

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa **St-1135/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **AQUAMARINE d.o.o. u stečaju, Zagreb, Savska cesta 106, OIB: 64556155401**

Stečajni upravitelj: **Zvonimir Bodrožić, Zagreb, Jurišićeva 30, OIB: 85272390668**

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

PRIHODI

Prodaja dionica..... 225,60 EUR / 1.699,78 kn

RASHODI

Bankarske naknade.....0,60 EUR / 4,52 kn

Knjigovodstvo.....200,00 EUR / 1.506,90 kn

Ukupno 200,60 EUR / 1.511,42 kn

Trenutno stanje na računu IMEX Banke d.d. IBAN: HR8124920081100099633 iznosi 225,00 EUR / 1.695,26 kn.

Očekuje se još trošak banke radi vođenja i zatvaranja transakcijskog računa u visini cca 33,18 EUR /250,00 kn.

II. ZAVRŠNA BILANCA

IMOVINA

0,00 EUR / 0,00 kn (Nema imovine)

OBVEZE

I. viši isplatni red- 0,00 EUR / 0,00kn

II. viši isplatni red- 49.914.587,24 EUR / 376.081.457,58 kn

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu St-1135/2018 od 17. srpnja 2020. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom, a za stečajnog upravitelja imenovana je Nada Reljić, OIB: 63776354688, Naselje A. Hebranga 7/9, Slavonski Brod koja je u međuvremenu umrla.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj: St-1135/2018 od dana 20.12.2021.god. razriješena je ranija stečajna upraviteljica Nada Reljić, OIB: 63776354688, Naselje A. Hebranga 7/9, Slavonski Brod te je za novog stečajnog upravitelja imenovan Zvonimir Bodorožić iz Zagreba, Jurišićeva 30, OIB: 85272390668.

Stečajni upravitelj je nakon nekog perioda uspio kontaktirati rodbinu bivše stečajne upraviteljice radi pribave dokumentacije stečajnog dužnika. Ista je poslana putem pošte no nažalost nije pronađena nikakva knjigovodstvena dokumentacija obzirom je stečajna upraviteljica po navodima rodbine sama vodila knjigovodstvo te nitko nema saznanja gdje su navedeni podaci i dokumentacija.

Usprkos navedenom u Izvješćima stečajnog upravitelja upisana su bila kao potencijalna imovina potraživanja prema drugim društvima, a sve temeljem prijašnjih izvješća bivše stečajne upraviteljice i dokumentacije koje posjeduju stečajni vjerovnici s kojima je stečajni upravitelj ostvario kontakt.

U tu svrhu stečajni upravitelj je pokušao kontaktirati bivša knjigovodstva kako bi eventualno pronašao dokumentaciju koja bi predstavljala osnovu za eventualna utuženja kupaca no nitko ne posjeduje istu dokumentaciju odn. ista se vjerojatno nalazila kod preminule stečajne upraviteljice.

Stečajni upravitelj je poslao društvu JELSA d.d. opomenu pred utuženje dana 15. srpnja 2022.g. radi plaćanja iznos od 1.669.875,70 kn opreza radi, no po istoj nije ništa niti odgovoreno niti plaćeno.

Prilikom preuzimanja stečajnog postupka utvrđeno je da su u tijeku bili slijedeći sudski postupci:

1. Predmet posl. br. P-804/2021 Trgovačkog suda u Zagrebu tužitelj AQUAMARINE d.o.o. u stečaju u cilju zaštite interesa stečajne mase i vjerovnika stečaja tužbom od 30. travnja 2021. traži utvrđenje ništetnom odluke Glavne skupštine tuženika Jelsa d.d. održane 31. ožujka 2021.g. Povodom odluka o mjesnoj nenadležnosti od dana 19. srpnja 2021 g. predmet se vodi pred Trgovačkom sudu u Splitu kao stvarno i mjesno nadležnom sudu pod brojem P-499/21. Po želji vjerovnika predmet je nastavljen te je u međuvremenu pravomoćno dovršen. Nakon održane javne i glavne rasprave zaključene 16. rujna 2022. na ročištu za objavu presude održanom 10. studenog 2022. odbijen je kao neosnovan tužbeni zahtjev. Točkom III predmetne presude naloženo je tužitelju naknaditi trošak postupka u iznosu od 4.687,50 kn/622,14 EUR.

Na predmetnu presudu tužitelj je izjavio žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske dana 24.11.2022.god. koja žalba je odbijena te je prvostupanjska presuda potvrđena. Stečajni dužnik bio je zastupan po odvjetniku.

2. Predmet posl. br. P-2333/2018 Trgovačkog suda u Zagrebu tužitelj AQUAMARINE d.o.o. u stečaju predmet je trenutno u zastoju od dana 03.09.2019.g. te je vezan uz predmet istog suda P-231/2020 koji se vodi zbog istih stranaka koji je u prekidu od 09.09.2020.g. Predmet postupaka je tužba protiv RBA Zrt radi utvrđenja ništetnosti Sporazuma o zalogu dionica, Ugovora o opciji kupnje dionica, Aneksa 1 tom sporazumu te Ugovora o jamstvu sve temeljem Zakona o ništetnosti ugovora o kreditu s međunarodnim obilježjima sklopljenim u RH s neovlaštenim vjerovnikom, vps 21.524.970,87 EUR. Odlukom skupštine vjerovnika od 06.04.2022.g. ovlašten je stečajni upravitelj dovršiti predmet povlačenje tužbe i odricanjem od tužbenog zahtjeva u slučaju potrebe.

Po preuzimanju stečajnog postupka napravljen je žig sa tvrtkom st. dužnika.

Pristupljeno je zatvaranju aktivnog žiro-računa u KENT BANKA d.d. i otvaranju novog u IMEX BANKA d.d.. Kako nije bila provedena promjena zakonskog zastupnika-stečajnog upravitelja u sudskom registru to je isto bilo moguće tek po provedbi izmjene u sudskom registru.

Dužnik je od imovine posjedovao samo financijsku imovinu od 1.233.374 dionica što čini 16,5287% temeljnog kapitala društva Jelsa d.d. knjigovodstvene vrijednosti 10.00 kn po dionici što čini ukupnu knjigovodstvenu vrijednost od 12.333.740,00 kuna. Na 1.231.494 kom dionica utvrđeno je razlučno pravo vjerovnika BOHEMIAN FINANCING ZR.

U trenutku stupanja u stečajni postupak u ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu pod posl.br. Ovr-895/2020 u pravnoj stvari ovrhovoditelja BOHEMIAN FINANCING ZARTKORUEN MUKODO RESZVENYTARSASAG, Mađarska, Budimpešta, Kerepesi ut 52, OIB: 23021179492, protiv ovršenika Aquamarine d.o.o., Zagreb, Savska cesta 106, OIB: 64556155401 prodano je 1.231.494 dionica za ukupan iznos od 1 kn za sve dionice koje su bile predmet ovrhe upravo ovrhovoditelju.

Stečajni upravitelj je po saznanju o prodaji dionica u ovršnom postupku sukladno zakonskoj obvezi uputio Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga i društvu Jelsa d.d. Obavijest o promjenama u glasačkim pravima.

Nakon izvršene prodaje dionica u ovršnom postupku na kojima je bilo utvrđeno razlučno pravo u stečajnoj masi preostao je iznos od 1.880 dionica društva kapitala Jelsa d.d. čija je nominalna vrijednost 10,00 kn po dionici, a koje dionice nisu bile opterećene nikakvim razlučnim pravima.

Zadnja transakcijska vrijednost istih dionica na burzi bila je 37 kn 2008.g. dok je zadnja prodajna vrijednost paketa 1.231.494 dionica iznosila sveukupno 1 kn. Za potrebe stečajnog postupka izradio sam Izvješće o gospodarsko financijskom stanju dužnika od 15.03.2017.g. zajedno sa tablicama sukladno zakonskim odredbama SZ-a.

Na skupštini vjerovnika održanoj 06.04.2022.g. ovlašten je stečajni upravitelj unovčiti dionice javnom dražbom putem brokerskog društva INTERKAPITAL vrijednosni papiri d.o.o. i to početnoj cijeni od 1,00 kn.

Stečajni upravitelj je pribavio ponudu od društva INTERKAPITAL vrijednosni papiri društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje vrijednosnim papirima, Zagreb, Masarykova 1, OIB: 68481874507 za provođenje prodaje dionica u visini 50.000,00 kn + PDV te dana 11.05.2022.g. podnio sudu očitovanje u kojem međuostalim predlaže da vjerovnik uplati navedena sredstva direktno brokerskom društvu radi predmetne prodaje.

Nadalje, stečajni upravitelj saznaje da je objavljena u Narodnim novinama ponuda za preuzimanje dionica Jelsa d.d. JLSA-R-A, ISIN HRJLSARA0007 od strane društva BOHEMIAN FINANCING ZARTKORUEN MUKODO RESZVENYTARSASAG.

Društvo Bohemian Financing Zártkörűen Működő Részvénytársaság koje je ujedno najveći stečajni vjerovnik stečajnog dužnika objavilo je ponudu za preuzimanje dionica društva JELSA d.d. u Narodnim novinama NN 65/2023 od 16. lipnja 2023.g. u kojoj se obvezuje platiti 0,12 euro (dvanaest euro cent) za svaku dionicu Ciljnog društva koja je predmet ponude za preuzimanje, postupajući po zaključku Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga.

Obzirom na navedeno stečajni upravitelj je zaključio kako je za dobrobit stečajnog društva i vjerovnika prihvatiti ponudu obzirom se na predmetni način unovčuje imovina stečajnog dužnika i to 1.880 kom dionica društva JELSA d.d. što predstavlja iznos od 225,60 EUR dok u tom slučaju nije potrebno predujmljivati 8.000,00 EUR-a za prodaju dionica.

Zadnji dan roka 14.07.2023.g. predan je potrební obrazac SKDD-u radi prihvata ponude te je posljedično u rujnu 2023.g. isplaćen stečajnom dužniku iznos od 225,60 EUR koji ujedno predstavlja i jedinu imovinu stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj je dana 17.01.2023.g. u zakonskom roku prijavio tražbinu u visini 445,22 EURa u stečajnom postupku nad društvom ADRIATIQ ISLANDS GROUP YACHTING d.o.o. za trgovinu i posredovanje u trgovini, OIB: 38643476300, Jelsa 246, 21465 Jelsa koja prijava potraživanja je utvrđena kao osnovana u Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama St-508/22 Trgovačkog suda u Splitu.

Redovno sam podnosio tromjesečna izvješća kojih je u postupku do sada podneseno oko 8.

Sukladno zakonskoj obvezi uredno je vođeno knjigovodstvo stečajnog dužnika, predavana su godišnja financijska izvješća na FINA-u, izvršen je upis adrese elektroničke pošte u sudski registar kao i upis u registar stvarnih vlasnika.

Kako u ovom trenutku nema unovčive imovine tj. jedina preostala imovina bila bi potraživanja stečajnog dužnika prema kupcima za koja stečajni upravitelj nema nikakvu vjerodostojnu dokumentaciju to stečajni upravitelj smatra kako su se ostvarili uvjeti za zaključenje stečajnog postupka.

Ukupne obveze stečajnog dužnika po pristiglim i ispitanim tražbinama iznose:

- Ukupno prijavljeno i priznato I viši isplatni red 0,00 EUR / 0,00 kn
- Ukupno prijavljeno i priznato II viši isplatni red 49.914.587,24 EUR / 376.081.457,58 kn
- Osporeno II viši isplatni red 0,00 EUR / 0,00 kn

Dosadašnji troškovi stečajnog postupka obuhvaćaju slijedeće stavke:

Bankarske naknade.....0,60 EUR / 4,52 kn
Knjigovodstvo.....200,00 EUR / 1.506,90 kn
Materijalni troškovi (poštarina, pečat).....21,44 EUR / 161,54 kn
Ukupno 222,04 EUR / 1.672,85 kn

IV. PRIJEDLOG ZA ZAVRŠNU DIOBU (ZAVRŠNI POPIS)

Stečajni upravitelj sukladno čl. 282. SZ-a, a uslijed činjenice da je unovčena sva stečajna imovina predlaže da Sud izda suglasnost za završnu diobu te posljedično sukladno čl. 283 SZ-a odredi završno ročište.

		% namirenja ukupne tražbine
Raspoloživi iznos stečajne mase koji će se isplatiti vjerovnicima	0	0
isplatit će se II. višem isplatnom redu	0	0
isplatit će se vjerovnicima nižih isplatnih redova	0	0
Ukupni iznos izdvojenih sredstava na namirenje tražbina koje se uzimaju u obzir, a namirit će se po ispunjenju uvjeta za namirenje (osporene tražbine)	0	0

Lista tražbina II. višeg isplatnog reda za završnu diobu i završni popis

R. B.	Vjerovnik	Popis tražbina (EUR/kn)	Iznos dosadašnjih namirenja (EUR/kn)	Iznos namiren predmetnom diobom (EUR/kn)	Nenamiren iznos tražbine koji se uzima u obzir po eventualnim naknadnim diobama (EUR/kn)
1.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb OIB: 18683136487 Zagreb, Avenija Dubrovnik 32	89,19 / 672,01	0,00 / 0,00	0,00 / 0,00	89,19 / 672,01
2.	JADRAN LAGUNA d.o.o., OIB: 56976586879, Gradac, Jadranska 16	108.892,12 / 820.447,70	0,00 / 0,00	0,00 / 0,00	108.892,12 / 820.447,70
3.	FARAON d.o.o., OIB: 98007195291, Trpanj, Put Vila 1	75.90578 / 571.912,07	0,00 / 0,00	0,00 / 0,00	75.90578 / 571.912,07
4.	PRIMOŠTEN HOTELI d.o.o. OIB: 20719186567 Primošten, Raduča 11	348.690,79 / 2.627.210,75	0,00 / 0,00	0,00 / 0,00	348.690,79 / 2.627.210,75
5.	ADRIATIQ ISLANDS GROUP NEKRETNINE d.o.o. OIB: 36654871164 Zagreb, Martičeva 6	242.109,75 / 1.824.175,88	0,00 / 0,00	0,00 / 0,00	242.109,75 / 1.824.175,88
6.	ADRIATIQ ISLANDS GROUP HOTELI d.o.o. OIB: 78472447506 Zagreb, Martičeva 6	1.812,82 / 13.658,70	0,00 / 0,00	0,00 / 0,00	1.812,82 / 13.658,70
7.	ADRIATIQ ISLANDS GROUP D.D. OIB: 8214831145 Zagreb, Savska cesta 106	4.926.835,41 / 37.121.241,41	0,00 / 0,00	0,00 / 0,00	4.926.835,41 / 37.121.241,41
8.	MARINA KREMIK d.o.o. OIB: 33994182010 Primošten, Splitska 22-24	7.614,49 / 57.371,35	0,00 / 0,00	0,00 / 0,00	7.614,49 / 57.371,35
9.	ŠIBENSKI REVICON d.o.o. OIB: 52321849300 Šibenik, Stjepana Radića 44	12.442,76 / 93.750,00	0,00 / 0,00	0,00 / 0,00	12.442,76 / 93.750,00
10.	HOTELI HVAR d.o.o. OIB: 94905144054 Jelsa, Jelsa 893	243.886,60 / 1.837.563,57	0,00 / 0,00	0,00 / 0,00	243.886,60 / 1.837.563,57
11.	FONTANA HOTELI- APARTMANI d.o.o., OIB: 31475330936, Jelsa, Jelsa 94	147.064,51/1.108.057,52	0,00 / 0,00	0,00 / 0,00	147.064,51/1.108.057,52

Stečajni upravitelj Zvonimir Bodrožić
Jurišićeva 30, 10 000 Zagreb
Tel./fax.: 01 4821444; Mob: 091 5192889
e-mail: odvjetnik.bodrozic@gmail.com
OIB: 85272390668

12.	DIAMANT MARINA d.o.o., OIB: 21098908294, Zagreb, Martićeva 6	113.584,78/855.800,00	0,00 / 0,00	0,00 / 0,00	113.584,78/855.800,00
13.	DALMACIA HOLIDEY d.o.o., OIB: 46303021701, Zagreb, Martićeva 6	617,16/4.650,00	0,00 / 0,00	0,00 / 0,00	617,16/4.650,00
14.	HOTEL LABINECA d.o.o., OIB: 82215732082, Gradac, Jadranska 2	161.771,11/1.218.864,44	0,00 / 0,00	0,00 / 0,00	161.771,11/1.218.864,44
15.	BOHEMIAN FINANCING ZRT Pružanje kredita i gotovinskih zajmova, OIB: 23021179492, Rep.Mađarska,BUDIMPEŠTA 1148,Kerepesi ut 52	43.523.270,58/327.926.082,18	0,13 / 1,00	0,00 / 0,00	43.523.270,45/327.926.081,18

Mjesto i datum

Zagreb, 27.09.2023.g.

Stečajni upravitelj

Zvonimir Bodrožić