

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: 5 St 1082/16

SOBOČAN d.o.o. u stečaju, Sveti Martin na Muri, Glavna 18, Sveti Martin

Stečajna upraviteljica: Vanda Kovačević Gelnčer

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.02.2019. do 24.05.2019.

Stečajni postupak nad dužnikom Sobočan d.o.o. Sveti Martin na Muri 18, Sveti Martin otvoren je 24.02.2017.

Ispitno ročište i Izvještajno ročište održano je 24.05.2017.

Prema zaključcima sa Izvještajnog ročišta krenulo se sa unovčavanjem pokretnina prikupljanjem ponuda oglašavanjem putem oglasne ploče VTS-a.

Od otvaranja stečajnog postupka do 24.11.2017. objavljeno je 11 oglasa za prodaju motornih vozila, građevinske opreme i uredske opreme.

Sve pokretne i nekretnine koja nije osigurana razlučnim pravom (Koranska -kiosk) su prodane.

Rješenjem o prodaji i Zaključkom o prodaji od 12.03.2018. određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika. Nekretnine stečajnog dužnika prodane su elektroničkom javnom dražbom putem Fine.

Iz utrška od prodaje Rješenjem o namirenju od 03. travnja 2019. određen je način namirenja iz ostvarene kupovnine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

UKUPNO UNOVČENO VRIJEDNOSTI POKRETNINA SA PDV-om:	189.116,90 kn
---	---------------

UKUPNO UNOVČENO VRIJEDNOST NEKRETNINA SA PDV-om:	
--	--

1. KORANSKA – KIOSK	31.999,13 kn
2. KRPAINA -STAN 1 (E-58) - razlučno pravo	367.218,75 kn
3. KRAPIN -STAN 2 (E-42) - razlučno pravo	348.937,50 kn
4. KRAPINA -POSLOVNI PROSTOR - razlučno pravo	921.562,50 kn
5. PRIMOŠTEN – APARTMAN - razlučno pravo	217.250,00 kn

UKUPNO.	2.076.084,78 kn
---------	-----------------

PDV :	79.049,32 kn
-------	--------------

PDV prijenos porezne obveze

327.543,75 kn

NAMIRENJE RAZLUČNOG VJEROVNIKA

1.272.170,05 kn

- Razlučni vjerovnik je namiren prema Rješenju o namirenju od 04.03.2019. iz utrška ostvarenog prodajom elektroničkom javnom dražbom provedenom kod FINE.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon što Fina temeljem Rješenja o namirenju od 3.travnja 2019.izvrši isplate na način kako je određeno rješenjem, predložiti će se diobno ročište radi donošenja odluke o diobi preostale stečajne mase koja je u stečajnom postupku unovčena.

Virovitica, 23.05.2019.

Stečajna upraviteljica

Vanda Kovačević Gelenčer