

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: **7 St-347/13**

Dužnik:

VANTIM d.o.o. „u stečaju“

Poreč, Mate Vlašića 26/47

OIB: 51421010470

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

03 -10- 2017

Neposredno - predano pošti: 14
Obično preporučeno: 02.10.2017
Pošta _____ R _____
Primjeraka 1 priloga _____
Pristojbe _____ kn, državnim bilježima
Prilozi: _____

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.07.2017. do 30.09.2017.

U Izvješću stečajnog upravitelja za prethodno razdoblje potanko su iznijete radnje o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Unovčenje nekretnina

Prodaju nekretnina na kojima postoji razlučno pravo provodi FINA elektroničkom javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka na nekretnini.

Treća elektronička javna dražba za nekretnine

Dana 07.09.2017.g. završeno je nadmetanje na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi za slijedeće etaže:

- 16. ETAŽA 144/3831 s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa garažom u dijelu podruma zgrade, površine 144,00 m², u planu posebnih dijelova označen sa "G4" u iznosu od 642.900,00 kn
- 20. ETAŽA 160/3831 s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorom u dijelu prizemlja i prvog kata zgrade, površine 160,00 m², u planu posebnih dijelova označen sa "S4-B" u iznosu od 1.235.000,00 kn

Nekretnine su unovčene, te je stečajni sudac 15.09.2017.g. donio rješenja o dosudi nekretnina, i to:

1. Utvrđuje se da je kupac AKTIVA KAPITAL d.o.o. Gračišće, Marcani 131/c (OIB 60869680078) na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi pred Financijskom agencijom ponudio najveću cijenu od 170.725,00 kn i ispunio pretpostavke da mu se dosudi nekretnina 16. ETAŽA 144/3831 s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa garažom u dijelu podruma zgrade, površine 144,00 m2, u planu posebnih dijelova označen sa "G4".
2. Utvrđuje se da je kupac AKTIVA 15 j.d.o.o. za trgovinu i usluge Gračišće, Marcani 131 C (OIB 60714035074) na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi ponudio najveću cijenu od 508.750,00 kn i ispunio pretpostavke da mu se dosudi nekretnina 20. ETAŽA 160/3831 s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorom u dijelu prizemlja i prvog kata zgrade, površine 160,00 m2, u planu posebnih dijelova označen sa "S4-B".

Pokretnine (vozila i oprema-namještaj)

Na temelju odluke Skupštine vjerovnika i prethodne suglasnosti razlučnog vjerovnika Ministarstva financija-Porezne uprave, Područni ured Istra, Hrvatsko primorje, Gorski kotar i Lika stečajni upravitelj je dnevnom glasilu Glasu Istre od dana otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom objavio tri oglasa za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju pokretnina stečajnog dužnika. Na oglase za pokretnine (vozila i kancelarijski namještaj) nije pristigla niti jedna ponuda. Stečajni upravitelj će preostale pokretnine pokušati prodati neposrednom pogodbom, a ako prodaja ne uspije, pokretnine će se adekvatno zbrinuti.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će pokušati unovčiti preostalu imovinu dužnika koja je ušla u stečajnu masu neposrednom pogodbom, a ukoliko u tome ne uspije, istu će zbrinuti na adekvatan način u što kraćem roku.

Stečajni upravitelj će i nadalje poduzimati sve radnje radi u svezi čuvanja i osiguranja imovine dužnika sve do predaje iste novim vlasnicima.

Mjesto i datum:

Pula, 02.09.2017.g.

Stečajni upravitelj

Jasna Kučević


VANTIM d.o.o.
"u stečaju"