

34. 388

LUXAR AG d.o.o. u stečaju OIB: 9096845880

10 290 Zaprešić, Industrijska cesta 22.

Stečajni upravitelj: Martin Lukin, Zagreb, Gračanska cesta 145 F

U Zagrebu, 21. listopada 2019.g

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na broj : St- 573 /17 - 75

Stečajni sudac: MIRJANA CHOUR HRŠAK

TRGOVAČKI SUD 8
U ZAGREBU
PRIMLJENO
21-10-2019
poštom — neposredno
u..... primj. 1x4..... priloga
pristojba.....

**PODNEŠAK
STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Ovim podneskom stečajni upravitelj izvješćuje naslovljeni suda da je sva imovina stečajnog dužnika u ovom stečajnom postupku prodana-unovčena, te da su se stvorili uvjeti za završnu diobu stečajne mase, te zaključenje predmetnog stečajnog postupka.

Stečajnu masu stečajnog dužnika i to za završnu diobu čini ukupno raspoloživ iznos od 351.024,88 kn, pa stoga stečajni upravitelj podnosi prijedlog za završnu diobu stečajne mase ukupno iznosa 351.024,88 kn.

Istovremeno stečajni upravitelj uz ovaj podnesak prilaže:

- a) **Završni račun stečajnog upravitelja (obrazac 22)**
- b) **Prijedlog - završni diobni popis**

Slijedom svega naprijed navedenog stečajni upravitelj **p r e d l a ž e:**

- da naslovljeni sud provede sve radnje koje su predviđene Stečajnim zakonom za završnu diobu, te da nakon toga donese sukladno odredbi čl. 286 Stečajnog zakona Rješenje o zaključenju stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj:
Martin Lukin

Obrazac 22

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa: **ST- 573/17**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

LUXAR AG d.o.o. stečaju OIB:90968458880

10 290 Zaprešić, Industrijska cesta 22.

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Sukladno Zakonu o računovodstvu prihodi i rashodi navedeni u tablicama u ovom završnom računu prikazani su bez uključenog poreza na dodanu vrijednost.

Tablica 1: Račun dobiti i gubitka po godinama i kumulativno za razdoblje
04.09.2018. do 21.10.2019. godine

u kunama

R.br.		04.09.2018.	21.10.2019.	Ukupno:	Bilješka
1.	Prihodi	0,00	502.322,59	502.322,59	1/A
2.	Rashodi	0,00	42.402.779,53	42.402.779,53	1/B
	Dobit ili gubitak	0,00	-41.900.456,94	-41.900.456,94	

A PRIHODI PO VRSTAMA

Tablica 2: Prihodi po vrstama ostvareni u stečajnom postupku

u kunama

R.br.	PRIHODI	04.09.2018.	21.10.2019.	Ukupno:	Struktura %:
1.	Prihodi od prodaja imovine	0,00	502.280,01	502.280,01	99,99
2.	Prihodi od kamata	0,00	42,58	42,58	0,01
	UKUPNO:	0,00	502.322,59	502.322,59	100,00

Prihodi u ovom stečajnom postupku sastoje se:

a) od naplate potraživanja od tvrtke METAZET d.o.o. Koprivnica, Hrvatske državnosti 30 u iznosu od 500.000,00 kn (400.000,00 kn + u PDV 25% 100.000,00 kn)

b) od prodaje utovarivača-teleskopski radni stroja JCB 535-125 za iznosu od 95.000,00 kn (76.000,00 kn + PDV 25% 19.000,00 kn)

c) od prodaje teretnog vozila IVECO EURO CARGO ML75 E17 u iznosu od 20.100,00 kn (16.080,00 kn + 4.020,00 kn)

d) od prodaje pokretnina (opreme kompresor i sl.) u iznosu od 12.750,00 kn (10.200,00 kn + PDV 25 % 2.550,00 kn).

Stoga slijedom naprijed navedenog jasno proizlazi da je u predmetnom stečajnom postupku ukupno unovčena imovina u ukupnom iznosu od 627.850,00 kn (u predmetnom iznosu je uključen Pdv 25 %)

B RASHODI PO VRSTAMA

Tablica 3: Rashodi po vrstama ostvareni u stečajnom postupku

u kunama

R.br.	RASHODI	04.09.2018.	21.10.2019.	Ukupno:	Struktura %:
1.	Nagrada stečajnom upravitelju	0,00	70.228,00	70.228,00	0,17
2.	Knjigovodstvene usluge	0,00	15.600,00	15.600,00	0,04
3.	Usluge vještačenja	0,00	1.840,00	1.840,00	0,00
4.	Bilježničke usluge	0,00	650,00	650,00	0,00
5.	Komunalna naknada + kamate	0,00	49.840,43	49.840,43	0,12
6.	Bankovne naknade i naknade prodaje	0,00	3.259,10	3.259,10	0,01
7.	Neamrtiz. vrijednost prodane imovine	0,00	42.256.562,00	42.256.562,00	99,66
8.	Trošak arhive	0,00	4.800,00	4.800,00	0,01
	UKUPNO:	0,00	42.402.779,53	42.402.779,53	100,00

TROŠKOVI U STEČAJNOM POSTUPKU

Troškovi u stečajnom postupku uključuju: **a)** Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 70.228,00 kn, **b)** Knjigovodstvene usluge 19.500,00 (15.600,00 kn + Pdv 25 % 3.900,00 kn) **c)** usluge vještačenja u iznosu od 2.300,00 kn (1.840,00 kn + Pdv 25 % 460,00 kn) **d)** Bankarske naknade u iznosu od 3.259,10 kn, **e)** Trošak arhiviranja u iznosu od 6.000,00 kn (4.800,00 kn + Pdv 25 % 1.200,00 kn) **e)** usluge javnog bilježnika 800,00 kn (650,00 kn + Pdv 25% 150,00 kn),

Uplaćeni Porez na pripadajuću vrijednost iznosi 124.960,01 kn.

Iznos od 49.840,43 kn po osnovi Komunalne naknade i vodne naknade sa kamatama po Rješenju ovrsi od 17.05.2019.g biti će stavljen u rezervaciju odnosno da se izdvoji i stavi na sudski depozit Trgovačkog suda u Zagrebu, kako je to detaljno objašnjeno u točki III. ovog završnog računa odnosno u dijelu završnog izvješća stečajnog upravitelja.

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

1. BILANCA OD OTVARANJA STEČAJA DO 25.01.2019. GODINE

Tablica 4: Bilanca po godinama i kumulativno za razdoblje 04.09.2018. do 21.10.2019. godine

u kunama

OPIS	04.09.2018.	21.10.2019.
DUGOTRAJNA IMOVINA	42.256.562,00	0,00
Nematerijalna imovina	80.773,00	0,00
Materijalna imovina - oprema	42.175.789,00	0,00
KRA TKOTRAJNAMOVINA	1.604.816,55	2.146.173,38
Zalihe	1.573.392,55	1.573.392,55
Potraživanja	31.424,00	36.674,00
Kratkotrajna fin.imovina	0,00	0,00
Novac na računu	0,00	536.106,83
UKUPNA AKTIVA	43.861.378,55	2.146.173,38
KAPITAL I REZERVE	18.917.036,00	-22.983.420,94
Upisani kapital	33.190.400,00	33.190.400,00
Zadržana dobit/pren.gub	0,00	-14.273.364,00
Dobit ili gubitak razd.	-14.273.364,00	-41.900.456,94
DUGOROČNE OBVEZE	0,00	0,00
KRA TKOROČNE OBVEZE	24.944.342,55	25.129.594,32
PRIHOD BUDUĆEG RAZD	0,00	0,00
UKUPNA PASIVA	43.861.378,55	2.146.173,38

DUGOTRAJNA IMOVINA

Tablica 5: Dugotrajna imovina

u kunama

R.br.	OPIS	04.09.2018.	21.10.2019.
1.	Nematerijalna imovina	80.773,00	0,00
2.	Materijalna imovina - oprema	42.175.789,00	0,00
	UKUPNO:	42.256.562,00	0,00

Knjigovodstvena vrijednost dugotrajne imovine na početku stečaja iznosila je 42.256.562,00 kn. Prodajom opreme (bilješka 1/B) izvršeno je isknjižena iz evidencije.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nakon održanog izvještajnog ročišta (skupštine vjerovnika) dana 07. ožujka 2019.g. stečajni upravitelj je sukladno odlukama sa predmetne skupštine vjerovnika poduzeo slijedeće radnje.

- a) sklopio nagodbu sukladno uputama sa skupštine vjerovnika od 07. ožujka 2019.g. sa dužnikom tvrtkom METAZET d.o.o. Koprivnica, Hrvatske državnosti 30, radi naplate potraživanja i to na iznos od 500.000,00 kn koji je iznos u cijelosti naplaćen.
- b) angažirao sudskog vještaka za tržišnu procjenu vozila i radnog stroja, te je sudski vještak Dean Bekić izradio tržišnu Procijenu od 24.05.2019.g i to za:
IVECO EUROCARGO ML75 E17 godina proizvodnja 2004 broj šasije: ZCFA75C0202439903 koji je procijenjen na poštenu tržišnu vrijednost na dan 24.05.2019.g u iznosu od 18.598,00 kn i JCB 535-125 utovarivač-teleskopski radni stroj godina proizvodnja 2004 broj šasije: SLP53AFA4E1066158 koji je procijenjen na poštenu tržišnu vrijednost na dan 24.05.2019.g u iznosu od 57.525,10 kn.
- c) izvršio unovčenje utovarivača-teleskopskog radnog stroja JCB 535-125 i teretnog vozila IVECO EUROCARGO ML75 E17 prikupljanjem pisanih ponuda temeljem objavljenog oglasa za prodaju oglašenim na web stranicama Visokog trgovačkog suda R.H. sudačka mreža te su JCB 535-125 utovarivač-teleskopski radni stroj godina proizvodnja 2004 broj šasije: SLP53AFA4E1066158 koji je prodan ponuđaču Hruška staklenici d.o.o. Zagreb, Resnička 1, koji je ponudio najvišu cijenu od svih pristiglih ponuda i to u iznosu od 95.000,00 kn i taj iznos je plaćen u cijelosti. (početna cijena i koja je ujedno i procijenjena tržišna vrijednost bila je 57.525,10 kn) i IVECO EUROCARGO ML75 E17 godina proizvodnja 2004 broj šasije: ZCFA75C0202439903 koja je prodana ponuđaču Hruška staklenici d.o.o. Zagreb, Resnička 1, koji je ponudio najvišu cijenu od svih pristiglih ponuda i to u iznosu od 20.100,00 kn i taj iznos je plaćen u cijelosti. (početna cijena i koja je ujedno i procijenjena tržišna vrijednost bila je 18.598,00 kn)

- d) sukladno odluci skupštine vjerovnika od 07.ožujka 2019.g neposrednom pogodbom prodao pokretnine (*opremu kompresor i sl.*) za iznos od 12.750,00 kn dana 16.09.2019. tvrtki Bing Lajo d.o.o., a koji je iznos u cijelosti plaćen.

Nadalje, stečajni upravitelj je zaprimio od Grada Zaprešića Rješenje o ovrsi od 17.05.2019.g kojim se nalaže stečajnom dužniku da plati iznos od 48.108,96 kn na ime komunalne naknade i naknade za uređenje voda za vremensko razdoblje u stečajnom postupku odnosno od 10.mjeseca 2018.g pa do 05.mjeseca 2019.g.

Protiv istoga Rješenja o ovrsi stečajni upravitelj je podnio Žalbu jer smatra da je isti u cijelosti neosnovano i neutemeljeno zbog činjenice da stečajni dužnik u istom razdoblju nije niti bio vlasnik nikakve nekretnine, niti je u istom razdoblju koristio bilo kakovu predmetnu nekretninu, kao i što nije obavljao nikakvu poslovnu aktivnost, na temelju koje bi bio u obvezi plaćati komunalnu naknadu, kao i što stečajni dužnik od otvaranja stečajnog postupka nije niti zaprimio bilo kakovo rješenje (*znači same ovršne isprave*) ili poziv za plaćanje kojim se određuje i poziva stečajni dužnik na plaćanje predmetne komunalne naknade i vodne naknade za uređenje voda.

Stoga slijedom naprijed navedenog stečajni upravitelj predlaže da se predmetni iznos iz Rješenja o ovrsi od 48.108,96 kn + kamata u iznosu od 1.731,47 kn (*obračunata kamata od dana 17.05.2019. do dana 21.10.2019.g dana izrade završnog računa*) sveukupno iznos od 49.840,43 kn stavi u rezevarciju odnosno izdvoji i stavi na sudski depozit Trgovačkog suda u Zagrebu, do okončanja predmetnog postupka.

Naime, u slučaju da će predmetna Žalba biti odbijena tada će se vjerovnik stečajne mase Grad Zaprešić namiriti iz predmetnog iznosa, a u slučaju da predmetna Žalba bude usvojena tada će se predmetni iznos naknadnom diobom podijeliti vjerovnicima.

Nadalje, u predmetnom stečajnom postupku vjerovnika I.višeg isplatnog reda ima ukupno 11 sa ukupno priznatim tražbinama u iznosu od 235.255,94 kn, a vjerovnika II. višeg isplatnog reda ima 14 vjerovnika sa ukupno priznatim tražbinama u iznosu od 2.314.823,32 kn, dok razlučnih vjerovnika nije bilo u predmetnom stečajnom postupku. Istovremeno stečajni upravitelj ukazuje kako u predmetnom stečajnom postupku nije bilo osporenih tražbina, pa stoga niti sudskih postupaka koji bi iz istih činjenica proizašli.

Troškovi stečajnog postupku detaljno u opisani i prikazani u točki I. Prihodi i rashodi ovoga završnog računa.

Stečajnu masu čini ukupno **iznos od 351.024,88 kn koji je raspoloživ za završnu diobu i to za završnu I. višeg isplatnog reda u 100 % iznosu namirenja, te djelomičnu diobu II. višeg isplatnog reda u 0,05 % iznosa namirenja.**

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Stečajni upravitelj podnosi prijedlog za podjelu stečajne mase **ukupnog iznosa 351.024,88 kn** i to kako slijedi:

- A) Za završnu završnu diobu predlažem namirenje vjerovnika **I. višeg isplatnog reda** čije su tražbine utvrđene osnovanim **sa 100 %** iznosa utvrđenih tražbina **u ukupnom iznosu od 235.255,94 kn** i to kako slijedi prema tablici:

I. VIŠI ISPLATNI RED

u kunama

R.br.	Naziv vjerovnika	Ukupan iznos priznate tražbine	100 % Namireno	Ostatak
1.	Iva Slavica, Zaprešić OIB: 40731109305	84.916,15	84.916,15	0,00
2.	Renata Gubić, Zagreb OIB: 23283071204	72.390,72	72.390,72	0,00
3.	Ivan Gulić, Donja Bistra OIB: 25480801112	18.220,30	18.220,30	0,00
4.	Ana Špiljar, Donja Bistra OIB: 22083088917	19.994,60	19.994,60	0,00
5.	Ivan Dilberović, Donja Bistra OIB: 63649882496	4.739,61	4.739,61	0,00
6.	Franjo Pogačić, Luka OIB: 62396483586	6.038,27	6.038,27	0,00
7.	Anikca Ereš, Donja Bistra OIB: 603673307139	5.293,53	5.293,53	0,00
8.	Jelica Gibičar, Donja Bistra OIB: 02370026820	1.450,00	1.450,00	0,00
9.	Matija Kolar, Zaprešić OIB: 72277964690	2.708,80	2.708,80	0,00
10.	Snježana Škarica, Dobnja Bistra OIB: 04842356854	5.293,53	5.293,53	0,00
11.	Republika Hrvatska Ministarstvo financija OIB: 18683136487	14.210,43	14.210,43	0,00
	UKUPNO:	235.255,94	235.255,94	0,00

B) Za završnu djelomičnu diobu predlažem namirenje vjerovnika **II. višeg isplatnog reda** čije su tražbine utvrđene osnovanim **sa 0,05 %** iznosa utvrđenih tražbina **u ukupnom iznosu od 115.768,94 kn** i to kako slijedi prema tablici:

II. VIŠI ISPLATNI RED

u kunama

R.br.	Naziv vjerovnika	Ukupan iznos priznate tražbine	0,05 % Namireno	Ostatak
1.	Republika Hrvatska Ministarstvo financija OIB: 18683136487	6.353,47	317,75	6.035,72
2.	HRT Zagreb PIB: 68419124305	2.158,24	107,94	2.050,30
3.	Hrvatski telekom d.d. Zagreb OIB: 81793146560	52.062,79	2.603,76	49.459,03
4.	Vodoopskrba i odvodnja Zaprešić d.o.o. OIB: 29113541841	18.181,19	909,28	17.271,91
5.	Zaprešić d.o.o. OIB: 96412232479	75.458,22	3.773,82	71.684,40
6.	HEP Opskrba d.o.o. OIB: 63073332379	218.658,10	10.935,53	207.722,57
7.	Podravska banka d.d. OIB: 97326283154	730.719,04	36.544,72	694.174,32
8.	RH Ministarstvo poljoprivrede OIB: 18683136487	109.276,32	5.465,13	103.811,19
9.	FINA OIB: 85821130368	691,38	34,58	656,80
10.	Hrvatske vode OIB: 28921383001	125.977,11	6.300,37	119.676,74
11.	HEP Elektra d.d. OIB: 43965974818	28.414,74	1.421,08	26.993,66
12.	INA industrija nafte d.d. OIB: 27759560625	35.569,64	1.778,91	33.790,73
13.	GRAD ZAPREŠIĆ OIB: 92840587889	613.867,83	30.700,75	583.167,08
14.	META-PLAST d.o.o. OIB: 49185865644	297.435,25	14.875,32	282.559,93
	UKUPNO:	2.314.823,32	115.768,94	2.199.054,38

Mjesto i datum

Zagreb, 21.10.2019.g

Stečajni upravitelj

Martin Lukin

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**ST-573/17**

LUXAR AG d.o.o. u stečaju OIB: 9096845880

10 290 Zaprešić, Industrijska cesta 22.

**PRIJEDLOG - ZAVRŠNI DIOBNI POPIS
VJEROVNICI I. VIŠEG ISPLATNOG REDA**

R.br.	Naziv vjerovnika	Ukupan iznos priznate tražbine	ZA ISPLATU 100 % Namireno	Ostatak
1.	Iva Slavica, Zaprešić OIB: 40731109305	84.916,15	84.916,15	0,00
2.	Renata Gubić, Zagreb OIB: 23283071204	72.390,72	72.390,72	0,00
3.	Ivan Gulić, Donja Bistra OIB: 25480801112	18.220,30	18.220,30	0,00
4.	Ana Špiljar, Donja Bistra OIB: 22083088917	19.994,60	19.994,60	0,00
5.	Ivan Dilberović, Donja Bistra OIB:63649882496	4.739,61	4.739,61	0,00
6.	Franjo Pogačić, Luka OIB: 62396483586	6.038,27	6.038,27	0,00
7.	Anikca Ereš, Donja Bistra OIB: 603673307139	5.293,53	5.293,53	0,00
8.	Jelica Gibičar, Donja Bistra OIB: 02370026820	1.450,00	1.450,00	0,00
9.	Matjia Kolar, Zaprešić OIB: 72277964690	2.708,80	2.708,80	0,00
10.	Snježana Škarica, Dobnja Bistra OIB: 04842356854	5.293,53	5.293,53	0,00
11.	Republika Hrvatska Ministarstvo financija OIB: 18683136487	14.210,43	14.210,43	0,00
	UKUPNO:	235.255,94	235.255,94	0,00

U Zagrebu, 21.10.2019.g

STEČAJNI UPRAVITELJ
MARTIN LUKIN

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**ST-573/17**

LUXAR AG d.o.o. u stečaju OIB: 9096845880

10 290 Zaprešić, Industrijska cesta 22.

PERIJEDLOG – ZAVRŠNI DIOBNI POPIS
VJEROVNICI II. VIŠEG ISPLATNOG REDA

	Naziv vjerovnika	Ukupan iznos priznate tražbine	0,05 % Namireno	Ostatak
1.	Republika Hrvatska Ministarstvo financija OIB: 18683136487	6.353,47	317,75	6.035,72
2.	HRT Zagreb PIB: 68419124305	2.158,24	107,94	2.050,30
3.	Hrvatski telekom d.d. Zagreb OIB: 81793146560	52.062,79	2.603,76	49.459,03
4.	Vodoopskrba i odvodnja Zaprešići d.o.o. OIB: 29113541841	18.181,19	909,28	17.271,91
5.	Zaprešić d.o.o. OIB: 96412232479	75.458,22	3.773,82	71.684,40
6.	HEP Opskrba d.o.o. OIB: 63073332379	218.658,10	10.935,53	207.722,57
7.	Podravska banka d.d. OIB: 97326283154	730.719,04	36.544,72	694.174,32
8.	RH Ministarstvo poljoprivrede OIB: 18683136487	109.276,32	5.465,13	103.811,19
9.	FINA OIB: 85821130368	691,38	34,58	656,80
10.	Hrvatske vode OIB: 28921383001	125.977,11	6.300,37	119.676,74
11.	HEP Elektra d.d. OIB: 43965974818	28.414,74	1.421,08	26.993,66
12.	INA industrija nafte d.d. OIB: 27759560625	35.569,64	1.778,91	33.790,73
13.	GRAD ZAPREŠIĆ OIB: 92840587889	613.867,83	30.700,75	583.167,08
14.	META-PLAST d.o.o. OIB: 49185865644	297.435,25	14.875,32	282.559,93
	UKUPNO:	2.314.823,32	115.768,94	2.199.054,38

U Zagrebu, 21.10.2019.g

STEČAJNI UPRAVITELJ
MARTIN LUKIN