



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 Pazin, Drščevka 1

St-345/2016-338

Trgovački sud u Pazinu, po sutkinji Adrijani Labinjan Skok, u stečajnom postupku nad dužnikom DEKORATIV d.o.o. u stečaju, Pazin, Štranjga 6, OIB: 93143637085, 16. prosinca 2025. donio je slijedeći

ZAKLJUČAK

Nalaže se Općinskom sudu u Puli – Pola, Zemljišnoknjižnom odjelu Rovinj - Rovigno, da u zemljišnoj knjizi, na nekretninama, i to:

- k.č. 9079/6, kuća, dvorište i pašnjak, upisani u zk.ul. 8148 k.o. Rovinj, 33. suvlasnički dio: 21/10000 etažno vlasništvo (E-33), posebni dio zgrade sl. "D0-3" koji se sastoji od drvarnice u podrumu pov. 2,16 m² tip-a 1073 sa pravom suvlasništva zajedničkih dijelova zgrade, sl. p1, u ½ dijela
- k.č. 9079/6, kuća, dvorište i pašnjak, upisani u zk.ul. 8148 k.o. Rovinj, 34. suvlasnički dio: 21/10000 etažno vlasništvo (E-34), posebni dio zgrade sl. "D0-4" koji se sastoji od drvarnice u podrumu pov. 2,16 m² tip-a 1073 sa pravom suvlasništva zajedničkih dijelova zgrade, sl. p2, u ½ dijela
- k.č. 9079/6, kuća, dvorište i pašnjak, upisani u zk.ul. 8148 k.o. Rovinj, 35. suvlasnički dio: 21/10000 etažno vlasništvo (E-35), posebni dio zgrade sl. "D0-5" koji se sastoji od drvarnice u podrumu pov. 2,16 m² tip-a 1073 sa pravom suvlasništva zajedničkih dijelova zgrade, sl. p2, u ½ dijela, izvrši brisanje:

zabilježbe otvaranja stečajnog postupka temeljem rješenja ovoga suda St-345/16-29 od 8. srpnja 2016. (Z-17926/2024)

zabilježbe prodaje nekretnina temeljem rješenja ovoga suda St-345/2016-209 od 31. listopada 2022. (Z-17926/2024).

Obrazloženje

1. Na prijedlog kupca, na kojeg su uknjižene nekretnine navedene u izreci, donesena je odluka o brisanju zabilježbi otvaranja stečajnog postupka i prodaje nekretnina.

U Pazinu 16. prosinca 2025.

Sutkinja
Adrijana Labinjan Skok

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba (članak 19. stavak 7. Stečajnog zakona).

DNA:

- predlagatelj ROULETTE d.o.o., Zagreb, Savska cesta 15
- stečajni upravitelj Štefan Rola, Poreč, Partizanska ulica 13
- Općinski sud u Puli – Pola, Zemljišnoknjižni odjel Rovinj - Rovigno, Rovinj, Obala Pina Budicina 4
- e-Oglasna ploča suda 8 dana

Broj zapisa: **9-30880-bb941**

Kontrolni broj: **0c35c-1ea2f-be9de**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.