

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa :1 St-596/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): Maria i Ramiz d.o.o. u stečaju, Rampada 9(23), 23 000 Zadar, OIB: 97439998795

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.01.2021. DO 11.04.2021.

Ad 1) Dana 16. 03. 2021. održano je ročište na Općinskom sudu u Zadru u postupku P-392/2020,(sada P-23/21), u kojem je stečajni dužnik tuženik a sve radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji, učinjenih prije otvaranja stečajnog postupka. Tužitelj se nije pojavio na ročištu te je sud donio rješenje o povlačenju tužbe koje je još uvijek nepravomoćno. U međuvremenu tužitelj je uložio žalbu te je postupak nastavljen.

Dana 06. 04. 2021. obavljen je razgovor s bivšom vlasnicom i zakonitim zastupnikom stečajnog dužnika, u svrhu iznalaženja načina podmirenja dosadašnjih troškova stečajnog postupka i utvrđenih tražbina u postupku, na način da se ne unovčava dio nekretnina iz stečajne mase.

Stečajni dužnik nema pokretnu imovinu (namještaj i oprema u apartmanima je stara preko 10 godina, izrabljena je, nema nikakvu tržišnu vrijednost. Za istu, bivša vlasnica dužnika tvrdi da je njeno privatno vlasništvo).

Načelno je dogovoreno da se popis troškova dostavi bivšoj vlasnici stečajnog dužnika i njenom novom zastupniku (odvjetnik Frane Letica iz Zagreba) što je i učinjeno. Troškovi postupka su znatno uvećani iznosom troškova odvjetnika za zastupanje u postupku P-23/21, ranije P-392/20.

Sve aktivnosti se poduzimaju u cilju izbjegavanja unovčenja ranije predložene nekretnine.

Ad 2) Sukladno naloženom u zaključku od 22. listopada 2020. dat je popis vjerovnika čije tražbine nisu podmirene nakon ispitnog ročišta ili su djelomično podmirene (samovoljno od strane bivše vlasnice dužnika,izvan postupka), te nastali troškovi od otvaranja stečajnog postupka do 11. 04. 2021. kako slijedi:

#### Utvrđene tražbine

Prvi viši isplatni red:

1. Maria Ciobanu, Rampada 9, 23 000 Zadar  
OIB: 88196517833

255.197,01 kn

Drugi viši isplatni red:

1. HRVATSKE VODE, Ulica grada Vukovara, 10 000 Zagreb 3.230,47 kn  
OIB: 28921383001

Podmiren je dio duga u iznosu od 2.820,79 kn, dok ostatak duga od 409,68 nije podmiren.

Ad 3) Navode se i troškovi stečajnog postupka za razdoblje 18.07.2016.-11.04. 2021.

1. Troškovi procjene – ukupne imovine	11.115,00
2. Troškovi osiguranja – ukupne imovine	5.692,00
3. Nagrada stečajnom upravitelju	21.115,00
+ 7,5% doprinos za zdravstveno osiguranje	1.583,62
4. Knjigovodstvene usluge (55mjes. X 700,00) za razdoblje od 18.07.2016. do 11.01. 2021.	40.100,00
5. Stečajni plan	10.000,00
6. Poštanski troškovi	109,20
7. Odvjetnički troškovi (za P-23/21, ranije P-392/20)	
26.000,00	
Troškovi, ukupno:	116.214,82

## II. STANJE STEČAJNE MASE:

Stečajna masa nije imala promjena u odnosu na prijašnje stanje.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 11.04. 2021. DO 11.07. 2021.

Nove radnje će se poduzimati sukladno novonastaloj situaciji o mogućem podmirenju svih obveza dužnika i pravomoćne presude u postupku posl. br. P-392/2020 na Općinskom sudu u Zadru,( sada P-23/21).

Mjesto i datum  
U Zadru 12. 04. 2021.

Stečajni upravitelj  
mr. sc. Savo Filipović

