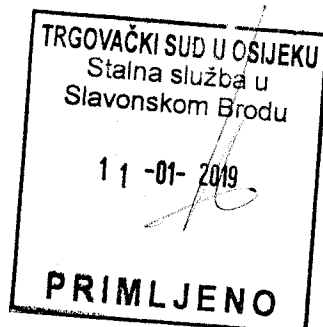


BUZUKI d.o.o. u stečaju Slavonski Brod
Stečajni upravitelj mr. sc. Jozo Pavičić
31000 Osijek
Svetog Roka 44
098-213-282



TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U
SLAVONSKOM BROD

Trg pobjede 13

Posl. broj: St-1516/17

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

1.
Stečajni upravitelj obavještava stečajnog suca i vjerovnike da je našao agenciju za iznajmljivanje apartmana u Poreču, koja poduzima radnje za zaključenje ugovora o najmu. Međutim, iznajmljivanje ne ide glatko jer je apartman novi i bez ikakve opreme, pa zainteresirani traže dulji rok korištenja koji bi opravdavao ulaganje u opremu (kuhinjski elementi, stolovi, kreveti i sl).
2.
Kontaktiran je i sudski procjenitelj koji treba izvršiti procjenu tržišne vrijednosti nekretnina.
3.
Vezano za zalihe robe koje se vode u knjigovodstvenim dokumentima i u razgovoru sa knjigovođom koji je vodio knjigovodstvo, stečajnom upravitelju je dano objašnjenje da se to radi o apartmanu koji se u knjigovodstvu vodi kao zaliha robe. Naime, stečajni dužnik se nije bavio kamenoklesarskim poslovima, već isključivo izgradnjom apartmana za prodaju, pa je za društvo apartman roba koja se nalazi na zalihi dok se ne proda. Stečajni upravitelj je ovu činjenicu provjerio kod ovlaštenog revizora koji je izjavio da je to ispravno vođeno u poslovnim knjigama kad se apartmani namijenjeni za prodaju vode kao roba odnosno kao zaliha.
4.
Za jednu garažu i parkirališno mjesto još uvijek nije izvršen prijenos vlasništva na kupca apartmana, a pravni poslovi koje za kupca vodi odvjetnik iz Pule su u tijeku.

Osijek, 08. siječnja 2019.

STEČAJNI UPRAVITELJ
Mr. sc. Jozo Pavičić
31000 Osijek, Svetog Roka 44

BUZUKI d.o.o.
- u stečaju -
SLAVONSKI BROD - OIB: 41736978184
URED OSIJEK, Svetog Roka 44