudu za kupnju gore navedene nekretnine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi, slijedom čega, pravovremeno predlaže da ga Naslovni sud sukladno članku 107. Ovršnog zakona Rješenjem o dosudi oslobodi polaganja kupovnine u slučaju da Razlučni vjerovnik bude najpovoljniji ponuditelj na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi, odnosno u slučaju da se Razlučnom vjerovniku dosude predmetne nekretnine, budući njegova tražbina osigurana hipotekom prvog reda na dan 20. kolovoz 2026. iznosi 150.361,88 EUR.

Dokaz: - Izvodi iz poslovnih knjiga Razlučnog vjerovnika

IV. Uzevši u obzir sve naprijed navedeno, razvidno je da su ispunjeni svi uvjeti propisani Ovršnim zakonom da Naslovni sud Rješenjem o dosudi oslobodi Razlučnog vjerovnika od polaganja kupovnine u slučaju da Financijska agencija obavijesti Naslovni sud da je Razlučni vjerovnik najpovoljniji ponuditelj na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi.

U Zagrebu, dana 20. kolovoz 2026.

H-ABDUCO d.o.o.
zastupan po odvjetniku Ivi Vukoviću temeljem
gen. punomoći br.: Su-798/2021