



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

8 St-402/11-373

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sutkinji tog suda Emi Brdovčak, u stečajnom postupku nad dužnikom RIJAKAASFALT d.o.o. u stečaju, Rijeka, Šenoina 15, MBS: 040159929, OIB: 71001072850, kojeg zastupa stečajni upravitelj Željko Ocelić, Antuna Mihića 6, Opatija, 10. kolovoza 2022.

riješio je

I. Na temelju odredbe čl. 108. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17) određuje se brisanje uknjižbe prava zalogu u iznosu od 200.000,00 Eura u kunskoj protuvrijednosti s pripadajućim kamatama, naknadama i eventualnim troškovima, upisano u korist GOSPODARSKO KREDITNE BANKE ZAGREB d.d. Zagreb, Draškovićeve 58, pod brojem Z-2160/07, koja uknjižba je izvršena na 39/204 suvlasničkog dijela nekretnine sada označene kao k.č.br. 868/2, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija, z.k.ul. 1010, k.o. 337757 Ičići (prije 39/204 idealnog dijela k.č.br. 1643/9, u naravi šuma, površine 128 m², upisana u z.k.ul. 1636, k.o. Poljane), koja je upisana kao suvlasništvo Božić Igora iz Punta Križe, Punta Križa 28, Mali Lošinj, OIB: 31602686041.

II. Provedbu ovog rješenja izvršiti će Općinski sud u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija.

Obrazloženje

Nekretnina stečajnog dužnika navedena u izreci ovog rješenja prodana je u stečajnom postupku koji se vodio nad dužnikom RIJAKAASFALT d.o.o. u stečaju, Rijeka, Šenoina 15, MBS: 040159929, OIB: 71001072850. Naime, sukladno rješenju o dosudi od 15. rujna 2017., poslovni broj St-402/11-317, od 15. rujna 2017. nekretnina označena kao 39/204 idealnog dijela k.č.br. 1643/9, u naravi šuma, površine 128 m², upisana u z.k.ul. 1636, k.o. Poljane je zajedno s nekretninama označenim kao k.č.br. 1642/3 i 1642/5 dosuđena kupcu Igoru Božiću iz Malog Lošinja. U odnosu na navedenu nekretninu, a nakon donošenja rješenja o dosudi, izvršena je obnova zemljišnih knjiga te je nekretnina označena kao 1643/9 sada označena kao k.č.br. 868/2 i upisana u z.k.ul. 1010, k.o. Ičići. Da čestica označena kao k.č.br. 1643/9 odgovara sadašnjoj k.č.br. 868/2 proizlazi iz rješenja Općinskog suda u Rijeci poslovni broj Z-46909/2017 od 20. rujna 2018. Iz sadašnjeg izvotka iz zemljišnih knjiga za k.č.br. 868/2 proizlazi da je u listu C (teretovnica) temeljem zapisnika broj Z-2632/2014/1010 na tu nekretninu (868/2) prenesen upis založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 200.000,00 Eura u korist Gospodarsko kreditne banke Zagreb d.d. Zagreb (upis pod rednim brojem 1.1. u

teretovnici). Ovdje se napominje da upis navedenog založnog prava nije bio unesen u utrnuti zk uložak za istu nekretninu (koja je prije bila označena kao k.č.br. 1643/9), međutim, a kako se izvjesno radi upravo o navedenoj nekretnini koja je prodana u stečajnom postupku te je u međuvremenu dobila nove identifikacijske oznake (868/2) te uvažavajući okolnost prema kojoj je rješenje o dosudi postalo pravomoćno i kupac je u cijelosti položio kupoprodajnu cijenu, primjenom odredbe čl. 108. st. 1. do 3. OZ-a u vezi sa čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne Novine“ broj 71/15; dalje: SZ) riješeno je kao u izreci.

U Rijeci, 10. kolovoza 2022.

Sutkinja
Ema Brdovčak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana. Žalba se podnosi ovom sudu, a o žali odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb310-22cb3**

Kontrolni broj: **08075-e33b4-2d0c3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=EMA BRDOVČAK, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.