

7928

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Primljeno na posredovanje: 03-07-2017

03-07-2017

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

684-87/15-9

## TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa : 6 St-87/15

Dužnik : Stečajna masa dužnika EURO GLOBAL d.o.o. Bršadin, V. Đurđevića 52

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 27.04.2015. god. - 30.06.2017. god.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku br. 5 St-901/13 od 24. prosinca 2014. god. otvoren je i zaključen stečajni postupak temeljem čl.63. st.1 SZ , budući je tijekom prethodnog postupka , za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom , utvrđeno da su kod dužnika ispunjeni stečajni razlozi iz čl.4 st.2 SZ , a imovina stečajnog dužnika nije dostatna ni za pokriće troškova stečajnog postupka.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku Tt-13/3076-23 od 8 travnja 2015. godine dužnik Euro-Global d.o.o. brisan je iz registar Trgovačkog suda u Osijeku.

Podneskom od 26. siječnja 2015. god., razlučni vjerovnik Kentbank d.d. Zagreb, Gundulićeva 1 OIB: 7365675926 zastupana po punomoćniku odvjetnici Željki Brant iz Slavonskog Broda P. Krešimira IV br.5 obavijestio je naslovljeni sud da dužnik EURO- GLOBAL d.o.o. ima imovinu koja je dostatna za pokriće stečajnog postupka , a koja očito nije bila poznata sudu niti stečajnoj upraviteljici.

Budući je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu ( čl.199 st.1. t.3 SZ –a ) rješenjem naslovljenog suda broj 6 St-87/15-24 od 27. travnja 2015. god određen je nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom dužnika Euro-Global d.o.o.

Ukupno priznate tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda : 2.849.418,83 Kn

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Imovinu dužnika čine sljedeće nekretnine koje su upisane u zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Slavonskom Brodu i to :

- zk.ul. br. 2774 k.o. Podvinje k.č.br. 25/1GR kuća i dvorište Rovinj 504 m2 i k.č.br. 62/2 voćnjak Rovinj 565 m2
- zk.ul. br. 1047 k.o. Podvinje k.č.br. 2924 oranica Zgon 2951 m2 820 čhv i

E-ogl. pl.

2. Nema unovčenih predmeta stečajne mase u razdoblju izvješća

3. Nisu unovčeni predmeti stečajne mase, jer se vodio ovršni postupak ovrhovoditelja Kentbanka d.d. Zagreb pod brojem Ovr-2948/12 utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja, a također i ovršni postupak Ovr-2072/14 ovrhovoditelj Goran Vučinovec

Općinski sud u Slavonskom Brodu je rješenjem br. Ovr-2948/12-71 od 7. veljače 2017. god. obustavio ovršni postupak i naložio Zemljišnoknjižnom odjelu brisanje zabilježbe ovrhe pod br. Z-5394/12 na nekretninama :

upisana u zk.ul. br. 2774 k.o. Podvinje a koja se sastoji od :

- kč.br. 25/1GR kuća I dvorište Rovinj površine 504 m2 ( pripis iz uložka 671)
- kč.br. 62/2 voćnjak Rovinj površine 565 m2 ( pripis iz uložka 671)

upisana u zk.ul. br. 1047 k.o. Podvinje

- kč.br. 2924 Oranica Zgon površine 2951 m2
- kč.br. 2925 Oranica Zgon površine 4087 m2

Također je Općinski sud u Slavonskom Brodu rješenjem br. Ovr-2072/14-11 od 28. ožujka 2017. god. obustavio ovršni postupak i naložio Zemljišnoknjižnom odjelu brisanje zabilježbe ovrhe pod br. Z-64/15 na nekretnini :

upisana u zk.ul. br. 2774 k.o. Podvinje a koja se sastoji od :

- kč.br. 25/1GR kuća I dvorište Rovinj površine 504 m2 ( pripis iz uložka 671)
- kč.br. 62/2 voćnjak Rovinj površine 565 m2 ( pripis iz uložka 671)

Temeljem navedenoga stečajnom sucu je predloženo donošenje rješenja o prodaji nekretnina na kojima postoje upisana razlučna prava u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sukladno čl.164 SZ. za navedene nekretnine.

Ovlašteni sudski procjenitelj Eduard Blajer iz Slavonskog Broda procjenio je sljedeće nekretnine i to :

- upisana u zk.ul. br. 2774 Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Slavonskom Brodu k.o. Podvinje kč.br. 25/1GR kuća I dvorište Rovinj površine 504 m2 i kč.br. 62/2 voćnjak Rovinj površine 565 m2 ( pripis iz uložka 671)  
**na iznos od 282.500,00 kn**
- upisana u zk.ul. br. 1047 Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Slavonskom Brodu k.o. Podvinje kč.br. 2924 Oranica Zgon površine 2951 m2 i kč.br. 2925 Oranica Zgon površine 4087 m2  
**na iznos od 31.000,00 kn**

4. Razlučni vjerovnici

RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, područni ured Vukovar  
KENTBANK d.d. Zagreb, Gundulićeva 1

B2 Kapital d.o.o. Radnička cesta 41 Zagreb

5. Na imovini stečajnog dužnika ne postoji izlučno pravo
6. S početka razdoblja izvješća nije bilo vjerovnika stečajne mase
7. U ovom stečajnom postupku nije bilo radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka pa slijedom toga nije bilo niti isplata plaća
8. Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Očekuje se donošenje rješenja o prodaji nekretnina na kojima postoje upisana razlučna prava u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sukladno čl. 164 SZ.

Mjesto i datum  
Osijek, 30.06.2017. god.

Stečajna upraviteljica  
Boja Stanković

