

STEČAJNI UPRAVITELJ
VALENTIN JAKOVAC

Zagreb, Nehruov trg 6

BEMECO d.o.o. u stečaju
Zagreb, Božidara Rašice 2
OIB: 72483100599

Stečajni upravitelj
Valentin Jakovac

Trgovački sud u Zagrebu
na: 89. St-4172/2016

JAK – KEM d.o.o.
Sveti Duh 16, Zagreb
Punomoćnica
Dunja Belaić Goleš Sveti Duh 2, Zagreb

PODNEŠAK

Očitovanje na podnesak stečajnog vjerovnika JAK – KEM d.o.o. od 26.8.2025.g. na prijedlog stečajnog upravitelja za ročište zakazano za 26.8.2025.g. na kojem nije odlučeno

Na predmetni podnesak stečajni upravitelj se očituje kako slijedi:

1. Ročište zakazano za dan 26.8.2025.g. je ročište za diobu kupovnine postignute prodajom nekretnine ovršenika na kojoj su upisana razlučna prava, a u svrhu utvrđenja troškova stečajnog postupka temeljem čl. 254. Stečajnog zakona koji terete nekretninu i u svrhu namirenja razlučnih vjerovnika po redoslijedu upisa.
2. Razlučni vjerovnik JAK – KEM d.o.o., OIB: 41744253213 ima priznatu tražbinu kao razlučni vjerovnik u iznosu od 3.150,87 € utvrđeno po stečajnom upravitelju i to temeljem uvida u zemljišne knjige u kojima je evidentirano ovršno rješenje Ovrj-75/2013 od 25.9.2013 i temeljem obavijesti o postojanju razlučnog prava od strane razlučnog vjerovnika.
Kako ovršno rješenje datira od 2013. godine, to znači da je proteklo više od 10 godina, te razlučni vjerovnik nema pravo na kamatu već na utvrđenu glavnici u iznosu od m3.150,87 €.
3. U predmetnom podnesku punomoćnik stečajnog vjerovnika dostavlja svoju cjelokupnu tražbinu koja je utvrđena u II. višem isplatnom redu, te troškove ovršnog postupka. Ovrha se provodila na ovršnom sudu i to Trgovačkom sudu u Zagrebu, pa su se troškovi ovršnog postupka trebali tamo prijaviti i namiriti.
4. Dalje, tražbina II. višeg isplatnog reda nije predmet zakazanog ročišta jer se te tražbine namiruju kroz djelomične ili kroz završnu diobu ovisno o raspoloživim sredstvima.

Temeljem svega iznesenog stečajni upravitelj u cijelosti ostaje kod svog prijedloga da se tražbina razlučnog vjeovnika JAK – KEM d.o.o., OIB: 41744253213 namiruje za iznos glavnice od 3.150,87 €.

Mjesto i datum
Zagreb, 28.08.2025.

Stečajni upravitelj
Valentin Jakovac