

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom: V.G.M. GRUPA d.o.o. građenje, projektiranje i poslovanje nekretninama, u stečaju, Đakovo, P. Preradovića 188, MBS 030091714, OIB 74959356782, dana 15. prosinca 2015.

z a k l j u č i o j e

1. Kupcu ĐAKOVOPROJEKT d.o.o. Đakovo, Vijenac Kardinala Alojzija Stepinca 10, OIB 14608399915, predaje se u posjed nekretnina upisana u zk.ul.br. 4908 k.o. Đakovo, kč.br. 513/2 - 1. ETAŽA 1504/10000 - POSLOVNI PROSTOR P3 u podrumu predmetne građevine ukupne korisne površine 187,65 m², te sporedni dio parkirno mjesto PM9 u prizemlju s 11,50 m²

kao vlasništvo kupca.

2. Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Đakovu nalaže se prijenos prava vlasništva na nekretnini iz točke 1. ovoga zaključka, na kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

Na listu "B" – Vlastovnica

2.1 Zaprimljeno 05.10.2012. broj Z-3964/12

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj 14 St-296/12-15 od 03. listopada 2012. g. zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretnine u A.

3.1 Zaprimljeno 07.12.2012. broj Z-5161/12

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku br. 14 St-296/12-34 od 05. prosinca 2012. g. zabilježuje se rješenje o prodaji na nekretnine u A.

4.1 Zaprimljeno 10.01.2013. broj Z-143/13

Na temelju zaključka Trgovačkog suda u Osijeku br. 14 St-296/12-39 od 08. siječnja 2013. g. zabilježuje se zaključak o prodaji nekretnina u A.

5.1 Zaprimljeno 08.02.2013. broj Z-636/13

Na temelju zaključka Trgovačkog suda u Osijeku br. 14 St-296/12-43 od 05. veljače 2013. g. zabilježuje se zaključak o prodaji nekretnina u A.

6.1 Zaprimljeno 28.03.2013. broj Z-1431/13

Na temelju zaključka Trgovačkog suda u Osijeku br. 14 St-296/12-49 od 22. ožujka 2013. g. zabilježuje se zaključak o prodaji nekretnina u A.

7.1 Zaprimljeno 17.06.2013. broj Z-2649/13

Na temelju zaključka Trgovačkog suda u Osijeku br. 14 St-296/12-63 od 10. lipnja 2013. g. zabilježuje se zaključak o prodaji nekretnina u A.

8.1 Zaprimljeno 12.09.2013. broj Z-3593/13

Na temelju zaključka Trgovačkog suda u Osijeku br. 14 St-296/12-10 od 06. rujna 2013. g zabilježuje se zaključak o prodaji nekretnina u A.

9.1 Zaprimljeno 26.11.2013. broj Z-4843/13

Na temelju zaključka Trgovačkog suda u Osijeku br. 14 St-296/12-71 od 06. rujna 2013. g. zabilježuje se zaključak o prodaji na nekretnine u A.

10.1 Zaprimljeno 30.01.2014. broj Z-412/14

Na temelju zaključka Trgovačkog suda u Osijeku br. 14 St-296/12-133 od 28. siječnja 2014. g. zabilježuje se zaključak o prodaji na nekretnine u A.

11.1 Zaprimljeno 17.04.2014. broj Z-1578/14

Na temelju zaključka Trgovačkog suda u Osijeku br. 14 St-296/12-139 od 14. travnja 2014. g. zabilježuje se zaključak o prodaji na nekretnine u A.

12.1 Zaprimljeno 15.07.2014. broj Z-2609/14

Na temelju zaključka Trgovačkog suda u Osijeku br. 14 St-296/12-144 od 09. srpnja 2014. g. zabilježuje se zaključak o prodaji na nekretnine u A.

13.1 Zaprimljeno 21.10.2014. broj Z-3683/14

Na temelju zaključka Trgovačkog suda u Osijeku br. 14 St-296/12-149 od 16. listopada 2014. g. zabilježuje se zaključak o prodaji na nekretnine u A.

Na listu "C" - Teretovnica

1. Na suvlasnički dio: 1 (1504/10000)

1.1 Primljeno: 17. srpnja 2008. broj Z-3347/08

Na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES-705/08-1 od 10. srpnja 2008. solemniziranog 17. srpnja 2008. broj OV-13618/08 uknjižuje se ovršno pravo zalogu na nekretnine u A za kreditni iznos od 2.200.000,00 EUR (dvamilijunadvijestotisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti uz kamate i ostale uvjete iz ugovora u korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A

3. Kupac je u cijelosti platio kupovninu u iznosu od 251.000,00 kn.

Obrazloženje

Kako je rješenje ovoga suda broj 14 St-296/12-207 od 24.11.2015. godine, kojim se dosuđuje nekretnina iz t. 1. izreke ovoga zaključka kupcu, postalo pravomoćno dana 12.12.2015. godine, te kako je kupac u određenom joj roku uplatio cjelokupnu kupovninu u iznosu od 251.000,00 kn i to iznos od 25.100,00 kn dana 20.11.2015. i iznos od 225.900,00 kn dana 8.12.2015, odlučeno je kao u izreci zaključka, a temeljem čl. 107. i 108. st. 4. Ovršnog zakona i čl. 164. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), a u vezi s čl. 441. Stečajnog zakona (NN 71/15).

U Osijeku 15. prosinca 2015.

Zapisničar: STEČAJNI SUDAC:

Elizabeta Đeke mr. sc. Tihomir Kovačević

D N A :

1. Stečajni upravitelj
2. ĐAKOVOPROJEKT d.o.o. Đakovo, Vijenac Kardinala Alojzija Stepinca 10
3. Općinski sud u Đakovo zk odjel
4. Ministarstvo financija Porezna uprava Đakovo
5. mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova