

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO PULJIĆ
P.P. 341, Zagreb
Mob: 098/170-9162, e-mail: odvjetnik.puljic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 Split

Predstečajni predmet
Poslovni broj: St-212/2025
Stečajni sudac: Ana Golub Gruić

Dužnik: Stečajna masa iza CARETTA d.o.o. u stečaju
Đorđićeva ulica 9, Zagreb
OIB: 75520204824

Imajući u vidu načelo ekonomičnosti postupka, stečajni upravitelj sukladno čl.115.ZPP-a u vezi sa čl.10.SZ predlaže da se omogući pristup na završno ročište na daljinu(online).

**ZAVRŠNI RAČUN
STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Stečajni upravitelj je sukladno odlukama Skupštine vjerovnika unovčio cjelokupnu imovinu stečajnog dužnika kako slijedi:

A.PREGLED PRIHODA

Redni broj	Opis stavke	Iznos
1.	Nekretnine	10.100,00 eur
2.	Pokretnine	0,00
3.	Prihod po osnovi najma pokretnina	0,00
4.	Prihod po osnovi najma nekretnina	0,00
5.	Naplata dugovanja od kupaca/dužnika	0,00
6.	Pasivna kamata	0,00

B.PREGLED RASHODA

U tablici su prikazani rashodi za nastale i dospjele obveze od dana otvaranja stečajnog postupka do zaključenja, a čine je troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase.

Redni broj	Opis stavke	Iznos
1.	Bankovni troškovi(vođenje računa, naknade za plaćanje, trošak zatvaranja bankovnog računa)	85,09 eur
2.	Trošak knjigovodstva od otvaranja do zaključenja stečajnog postupka	300,00 eur
3.*	Bruto nagrada stečajnom upravitelju	1.616,00 eur
4.	Stvarni troškovi stečajnog upravitelja (poštarina, putni troškovi, jb.trošak ovjere)	18,16 eur
5.	Sudska pristojba	202,00 eur
	UKUPNO	2.221,25 eur

**NAPOMENA: Stečajni upravitelj je obveznik plaćanja doprinosa kao odvjetnik, stoga ne potražuje uvećanje nagrade za 7,5% na ime plaćanje doprinosa za zdravstveno osiguranje*

Vrijednost unovčene stečajne mase u eurima				Nagrada u %
		do	10.100,00 eur	16 – 1.616,00 eur
UKUPNO:				1.616,00 eur

II. ZAVRŠNA BILANCA

Tijekom stečajnog postupka je unovčena nekretnina u vlasništvu Dužnika, kao i vozilo u vlasništvu Dužnika, djelomičnim prijebojem te doplatom razlike do pune knjigovodstvene vrijednosti.

A.IMOVINA

VRSTA IMOVINE	POČETNA BILANCA	STATUS	PRIJEDLOG ZAVRŠNE BILANCE
6. Suvlasnički dio: ½, kat.čest. 655/1, ZU: 2999, k.o.Silba, zk. odjel Zadar, u naravi pašnjak površine 521 m ²	10.100,00 eur	unovčeno prijebojem i uplatom troškova	10.100,00 eur
	UKUPNI PRIHODI STEČAJNOG POSTUPKA:		10.100,00 eur

B.OBVEZE

	PRIJAVLJENO	PRIZNATO	OSPORENO
I.viši isplatni red	0,00 eur	0,00 eur	0,00 eur
II.viši isplatni red	11.714,91 eur	11.714,91 eur	0,00 eur
niži isplatni red	0,00 eur	0,00 eur	0,00 eur
Ukupno:	11.714,91eur	11.714,91eur	0,00 eur

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Po prijedlogu upravitelja je nakon donošenja rješenja o otvaranju i istovremenom zaključenju stečajnog postupka upisana stečajna masa i određen postupka radi naknadne diobe.

Angažiran knjigovodstveni servis radi vođenje poslovnih knjiga Dužnika.

Od Porezne uprave zatražen podatak o knjigovodstvu Dužnika i kontakt zakonskog zastupnika do otvaranja stečaja, Porezna uprava obavijestila da ne raspolaže traženim podacima.

Pribavljen ugovor o kupoprodaji nekretnine u suvlasništvu Dužnika.

Pribavljena presuda Općinskog suda u Zadru pod poslovnim brojem P-1473/2018.

Upućen zahtjev suvlasniku Damiru Turku za predaju nekretnine u suposjed, telefonski obavješten od strane istog da između njega i Dužnika postoji nesporna granica koja nije evidentirana u zemljišnim knjigama odnosno nije izrađen parcelacijski elaborat, ali isti nije u posjedu nekretnine izgrađene na dijelu zemljišta u vlasništvu Dužnika.

Kontaktiran punomoćnik zakonskog zastupnika do otvaranja stečaja koji je naveo da zz do otvaranja stečaja ima interes preuzeti navedenu nekretninu i namiriti ostale vjerovnike.

Sastavljene tablice ispitanih tražbina, razlučnih i izlučnih prava.

Izrađeno izvješće o gospodarskom položaju Dužnika i njegovim uzrocima.

Pristupljeno na ispitno i izvještajno ročište.

Dostavljena dva izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Ovjeren ugovor o kupoprodaji nekretnine i poslan punomoćniku kupca – vjerovnika.

Sastavljen završni račun sa prijedlogom za donošenje rješenja o nagradi za rad stečajnog upravitelja i naknadi stvarnih troškova.

Pristupiti će na završno ročište.

Nakon završnog ročišta će biti izvršena isplata troškova stečajnog postupka iz članka 155. SZ i ostalih obveza stečajne mase iz članka 156. SZ te dostavljen dokaz o provedenim isplatama. Po zaključenju stečajnog postupka odnosno brisanju Dužnika iz registra, biti će izrađena i predana završna financijska izvješća sukladno pozitivnopravnim propisima.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Završni (diobni) popis predstavlja listu svih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnoga upravitelja za podjelu iznosa stečajne mase, koji će preostati po ispunjenju obveza stečajne mase radi namirenja ukupne sume prema listi (tablici) utvrđenih tražbina u stečajnoj kvoti.

U ovom stečajnom postupku su ukupno prijavljene i priznate tražbine u iznosu od 11.714,91 eur , do sada su namirene su tražbine:

- vjerovnika I.višeg stečajnog reda u iznosu od 0,00 eur
- vjerovnika II.višeg isplatnog reda u iznosu od 10.100,00 eur
- vjerovnika nižih isplatnih redova u iznosu od 0,00 eur

S obzirom na navedeno, predlaže se iznos prihvatiti završni račun kako slijedi:

II.VIŠI ISPLATNI RED.

NAZIV	IZNOS PRIJAVLJENE TRAŽBINE	IZNOS NAMIRENJA TRAŽBINE	POSTOTAK NAMIRENJA	OSTATAK TRAŽBINE
Benn Marcus Olsson	11.714,91 eur	10.100,00 eur	86,22 %	1.614,91 eur
UKUPNO:	11.714,91 eur	10.100,00 eur	86,22 %	1.614,91 eur

S obzirom da je tijekom stečajnog postupka unovčena sva stečajna masa, a završnim računom prikazano podmirenje svih obveza stečajne mase te završnom diobom prikazano namirenje tražbina vjerovnika, ispunjeni su uvjeti za zaključenje ovog stečajnog postupka, stoga stečajni upravitelj predlaže:

- da se donese rješenje o nagradi i naknadi stvarnih troškova stečajnom upravitelju sukladno članku 94. stavak 1. SZ
- da se na završnom ročištu prihvati završni račun
- da se temeljem članku 286. stavak 1.SZ-a donese rješenje o zaključenju stečajnog postupka

Stečajni upravitelj