



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

18. St-2888/2018

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Danijela Uzelac Ljubić, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza OLIVIN GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB:50846100952, 14. siječnja 2021.

#### z a k l j u č i o   j e

I. Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, u z.k. uložak broj 8220, k.o. Sesvetski Kraljevec, zk.č.br. 8427 Zavjeće, oranica Zavjeće, površine 3730 m<sup>2</sup>, vlasnički dio 1/1, predaje se kupcu TOKIĆ d.o.o., OIB 74867487620, Sesvete, Ulica 144. Brigade Hrvatske vojske 1a.

II. Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno 30. prosinca 2020. te je kupac u cijelosti položio kupovninu.

#### Obrazloženje

Rješenje o dosudi od 15. prosinca 2020. objavljeno je na e-oglasnoj ploči suda 17. prosinca 2020. te se prema odredbi čl. 103. st. 5. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17, dalje: OZ) u vezi s čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17), koja upućuje na odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, smatra se da je rješenje iz stavka 4. ovoga članka (rješenje o dosudi) dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećega dana od dana njegova isticanja na oglasnoj ploči, kao što je to i navedeno u izreci rješenja o dosudi i uputi o pravnom lijeku. Prema tome, rješenje se smatra dostavljenim istekom 20. prosinca 2020., dakle 21. prosinca 2020. je dostavljeno, a kako je rok za žalbu osam dana, rješenje je postalo pravomoćno 30. prosinca 2020.

S obzirom na to da je rješenje o dosudi nekretnine opisane u izreci, postalo pravomoćno 30. prosinca 2020., a kupac je u cijelosti uplatio kupovninu 8. siječnja

2021. što proizlazi iz obavijesti Financijske agencije od 12. siječnja 2021. u skladu s odredbom čl. 108. st. 1. OZ-a u vezi sa SZ-om, sud je odlučio kao u izreci.

U Zagrebu 14. siječnja 2021.

Sudac  
Danijela Uzelac Ljubić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. stečajnom upravitelju putem e-komunikacije
2. Općinski sud u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete uz rješenje o dosudi predmetne nekretnine od 15.12. 2020. (podbroj 80) s potvrdom pravomoćnosti
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sesvete, uz rješenje o dosudi nekretnine od 15. 12.2020. s potvrdom pravomoćnosti
5. kupcu Tokić d.o.o.,
6. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb2f6-033f8**

Kontrolni broj: **0a587-49f68-58cba**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIJELA UZELAC LJUBIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.