



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

40. St-2867/2018

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu tog suda Anti Galiću, kao sucu pojedincu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ORA FORM ZAGREB d.o.o. u stečaju, Zagreb, Oporovečki vinogradi 12c, OIB 23247341338 ., dana 21.rujna 2020

**r i j e š i o   j e**

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika ORA FORM ZAGREB d.o.o. u stečaju, Zagreb, Oporovečki vinogradi 12c, OIB 23247341338, uz odgovarajuću primjenu pravila Ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini i to:

-k.č.br.596/2, OSTALA ZEMLJIŠTA, u pov.1.072 čm, k.č.br.603/2 SREDNJE POLJE, u pov.2.428 čm, k.č.br. 1087/114, MAJNA u pov.9430 čm i k.č.br.1087/115, MAJNA , u pov.3359 čm, sveukupno u pov.16.289 čm, sve upisano u z.k.ul. 548, k.o. 326291 GREDA SLUNJSKA, kod z.k.odjela Općinskog suda u Sisku

II Na nekretnini iz točke I. upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika:  
1.Republika Hrvatska, OIB 52634238587

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnine opisane točkom I ovog rješenja, te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod z.k.odjela Općinskog suda u Sisku

**Obrazloženje**

Rješenjem ovog suda poslovni broj gornji od 17.rujna 2019. nad dužnikom je otvoren stečajni postupak. Stečajnu masu stečajnog dužnika čini u izreci opisana nekretnina.

Stečajni upravitelj podnio je dana 16.rujna 2020. ovom sudu prijedloga za prodaju nekretnine opisane točkom I ovog rješenja, a na kojima postoji razlučno

pravo u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Člankom 247. stavak 1. SZ-a propisano je kako se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnoga vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a odredbom stavak 2. istog članka propisano kako o prodaji nekretnine sud odlučuje rješenjem protiv kojeg pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. U rješenju o prodaji nekretnine sud će odrediti da se nekretnina prodaje u stečajnom postupku. U zemljišnoj knjizi upisat će se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine.

Postupajući po prijedlogu stečajnog upravitelja, a temeljem naprijed citiranog članka 247. stavak 1. i 2. SZ-a, rješeno je kao u izreci.

Zagreb, 21.rujna 2020.

Sudac:  
Ante Galić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana. Rok za žalbu računa se od dana prijema rješenja odnosno istekom 8 dana od dana objave rješenja na e-oglasnoj ploči suda. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

- 1.dužniku po stečajnom upr.
- 2.razlučni vjerovnik: ŽDO Sisak
3. z.k.odjela Općinskog suda u Sisku .
- 4.Porezna uprava Sisak,
- 5.oglasna ploča -30 dana
- 6.spis

Broj zapisa: **17899-1be1c**

Kontrolni broj: **04e73-50d0d-2abc5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANTE GALIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.