

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**AMRUŠEVA 2**  
**10000 ZAGREB**

U Zagrebu, 23. veljače 2019.  
Naš broj: ST-418

Broj: **St-2351/2017**

Dužnik: **ĆUF d.o.o. U STEČAJU, OIB: 50616400695, Zagreb, Francesca  
Tenchinija 2/A**

---

**PRIJEDLOG RANIJEG STEČAJNOG UPRAVITELJA NIKOLE REMENARA ZA  
ODREĐIVANJE NAGRADE**

---

1. Sukladno ovosudnom nalogu iz zaključka od 29. listopada 2020. godine ovim putem stečajni upravitelj podnosi prijedlog za donošenje rješenja o određivanju nagrade za rad u predmetnom stečajnom postupku u iznosu od **94.500,00 kn bruto**.
2. Stečajni upravitelj smatra da iz odredbe stavka 1. članka 11. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15; dalje u tekstu: Uredba) koji glasi:

*„(1) Ako je stečajni postupak zaključen nakon prihvatanja stečajnog plana, nagrada stečajnom upravitelju se određuje prema tablici iz članka 7. ove Uredbe.”,*

ne proizlazi zaključak da, u slučaju kada je na izradi stečajnog plana tijekom stečajnog postupka sudjelovalo više stečajnih upravitelja promijenjenih bez njihovih odgovornosti, sveukupna nagrada pripada onom stečajnom upravitelju koji je sudu predao stečajni plan koji je od suda potvrđen.

3. Dana 6. lipnja 2018. godine održana je skupština vjerovnika (koja se sastojala od ukupno dva vjerovnika s utvrđenim tražbinama) na kojoj je prihvaćen prijedlog većinskog vjerovnika Gasfin S.A. iz Luksemburga da se na dužnost stečajnog upravitelja imenuje stečajni upravitelj Nikola Remenar iz Zagreba.

Stečajni upravitelj obnašao je svoju dužnost do 22. veljače 2019., kada je isti po prijedlogu većinskog vjerovnika Gasfin S.A. iz Luksemburga smijenjen, a imenovan je novi stečajni upravitelj, g. Jure Matković iz Viškova.

Na početku stečajni upravitelj želi istaknuti da je od samog svojeg imenovanja bio u

kontakta s najvećim vjerovnikom, društvom Gasfin S.A. To je i logično, s obzirom da stečajni upravitelj mora biti upoznat s predmetom u kojem ga se želi imenovati. Stečajni upravitelj Nikola Remenar bio je obaviješten od strane Gasfina da Gasfin želi provesti stečajni plan u ovom postupku, te je na tu temu bio i održan sastanak.

Na tom sastanku, koji je održan nekoliko dana prije samog ročišta, tj. prije podnošenja prijedloga za imenovanje, stečajni upravitelj Nikola Remenar izrazio je mišljenje, uz ogradu, da je u ovom postupku moguće provesti stečajni plan, odnosno da ne vidi razlog iz kojeg plan ne bi bilo moguće provesti.

4. Nakon imenovanja, stečajni upravitelj počeo je poduzimati radnje s ciljem sastavljanja stečajnog plana.

U tu svrhu obavljeno je po slobodnoj procjeni stečajnog upravitelja barem 15 (petnaest) sastanaka, prvenstveno s predstavnicima vjerovnika, društva GASFIN S.A., ali i sa Poreznom upravom (g. Igor Andraković), sutkinjom Željkom Bregeš u Sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu (na okolnost sadržaja isprava i priloga stečajnom planu), javnim bilježnicima na okolnost .

Osim toga, stečajni upravitelj u nekoliko je navrata posjećivao sudski registar radi vađenja iz zbirke isprava procjena vrijednosti nekretnina koje su predstavljale stečajnu masu, a koje su procjene bile dane u okviru unosa nekretnina u temeljni kapital društva.

Nažalost, stečajni upravitelj nema detaljne transkripte ili promemorije ili zapisnike s tih sastanaka, jer nije očekivao da će ikada morati na ovaj način dokazivati svoje tvrdnje, a praktički cijelu dokumentaciju predao je kasnijem stečajnom upravitelju, što mu je i bila obveza.

Osim toga, stečajni upravitelj bio je na nekoliko sastanaka u Ministarstvu graditeljstva (Ul. Republike Austrije 20, Zagreb) radi uvida u prostornoplansku dokumentaciju vezanu uz nekretnine stečajnog upravitelja, a također je poduzimao radnje i u upravnim postupcima, uz koordinaciju s glavnim vjerovnikom, društvom GASFIN S.A.

5. Stečajni upravitelj smatra da je savjesno i odgovorno obavljao svoj posao.

Također, smatra da je razlog što je smijenjen nije onaj koji je naveden u prijedlogu za sazivanje skupštine vjerovnika na kojoj se glasalo o imenovanju novog stečajnog upravitelja, već razlog leži u tome što je stečajni upravitelj u nekoliko je navrata izražavao potrebu da se vjerodostojno odabere vrijednost nekretnina koje predstavljaju stečajnu masu između nekoliko procjena koje su tada postojale, s obzirom da stečajni upravitelj nije stručnjak za procjenu vrijednosti nekretnina, a posebno ne velikih proizvodno-industrijskih postrojenja.

Očito prava namjera društva GASFIN d.d. nije bila samo donošenje stečajnog plana po pravilima struke, već se, po stavu ovog stečajnog upravitelja stečajni postupak htjelo instrumentalizirati u svrhu sprječavanja aktivnosti na izgradnji plutajućeg odnosno kopnenog terminala društva LNG HRVATSKA d.o.o., te je u tu svrhu od stečajnog upravitelja zahtijevan niz radnji koje nemaju veze sa samim stečajnim postupkom.

6. U spisa predmetu postoji predani stečajni plan koji je sastavio stečajni upravitelj Nikola Remenar. Iako isti nije objavljen na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa, sasvim je jasno da isti predstavlja srž kasnijih verzija stečajnih planova, pa upravo i onog koji je rješenjem od 16. srpnja 2020. prihvaćen.

Stečajni upravitelj Nikola Remenar smatra da je upravo svojim znanjem i trudom dao okosnicu stečajnom planu, naročito u dijelu koji se odnosi na pravno oblikovanje namirenja, raspoređivanje u skupine, izradu početnih izvještaja i sl., dok je dio plana koji se odnosi na tehnički opis i financijska očekivanja budućeg poslovanja stečajni upravitelj pažljivo analizirao.

7. U odnosu na stečajni plan potvrđen rješenjem od 16. srpnja 2020. ističe se da je zajednička osnovica istih više nego vidljiva.

S obzirom da stečajni upravitelj ne raspolaže preslikom predanog stečajnog plana, u privitku se dostavlja njegova provedbena osnova. Moli se sud da uspoređi sadržaja navedene provedbene osnove i provedbene osnove iz plana potvrđenog rješenjem od 16. srpnja 2020. Također, ističe se da su bilo modaliteti plaćanja očito bili podložni kasnijim promjenama. Nadalje, očito je stečajni vjerovnik GASFIN, kojem je navedeni plan u nekoliko navrata i verzija dostavljan samo prosljedio isti budućim stečajnim upraviteljima.

## RAZVRSTAVANJE VJEROVNIKA U SKUPINE

*Temeljem čl. 308. SZ-a sudionici u stečajnom planu razvrstavaju se pri utvrđivanju njihovih prava u skupine. Vjerovnici s različitim pravnim položajem razvrstavaju se u stečajnom planu u posebne skupine. Zakon ne navodi točan broj, Pritom treba razlikovati:*

- a) vjerovnici s pravom odvojenog namirenja (samo ako plan zadire i u njihova prava)*
- b) stečajni vjerovnici koji nisu nižeg isplatnog reda*
- c) stečajni vjerovnici nižih isplatnih redova pod uvjetom da plan ne predviđa da njihove tražbine prestaju (čl. 311. st. 1. SZ-a)*
- d) radnici*

*U ovom stečajnom postupku postoje 2 stečajna vjerovnika (GASFIN S.A. i Republika Hrvatska, Ministarstvo financija). Pravne situacije oba stečajna vjerovnika relativno su slične, na način da su njihova potraživanja osigurana razlučnim pravima na istim predmetima osiguranja, konkretnije cjelokupnoj imovini. Ipak, postoji velika razlika u snazi njihovih pravnih položaja u odnosu na vjerojatnost namirenja. Položaj stečajnog vjerovnika Republike Hrvatske bitno je lošiji u odnosu na vjerovnika GASFIN S.A., s obzirom da je stečajni vjerovnik Republika Hrvatska zadnji u prvenstvenom redu na cjelokupnoj imovini društva.*

*Ono što je gotovo izvjesno jest da će se u slučaju neizglasavanja plana u ovom stečajnom postupku, tj. u slučaju redovne prodaje imovine dužnika temeljem čl. 247 SZ-a (unovčenje nekretnine prema pravilima koja vrijede za ovršni postupak) stečajni vjerovnik GASFIN S.A. namiriti tek u manjem dijelu, dok se stečajni vjerovnik Republika Hrvatska neće namiriti niti u najmanjem dijelu.*

*Razlika između vjerovnika postoji i u gospodarskom smislu. Naime, vjerovnik GASFIN S.A. ima namjeru preuzeti u cijelosti i razviti poslovanje dužnika uz daljnja velika ulaganja, kako je gore opisano. U slučaju neizglasavanja plana, tj. u slučaju prodaje imovine putem dražbe, odnosno bez takvih ulaganja izvjesno neće biti moguće naplatiti potraživanja osim u manjem dijelu.*

*Zbog navedenih se razloga predlaže vjerovnike razvrstati u skupine kako slijedi:*

<i>1 . skupina</i>
<i>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA</i>

<i>2 . skupina</i>
<i>GASFIN S.A., OIB: 21389958174, 8009 STRASSEN, ROUTE D'ARLON 45, LUKSEMBURG</i>

*Valja još reći da ovakvo razvrstavanje, a u smislu dolje predloženih mjera u stvari jača položaj vjerovnika 1. skupine, na način da po stečajnom planu dobiva iznos koji*

je mnogo veći od iznosa koji se može realno očekivati.

Na predloženi način niti jedan od stečajnih vjerovnika nije u položaju lošijem od onog u kojem bi bio da stečajnog plana nema.

## NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA

### Promjena predmeta poslovanja

Radi ostvarenja predviđenog plana, Stečajni dužnik povećava predmet poslovanja, tako da on, uz dosadašnji sada obuhvaća i sljedeće:

- upravljanje terminalom za UPP
- pomorska kabotaža
- opskrba parom i klimatizacija
- trgovina na veliko krutim, tekućim i plinovitim gorivima i srodnim proizvodima
- trgovina na veliko kemijskim proizvodima
- trgovina na veliko ostalim poluproizvodima
- kopneni prijevoz i cjevovodni transport
- pomorski i obalni prijevoz robe
- skladištenje robe
- prekrcaj tereta
- upravljanje mjestom za opskrbu UPPom
- trgovina UPPom kao gorivom za motorna vozila

Navedene promjene ostvarit će se promjenom Društvenog ugovora nakon potvrde plana.

### Promjena sjedišta društva

Sjedište Stečajnog dužnika mijenja se tako da glasi:

Omišalj (općina Omišalj, Poje 1)

Navedena promjene također će se ostvariti promjenom Društvenog ugovora.

### Namirenje vjerovnika 1. skupine

Stečajnom vjerovniku 1. skupine, Republici Hrvatskoj, Stečajni dužnik isplatit će iznos od ukupno 1.699.516,27 kn u 4 jednake rate prema sljedećoj dinamici:

Opis	Iznos	dospijeće
1. rata u iznosu od	424.879,07 kn	dospijeva godinu dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana
2. rata u iznosu od	424.879,07 kn	dospijeva dvije godine od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana
3. rata u iznosu od	424.879,07 kn	dospijeva tri godine od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana
4. rata u iznosu od	424.879,06 kn	dospijeva četiri godine od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana

Na navedene iznose teći će od dana pravomoćnosti stečajnog plana kamate po najvećoj stopi po kojoj se kamate u odnosima između povezanih osoba priznaju kao porezni rashod u smislu poreznih propisa.

Navedeni iznos Stečajni će dužnik osigurati uzimanjem zajma od stečajnog vjerovnika GASFIN S.A. s dospijećem vraćanja 31.12.2021., te će se u bilanci navedena isplata knjiži kao dugotrajna obveza prema društvu GASFIN S.A. (pasivno), te u stavci prenesenog gubitka (aktivno) ili drugoj odgovarajućoj bilančnoj poziciji.

## ***Djelomično namirenje vjerovnika 2. skupine pretvaranjem dijela potraživanja u udjele u stečajnom dužniku***

### ***Radnje i ovlasti stečajnog upravitelja***

Stečajni upravitelj ima prava i obveze tijela dužnika pravne osobe tijekom trajanja stečajnog postupka (članak 88. SZ-a). On, prema tome, ima prava i obveze uprave i skupštine društva Stečajnog dužnika. Dakle, stečajni upravitelj, tijekom trajanja stečajnog postupka i tijekom provedbe mjera predviđenih stečajnim planom, u svojstvu tijela dužnika pravne osobe, ima pravo i obvezu na donošenje odluka koje prema odredbama Zakona o trgovačkim društvima donose tijela društva s ograničenom odgovornošću.

Odluke koje stečajni upravitelj ima ovlasti donijeti temeljem zakona i ovog stečajnog plana, stečajni upravitelj donosi, kada je to propisano zakonom i predviđeno stečajnim planom, uz suglasnost vjerovnika, koji potrebne suglasnosti daju u obliku pisanih izjava, istovremeno ili nakon usvajanja stečajnog plana.

Slijedom navedenog, sve odluke koje se tiču statusnih i ostalih promjena Stečajnog dužnika prema odredbama ovog stečajnog plana, donosi stečajni upravitelj, na osnovi ovlasti iz stečajnog plana i na temelju zakona, te, kada je to propisano, uz suglasnost vjerovnika i to redoslijedom kako se dalje navodi u ovoj provedbenoj osnovi stečajnog plana.

Nadalje, prema odredbi stavka 3. članka 88. SZ-a, stečajni upravitelj zastupa stečajnog dužnika. U tom smislu, stečajni upravitelj ovlašten je zastupati stečajnog dužnika kod sklapanja svih ugovora s pojedinim vjerovnicima, čije sklapanje izvire iz odredbi stečajnog plana, a čije sklapanje je nužno za njegovu provedbu i za restrukturiranje Stečajnog dužnika na način kako je to predviđeno pripremnom osnovom stečajnog plana.

## ***Smanjenje temeljnog kapitala i istodobno povećanje temeljnog kapitala društva Stečajnog dužnika***

Na dan otvaranja stečajnog postupka temeljni kapital društva iznosi 58.420.700 kn.

Dolazi do prestanka članstva dosadašnjih članova dužnika, a jedini član postaje stečajni vjerovnik GASFIN S.A., na način da preuzima jedan poslovni udio nominalnog iznosa 100% udjela u društvu po osnovi prijeboja s obvezom dužnika.

Na dan otvaranja stečajnog postupka temeljni kapital društva iznosi 58.420.700 kn te je podijeljen na sljedeće poslovne udjele:

1. Poslovni udio u nominalnom iznosu od 20.000,00 kn;
2. Poslovni udio u nominalnom iznosu od 47.549.400,00 kn, i
3. Poslovni udio u nominalnom iznosu od 10.851.300,00 kn.

Stečajni upravitelj, u svojstvu i s pravima skupštine društva s ograničenom odgovornošću, donosi sljedeće odluke:

- a) Odluku o utvrđenju godišnjih financijskih izvješća,
- b) Odluku o rasporedu i uporabi dobiti na način, da se pokriva gubitak društva stečajnog dužnika na teret temeljnog kapitala, njegovim smanjenjem,
- c) Odluku o pojednostavljenom smanjenju temeljnog kapitala društva radi pokrivanja gubitka društva stečajnog dužnika i izravnavanja niže vrijednosti u svrhu saniranja društva do visine temeljnog kapitala i istodobnom povećanju

temelnog kapitala uplatama u novcu,  
d) Odluku o izmjeni Društvenog ugovora za društvo Ćuf d.o.o. u stečaju.

Smanjenje temeljnog kapitala Stečajnog dužnika pojednostavljenim smanjenjem moguće je provesti samo ako se prethodno donese odluka o utvrđenju godišnjih financijskih izvješća (članak 465.c. Zakona o trgovačkim društvima). Slijedom navedenog, potrebno je donijeti i odluku o rasporedu i uporabi dobiti na način, da se pokriva gubitak društva Stečajnog dužnika na teret temeljnog kapitala društva Stečajnog dužnika.

Smanjenjem temeljnog kapitala pojednostavljenim smanjenjem uređuje se odlukom o pojednostavljenom smanjenju temeljnog kapitala te izmjenom postojećeg društvenog ugovora.

Slijedom navedenih odluka, temeljni kapital Stečajnog dužnika prvo će se smanjiti do iznosa 0 kn te će se istodobno povećati do iznosa 20.000,00 kn povećanjem temeljnog kapitala izdavanjem novog poslovnog udjela u nominalnom iznosu od 20.000,00 kn uplatom u novcu koju će izvršiti stečajni vjerovnik GASFIN S.A.

Nakon provedenog smanjenja i povećanja temeljnog kapitala na gore opisani način, stečajni vjerovnik GASFIN S.A. će biti imatelj jednog poslovnog udjela u Stečajnom dužniku u nominalnom iznosu od 20.000,00 kn koji čini 100% temeljnog kapitala Stečajnog dužnika.

Sve pobrojane odluke biti će sadržane u zapisniku o sjednici skupštine Stečajnog dužnika, koju u tom svojstvu provodi stečajni upravitelj.

Stečajni upravitelj, u svojstvu zakonskog zastupnika Stečajnog dužnika, podnosi prijavu za upis odluke o smanjenju temeljnog kapitala i istodobnom povećanju temeljnog kapitala zajedno s izmjenom društvenog ugovora u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, a to mora učiniti najkasnije u roku 15 dana od dana donošenja naprijed pobrojanih odluka.

### **Povećanje temeljnog kapitala društva Stečajnog dužnika pretvaranjem prava (tražbina) u temeljni kapital Stečajnog dužnika**

Stečajni upravitelj, u svojstvu i s pravima skupštine društva s ograničenom odgovornošću (čl. 88. SZ-a), donosi sljedeće odluke:

- a) Odluku o povećanju temeljnog kapitala pretvaranjem prava (tražbina) prema Stečajnom dužniku u ulogu u društvu Stečajnog dužnika,
- b) Odluku o pristupanju novih članova društva u društvo Stečajnog dužnika (čl. 457. stavak 6. Zakona o trgovačkim društvima),
- c) Odluku o izmjeni Društvenog ugovora Stečajnog dužnika.

Temeljni kapital Stečajnog dužnika će se povećati sa iznosa od 20.000,00 kn za iznos od 79.110.324,00 kn na iznos od 79.130.324,00 kn izdavanjem novog poslovnog udjela u nominalnom iznosu od 79.110.324,00 kn koji će preuzeti stečajni vjerovnik GASFIN S.A. unosom prava (dijela svog potraživanja prema Stečajnom dužniku u iznosu 79.110.324,00 kn) za koji iznos će se umanjiti ukupno potraživanje stečajnog vjerovnika GASFIN S.A. prema Stečajnom dužniku.

Za potrebe namjeravanog povećanja temeljnog kapitala, stečajni upravitelj će pribaviti mišljenje revizora o namjeravanom povećanju temeljnog kapitala.

Stečajni upravitelj će sa stečajnim vjerovnikom GASFIN S.A. sklopiti ugovor o unosu prava (potraživanja) u temeljni kapital, a istovremeno će stečajni vjerovnik GASFIN S.A. dati pisanu izjavu o preuzimanju poslovnog udjela i to u obliku javnobilježničkog



akta ili privatne potvrđene isprave.

Stečajni upravitelj, u svojstvu zakonskog zastupnika Stečajnog dužnika, predat će prijavu za upis povećanja temeljenog kapitala u sudski registar, kojoj prijavi će, uz odluke koju su naprijed navedene, priložiti reviziju povećanja temeljenog kapitala, zatim ugovore o unosu prava (potraživanja) u temeljni kapital, zatim izjavu o preuzimanju poslovnog udjela, zatim popis osoba koje preuzimaju poslovne udjele i postaju članovima društva.

### **Nastavljanje društva**

Stečajni upravitelj, u svojstvu glavne skupštine Stečajnog dužnika, donijeti će odluku o nastavljanju društva u smislu odredbe čl. 384. st. 2. Zakona o trgovačkim društvima. Navedenu odluku stečajni upravitelj donijeti će nakon donošenja odluke o povećanju temeljenog kapitala unosom prava (tražbina) u temeljni kapital s učinkom te odluke od dana njenog upisa u sudski registar, a nakon zaključenja stečajnog postupka.

Nastavljanje društva upisat će se u sudski registar na temelju zaključenja stečajnog postupka radi potvrde stečajnog plana (čl. 68. st. 3. Zakona o sudskom registru; čl. 75. st. 2. Pravilnika o načinu upisa u sudski registar).

### **Tijela društva**

Uprava društva sastojat će se od 1 direktora. Mladen Antunović, Vitezićeva 32, Zagreb, OIB 12201120970 bit će imenovan direktorom Stečajnog dužnika.

### **Ostatak potraživanja**

Ostatak obveze prema stečajnom vjerovniku GASFIN S.A. u iznosu glavnice 251.892.270,76 kn (nakon umanjena za vrijednost prezetog udjela u Stečajnom dužniku, te nakon uvećanja za predviđene troškove stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase ) Stečajni dužnik biti će dužan vratiti iz budućeg poslovanja, odnosno pretvorit će se u zajam koji će se isplatiti u 10 godišnjih rata prema donjem rasporedu.

<b>Opis</b>	<b>Iznos</b>	<b>dospijeće</b>
1. rata u iznosu od	25.189.227,08 kn	dospijeva 31.12.2021.
2. rata u iznosu od	25.189.227,08 kn	dospijeva 31.12.2022.
3. rata u iznosu od	25.189.227,08 kn	dospijeva 31.12.2023.
4. rata u iznosu od	25.189.227,08 kn	dospijeva 31.12.2024.
5. rata u iznosu od	25.189.227,08 kn	dospijeva 31.12.2025.
6. rata u iznosu od	25.189.227,08 kn	dospijeva 31.12.2026.
7. rata u iznosu od	25.189.227,08 kn	dospijeva 31.12.2027.
8. rata u iznosu od	25.189.227,08 kn	dospijeva 31.12.2028.
9. rata u iznosu od	25.189.227,08 kn	dospijeva 31.12.2029.
10. rata u iznosu od	25.189.227,04 kn	dospijeva 31.12.2030.

Na navedene iznose teći će od dana pravomoćnosti stečajnog plana kamate po najvećoj stopi po kojoj se kamate u odnosima između povezanih osoba priznaju kao porezni rashod u smislu poreznih propisa.

Navedeni zajam osigurat će se založnim pravom na svim nekretninama dužnika. O navedenom zajmu bit će sklopljen poseban ugovor s gore navedenim glavnim odrednicama.

U bilanci se navedeni zajam iskazuje pasivno u stavci dugotrajnih obveza, a aktivno u stavci prenesenog gubitka.

Potrebno je napomenuti da će se obveze Stečajnog dužnika po navedenom zajmu

umanjiti za iznose koje stečajni vjerovnik GASFIN S.A. uspije naplatiti od glavnog dužnika i/ili ostalih jamaca.

### Financijski plan i plan rezultata

Člankom 315. SZ-a propisano je da ako se procijeni da će se vjerovnici namiriti iz prihoda poduzeća koje će nastaviti voditi dužnik ili treća osoba, uz stečajni plan treba priložiti i pregled imovine, u kojem će se, uz naznaku njihove vrijednosti, popisati dijelovi imovine i obveze koje bi trebalo ispuniti ako stečajni plan stupi na snagu. Uz to potrebno je prikazati i koji se rashodi i prihodi mogu očekivati u razdoblju tijekom kojega bi vjerovnike trebalo namiriti, i kojim se redoslijedom prihoda i izdataka jamči sposobnost nositelja poduzeća za plaćanje tijekom toga razdoblja

Uz gore spomenuto ulaganje dužnik namjerava izgraditi pogone, kako je opisano u pripreмноj osnovi, koji bi trebali ostvarivati godišnje prihode od preko 200 milijuna eura, odnosno dobit prema donjoj tablici.

<b>Projekcije dobiti Čufa prema djelatnostima (u EUR)</b>						
<b>Godina</b>	<b>Dobit iz upravljanja LNG terminalom</b>	<b>Dobit iz prodaje LNGa brodarima kao brodskog pogonskog goriva</b>	<b>Dobit iz prodaje LNGa distributerima i vlasnicima LNG/L-CNG stanica i direktna prodaja EX LNG tank KRK</b>	<b>Dobit iz prodaje LNGa cestovnim vozilima na vlastitim pumpnim stanicama Čufa</b>	<b>Dobit iz poslovanja s etilenom i polietilenom</b>	<b>DOBIT UKUPNO</b>
2021.	1.517.833 €	2.546.232 €	31.835.652 €	7.086.682 €	7.976.399 €	<b>50.962.798 €</b>
2022.	1.517.833 €	2.137.416 €	28.685.473 €	9.532.665 €	10.161.494 €	<b>52.034.881 €</b>
2023.	1.517.833 €	1.451.542 €	23.556.975 €	11.273.231 €	11.555.198 €	<b>49.354.779 €</b>
2024.	1.517.833 €	1.377.973 €	22.856.259 €	13.310.094 €	13.685.873 €	<b>52.748.032 €</b>
2025.	1.517.833 €	1.795.692 €	25.710.390 €	15.333.304 €	14.697.466 €	<b>59.054.685 €</b>
2026.	1.517.833 €	2.214.221 €	28.584.790 €	17.860.425 €	15.886.812 €	<b>66.064.081 €</b>
2027.	1.517.833 €	2.488.506 €	30.433.584 €	19.706.207 €	19.386.648 €	<b>73.532.778 €</b>
2028.	1.517.833 €	2.721.619 €	31.998.635 €	21.915.226 €	21.616.255 €	<b>79.769.568 €</b>
2029.	1.517.833 €	2.810.304 €	32.535.397 €	23.320.785 €	23.074.763 €	<b>83.259.082 €</b>
2030.	1.517.833 €	6.095.562 €	34.155.820 €	25.539.724 €	23.784.643 €	<b>91.093.582 €</b>
2031.	1.517.833 €	6.492.819 €	91.305.171 €	27.253.150 €	25.268.575 €	<b>151.837.548 €</b>
2032.	1.517.833 €	6.608.919 €	92.204.530 €	28.951.141 €	25.665.795 €	<b>154.948.218 €</b>
2033.	1.517.833 €	7.018.242 €	95.846.865 €	30.738.090 €	26.268.918 €	<b>161.389.948 €</b>
2034.	1.517.833 €	7.352.844 €	98.823.190 €	32.854.861 €	29.206.873 €	<b>169.755.601 €</b>
2035.	1.517.833 €	7.410.862 €	99.263.074 €	34.053.866 €	30.895.474 €	<b>173.141.109 €</b>
2036.	1.517.833 €	7.759.208 €	102.417.273 €	36.282.355 €	31.830.674 €	<b>179.807.343 €</b>
2037.	1.517.833 €	8.034.415 €	104.918.694 €	38.022.031 €	32.032.000 €	<b>184.524.973 €</b>
2038.	1.517.833 €	8.034.802 €	104.898.944 €	39.579.294 €	33.019.385 €	<b>187.050.258 €</b>
<b>TOTAL</b>	<b>27.320.994 €</b>	<b>84.351.178 €</b>	<b>1.080.030.716 €</b>	<b>432.613.131 €</b>	<b>396.013.245 €</b>	<b>2.020.329.264 €</b>



## **PREDUVJET ZA POTVRDU STEČAJNOG PLANA**

*Člankom 335. SZ-a određeno je da ako se prije potvrde stečajnog plana moraju ispuniti određene činidbe ili ostvariti druge mjere, stečajni plan smije se potvrditi samo ako su te pretpostavke ispunjene. Sud će po službenoj dužnosti uskratiti potvrdu ako se te pretpostavke ne ispune ni nakon isteka primjerenoga roka koji je odredio.*

*U konkretnom slučaju preduvjet je uplata iznosa od 866.570,00 kn na žiro račun stečajnog dužnika HR5724020061100876155 otvoren kod Erste&Steiermärkische Bank d.d. na ime podmirenja obveza stečajne mase.*

*Navedeni iznos stečajni će vjerovnik GASFIN S.A. potraživati od stečajnog dužnika s dospijećem 31.12.2021., te se u bilanci navedena isplata knjiži kao dugotrajna obveza prema društvu GASFIN S.A. (pasivno), te u stavci prenesenog gubitka (aktivno).*

## **DJELOVANJE STEČAJNOG PLANA**

*Rješenje o potvrdi stečajnoga plana djeluje prema svim sudionicima od svoje pravomoćnosti. Ako je određeno zasnivanje, izmjena, prijenos ili ukidanje prava na dijelovima imovine ili prijenos poslovnih udjela u nekom društvu s ograničenom odgovornošću, smatrat će se da su u rješenju sadržane izjave volje sudionika dane u propisanom obliku; to na odgovarajući način vrijedi i za rješenjem obuhvaćene izjave o preuzimanju obveza na kojima se temelji zasnivanje, izmjena, prijenos ili ukidanje prava na dijelovima imovine ili prijenos poslovnih udjela i dionica. Ovo vrijedi i za vjerovnike koji svoje tražbine nisu prijavili te za sudionike koji su stečajnom planu prigovorili (čl. 340. st. 1. SZ-a).*

*Smatrat će se da je dužnik dao svoj pristanak na stečajni plan ako stečajnom planu ne prigovori najkasnije na ročištu za glasovanje pismeno ili usmeno na zapisnik (čl. 333. st. 1. SZ-a).*

*Sud prigovor iz stavka 1. ovoga članka neće uzeti u obzir ako dužnik stečajnim planom nije u težem položaju od onoga u kojem bi bio da stečajnoga plana nema te ako niti jedan vjerovnik ne dobiva gospodarsku korist koja prelazi puni iznos njegove tražbine (čl. 333. st. 2. SZ-a).*

*Odredbe stavaka 1. i 2. ovoga članka na odgovarajući se način primjenjuju na dioničare, nositelje udjela te nositelje drugih osnivačkih prava pravnih osoba (čl. 333. st. 3. SZ-a).*

*Sud će donijeti rješenje o zaključenju stečajnoga postupka čim rješenje o potvrdi stečajnoga plana postane pravomoćno (članak 344. st. 1. SZ-a).*

*Donošenjem rješenja o zaključenju stečajnoga postupka prestaje služba stečajnoga upravitelja, osim u mjeri u kojoj je to predviđeno Stečajnim zakonom. Dužnik ponovno stječe pravo slobodnoga raspolaganja stečajnom masom (članak 345. st. 1. SZ-a).*

## **NADZOR NA ISPUNJENJEM PLANA**

*U skladu s čl. 346. ispunjenje stečajnog plana neće se nadzirati.*

*U ovom postupku nadzor nije potreban, s obzirom da će uspješan nastavak društva i poslovanja ovisiti prvenstveno o ispunjenju investicijskih ciljeva, a ne postoje poslovi koji bi zahtijevali prethodnu suglasnost stečajnog upravitelja. Također, s*

*obzirom da dužnik nema radnika, nije potreban ni eventualni nadzor radi zaštite njihovih prava.*

## **POPIS IZJAVA VJEROVNIKA**

*U postupku prihvatanja i provedbe stečajnog plana, vjerovnici će dati sljedeće izjave:*

- 1) Izjava o preuzimanju obveza*
- 2) Izjava o nepostojanju nepodmirenih dugovanja na osnovi poreza, te doprinosa za mirovinsko, odnosno zdravstveno osiguranje*
- 3) Izjava o preuzimanju poslovnog udjela*

*Pravomoćno rješenje o potvrdi stečajnog plana djeluje prema svim sudionicima. U slučaju da pojedini vjerovnici ne daju odgovarajuće izjave, njihove izjave zamijeniti odnosno nadomjestiti će pravomoćno rješenje o potvrdi stečajnog plana, te će se smatrati da je od strane tih vjerovnika dana suglasnost na provedbu stečajnog plana po svim osnovama i u odnosu na sve sudionike stečajnog plana tako da će se uzeti da si vjerovnici dali potvrdne izjave i suglasnosti potrebne za provedbu stečajnog plana (čl. 340. st. 1. SZ-a).*

## **UGOVORI KOJI SE SKLAPAJU RADI PROVEDBE STEČAJNOG PLANA**

*U provedbi ovog stečajnog plana biti će sklopljeni sljedeći ugovori:*

- 1) Ugovor o unosu prava (tražbina) u temeljni kapital Stečajnog dužnika koji se sklapa između Stečajnog dužnika i stečajnog vjerovnika GASFIN S.A.*

*Uz ovu provedbenu osnovu prilaže se nacrt ugovora o unosu prava (tražbina) u temeljni kapital.*

## **PRILOZI**

*Popis priloga:*

- 1) Početna bilanca*
- 2) Izjava o preuzimanju obveza*
- 3) Izjava o nepostojanju nepodmirenih dugovanja na osnovi poreza, te doprinosa za mirovinsko, odnosno zdravstveno osiguranje*
- 4) Izjava o preuzimanju poslovnog udjela i pristupanju društvu*
- 5) Izjava o prihvatanju postavljenja za člana uprave*
- 6) Popis članova društva ĆUF d.o.o. u stečaju*

**Iz usporedbe mora proizaći zaključak o izrazitoj podudarnosti, tako da je jasno da prihvaćeni plan kao okosnicu sadrži, odnosno u bitnom dijelu upravo jest plan koji je predao stečajni upravitelj Nikola Remenar.**

8. Stečajni upravitelj Nikola Remenar ističe da nema namjeru potraživati troškove u ovom stečajnom postupku, iako je jasno da ih je imao i da nisu neznatni.
9. U odnosu na prije istaknuti zahtjev od 20.000,00 kn, ističe se da se ovim putem povlači. U trenutku kada je taj zahtjev postavljen, stečajni plan koji je u bitnim crtama upravo stečajni plan kako ga je osmislio i sastavio stečajni upravitelj Nikola Remenar nije bio

prihvaćen.

Sada kada je stečajni plan prihvaćen, a u bitnom upravo kako ga je osmislio i sastavio stečajni upravitelj Nikola Remenar, isti smatra da mu pripada pravična nagrada.

10. Smatrajući da sam u svojstvu (jednog od četiri) stečajna upravitelja u predmetnom stečajnom postupku (koji je razriješen dužnosti bez svoje odgovornosti) svojim radom u značajnoj mjeri pridonio ostvarenju konačnog cilja odnosno potvrdi stečajnog plana kojeg je predložio i čiju provedbu u cijelosti namjerava financirati GASFIN uz financiranje podmirjenja i obveza stečajne mase odnosno troškova stečajnog postupka - izrade stečajnog plana kao preduvjet za zaključenje stečajnog postupka.

Dakle, polazeći od vrijednosti ukupne nagrade u predmetnom postupku izrade stečajnog plana, a primjenom odredbi čl. 94. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17) i čl. 10. i 11. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15), a uzimajući u obzir odredbe točke 3. čl. 11. spomenute Uredbe, osnovica za izračun nagrade iznosi 78.879.704,00 kn (prema popisu stečajnog upravitelja i stanju poslovnih knjiga), a koji iznos je naveden na listu 1042 spisa, a ujedno taj iznos čini i sastavni dio potvrđenog stečajnog plana, to se prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima iznos nagrade izračunava primjenom donje tablice:

	do	100.000,00 kn - 16%
na razliku	100.000,01 kn do	300.000,00 kn - 12%
na razliku	300.000,01 kn do	500.000,00 kn - 10%
na razliku	500.000,01 kn do	1.000.000,00 kn - 8%
na razliku	1.000.000,01 kn do	5.000.000,00 kn - 7%
na razliku	5.000.000,01 kn do	10.000.000,00 kn - 6%
na razliku	10.000.000,01 kn do	12.000.000,00 kn - 5%
na razliku iznad	12.000.000,01 kn	1%

Nadalje, ističe se da se u ovom stečajnom postupku radi o iznosima koji su nekoliko puta veći od maksimalnih, pa iako je nagrada ograničena, sud bi na umu trebao imati i izrazito veliku odgovornost stečajnih upravitelja.

Stoga primjenom postotaka iz gornje tablice na gore navedene raspone vrijednosti, sudjelujući stečajni upravitelji u izradi stečajnog plana imaju pravo na nagradu u bruto iznosu od najmanje 630.000,00 kn (odnosno u ukupnom trošku 677.250,00 kn, radi uvećanja za iznos zdravstvenog doprinosa od 7,5% na drugi dohodak, kojim se smatra bruto naknada, a koji iznos nije sastavni dio bruto nagrade).

Pozorno i detaljno proučivši kako bitnije tako i sporednije radnje i aktivnosti od važnosti tijekom izrade predmetnog potvrđenog stečajnog plana, ovim putem predlažem cijenenom Naslovnom sudu primjenu realnog razmjera kod raspodjele iznosa navedene bruto nagrade od 630.000,00 kn kako slijedi:

Stečajni upravitelj	Razmjerno učešće u %	Iznos bruto nagrade u kn
Nikola Remenar iz Zagreba	15	94.500,00
Jure Matković iz Viškova	35	220.500,00
Rajka Jagmarević iz Zagreba	50	315.000,00
Ukupno	100	630.000,00
7,5% na bruto iznos	-	47.250,00
Sveukupni trošak	-	677.250,00

Napominje se da od bruto nagrade pojedinom stečajnom upravitelju (ovisno o stopi prireza na porez) pripada oko 60% novčane vrijednosti nagrade, dok 40% pripada državnim fondovima mirovinskog odnosno zdravstvenog osiguranja, te proračunu općine odnosno grada ovisno o prebivalištu stečajnog upravitelja (u ovom slučaju državnim

fondovima RH, te gradu Zagrebu odnosno općini Viškovo pripada ukupno iznos od blizu 300.000,00 kn).

Dakle, temeljem gore navedenog predlaže se Naslovnom sudu da stečajnom upravitelju Nikoli Remenaru na ime nagrade za rad u predmetnom stečajnom postupku, a primjenom odredbi čl. 94. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17), te čl. 10. i 11. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) odredi nagradu **u bruto iznosu od 94.500,00 kn**, odnosno, sukladno gore navedenom, u ukupnom trošku od **101.587,50 kn**.

Moli se neto dohodak isplatiti na žiro-račun ranijeg stečajnog upravitelja, IBAN:

**HR1524020063102997651 (ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.)**

Ovdje napominjem da činjenica što je stečajna upraviteljica Rajka Jagmarević iz Zagreba od Naslovnog suda zatražila manji bruto iznos nagrade u visini od 187.000,00 kn (koji joj je rješenjem Naslovni sud i odredio) u odnosu na iznos koji bi joj (prema gornjem prijedlogu podjele) pripao temeljem Stečajnog zakona odnosno Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, ne bi trebala imati utjecaja na zatražene iznose ukoliko sud ocijeni da je predloženi srazmjer podjele nagrade realan.

Ujedno predlaže se da se isplata odnosno pruženo osiguranje za isplatu navedenog iznosa od **101.587,50 kn** na ime predložene nagrade smatra obvezom stečajne mase (na teret razlučnog vjerovnika GASFIN) odnosno preduvjetom za zaključenje stečajnog postupka a sukladno čl. 344. st. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17).

Nikola Remenar,  
stečajni upravitelj