

Obrazac 22
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni roj spisa: St-990/2012

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

AUTO PAR d.o.o. u stečaju, Dolenica 55, 10000 ZAGREB

OIB:05051536352

RAČUN PRIHODA I RASHODA

Prihodi

| | | |
|------------------------------|----|-----------------|
| 1. Donos sa starog računa | kn | 16.164,32 |
| 2. Prihod od zakupa | | 142.266,23 |
| 3. Naplata potraživanja | | 1.582.443,93 |
| 4. Državni proračun-povrat | | 3.888,70 |
| 5. Naplata parničnog troška | | 4.911,62 |
| 6. Naknada štete-osiguranje | | 6.349,04 |
| 7. Prodaja robe sa zalihe | | 40.976,60 |
| 8. Prihod od otpada | | 5.577,00 |
| 9. Prihod od diobe kupovnine | | 1.024.537,93 |
| 10. <u>Pasivna kamata</u> | | <u>2.401,61</u> |
| Ukupno | | kn 2.829.517,03 |

Rashodi

| | |
|---|------------|
| 1. Otkazni rok i čl.86 – radnici | 569.416,77 |
| 2. Djelomična dioba I. viši isplatni red | 350.050,39 |
| 3. PDV | 28.921,58 |
| 4. Usluge knjigovodstva | 79.500,00 |
| 5. Odvjetničke usluge -6. mj. prije stečaja | 297.730,82 |
| 6. Odvjetničke usluge u stečaju | 3.750,00 |
| 7. Komunalna naknada i nakn. za uređenje voda | 619.212,71 |
| 8. Elaborat o procjeni nekretnina – 2x | 10.000,00 |
| 9. Gradska plinara | 106.873,73 |
| 10. Usluga prijevoza | 3.750,00 |
| 11. HEP – el. energija | 76.904,72 |
| 12. Trošak telefona | 3.184,53 |
| 13. Materijalni troškovi | 4.611,60 |

| | |
|--------------------------------|--------------|
| 14.Tehnička zaštita objekata | 1.500,00 |
| 15.Sudske pristojbe | 4.726,00 |
| 16.Oglasi | 711,34 |
| 17.Fond za zaštitu okoliša | 1.802,05 |
| 18.Čistoća | 89.660,90 |
| 19.Zbrinjavanje opasnog otpada | 39.379,38 |
| 20.Vodoopskrba i odvodnja | 9.507,47 |
| 21.Poštarina | 79,20 |
| 22.Doprinos za šume | 63,17 |
| 23.FINA-naknada | 2.607,53 |
| 24.Trošak bankovnog poslovanja | 3.230,36 |
| Ukupno kn | 2.307.174,25 |

Saldo na žiro računu na dan 10.12.2021.god. iznosi 522.342,78 kn

ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni postupak nad dužnikom AUTO PAR d.o.o. iz Zagreba otvoren je dana 17.prosinca 2012.god. Ispitno i izvještajno ročište održani su 10. listopada 2013.god. (zbog žalbe), a posebno ispitno ročište održano je 07. svibnja 2014.god.

Nakon održanih ispitnih ročišta utvrđene su tražbine viših isplatnih redova:

| | | |
|---------|-----------|----------------------|
| I. red | kn | 700.108,70 |
| II. red | <u>kn</u> | <u>65.293.920,95</u> |
| Ukupno | kn | 65.994.029,65 |

Po rješenju Agencije za osiguranje radničkih tražbina isplaćeno je potraživanje samo jednoj djelatnici u iznosu od 5.710,18 kn.

Nakon otvaranja stečajnog postupka razlučni vjerovnik RAIFFEISEN LEASING d.o.o. iz Zagreba raskinuo je ugovor o financijskom leasingu te je preuzeo sve predmete leasinga (vozila i opremu).

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika pristupio sam prodaji pokretnina stečajnog dužnika koje nisu opterećene razlučnim pravom suglasno odredbama čl. 158. Stečajnog zakona (NN 44/96-133/12). Zalihi robe predstavljali su rezervni dijelovi za vozila marke PEUGEOT. Prodaja je objavljivana na web-stranicama HGK i VTS-a. Pokušana je prodaja kompletnog lagera ali nije bilo

zainteresiranih kupaca. Nakon toga pristupilo se pojedinačnoj prodaji. Uglavnom se radilo o rezervnim dijelovima koji su tehnološki zastarjeli, pa je prodan samo dio robe u iznosu od 27.676,60 kn. Ostala roba sa lagera zbrinuta je kao otpad.

Ranija potraživanja od kupaca, koja nisu bila u zastari, naplaćena su u ukupnom iznosu od 1.582.443,93 kn.

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika bile su opterećene razlučnim pravom i prodavane su putem Trgovačkog suda:

- nekrtninu u Stupniku, Dolenica 55, u naravi poslovna zgrada, preuzeo je razlučni vjerovnik SBERBANK d.d. iz Zagreba za iznos od 7.282.628,00 kn.
- nekrtnina u Zagrebu, Oranice 34, u naravi trosobni stan, prodana je za iznos od 477.490,98 kn.

Nakon diobe kupovnine za obje nekretnine, kao trošak stečajnog postupka naplaćen je iznos od 1.024.537,93 kn.

Za pravne radnje poduzete unutar šest mjeseci prije otvaranja stečajnog postupka, verovniku stečajne mase ZOU Banko Kovačević i Mirela Kovačević Čolig iz Zagreba, isplaćena je tražbina u iznosu od 297.730,82 kn.

Bivšim radnicima stečajnog dužnika na ime otkaznog roka i troškova stečajnog postupka prema čl.86. Stečajnog zakona (NN 44/96-133/12) isplaćeno je ukupno 569.416,77 kn.

Vjerovnicima I. višeg isplatnog reda isplaćeno je u prvoj djelomičnoj diobi 350.050,39 kn.

Poslovanje u stečajnom postupku bilo je opterećeno dugotrajnom blokadom žiro računa od strane Ministva financija u ukupnom iznosu od 2.111.549,32 kn, za ptraživanje koje se odnosilo na period prije otvaranja stečajnog postupka.

Pogreška je ispravljena i žiro račun je deblokiran.

ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

I. Viši isplatni red

| R.br. | Vjerovnik | Priznato | Isplaćeno | Ostaje za isplatu |
|-------|--------------------------------|------------|------------|-------------------|
| 1. | JASNA BELANČIĆ, Zagreb, | 16.453,76 | 5.902,18 | 10.551,58 |
| 2. | ROBERT BOGOMOLEC, Zagreb | 24.646,13 | 12.323,08 | 12.323,05 |
| 3. | TIHOMIR DEKANIĆ, Kerestinec | 17.600,31 | 8.800,16 | 8.800,15 |
| 4. | JOSIP DERBUC, Donji Dragonožec | 16.839,88 | 7.987,99 | 8.851,89 |
| 5. | KAROLINA DOŠEN, Zagreb | 20.897,69 | 9.816,37 | 11.081,32 |
| 6. | IVANA DRVODELIĆ, V. Gorica | 19.465,23 | 9.732,63 | 9.732,60 |
| 7. | MLADEN GARAŠIĆ, Falašćak | 16.590,48 | 7.857,53 | 8.732,95 |
| 8. | SONIA HAMITOUSHE, Zlatar | 21.065,57 | 10.532,79 | 10.532,78 |
| 9. | TOMISLAV HORVATIĆ, Zagreb | 29.591,03 | 11.750,53 | 17.840,50 |
| 10. | DARIO JAGUNIĆ, Zagreb | 37.232,35 | 32.799,31 | 4.433,04 |
| 11. | TOMISLAV JAGUNIĆ, Zagreb | 44.204,57 | 38.342,25 | 5.862,32 |
| 12. | KARMEN JURŠIĆ, Zagreb | 29.694,86 | 10.503,63 | 19.191,23 |
| 13. | DAMIR KADOJIĆ, Zagreb | 49.626,66 | 24.813,34 | 24.813,32 |
| 14. | DAVOR KOCIJAN, Kerestinec | 24.926,23 | 7.354,77 | 17.571,46 |
| 15. | BOŽIDAR KOMERIČKI, Zagreb | 11.115,70 | 5.557,86 | 5.557,84 |
| 16. | MAJA KUKEC, Zagreb | 41.972,42 | 20.986,22 | 20.986,20 |
| 17. | TOMISLAV LOVAKOVIĆ | 12.617,46 | 4.566,09 | 8.051,37 |
| 18. | MILAN LIKTAR, Samobor | 31.948,87 | 15.974,44 | 15.974,43 |
| 19. | MATO LUŠO, Hrv. Leskovac | 11.748,95 | 5.874,49 | 5.874,46 |
| 20. | IRENA MAJDANDŽIĆ, Zagreb | 39.899,87 | 19.949,94 | 19.949,93 |
| 21. | ROBERT MATOVINA, Drežnik | 12.233,85 | 3.320,28 | 8.913,57 |
| 22. | ALEN MIJAN, Zagreb | 26.434,52 | 13.217,27 | 13.217,25 |
| 23. | ŽELJKO MUHVIĆ, Zagreb | 54.455,60 | 23.401,07 | 31.054,53 |
| 24. | VINKO PERVAN, Zagreb | 5.628,00 | 2.004,66 | 3.623,34 |
| 25. | FRANJO RAJKOVIĆ, Zagreb | 31.819,67 | 13.496,64 | 18.323,03 |
| 26. | VESNA TRBOVIĆ, Zagreb | 26.882,44 | 12.463,73 | 14.418,71 |
| 27. | VLADIMIR VUKOVIĆ, Zagreb | 24.516,60 | 10.721,14 | 13.795,46 |
| | | 700.108,70 | 350.050,39 | 350.058,31 |
| 28. | AORT, Zagreb | 5.710,18 | 0,00 | 5.710,18 |

II. Viši isplatni red

| R.br. | Vjerovnik | Iznos tražbine | Osporeno | Ostaje za isplatu |
|-------|--|----------------|------------|----------------------|
| 1. | IMPULS LEASING d.o.o., Zagreb, | 163.085,05 | 0,00 | 163.085,05 |
| 2. | AUTO KREŠO TRGOVINA d.o.o., Zagreb | 779.208,24 | 0,00 | 779.208,24 |
| 3. | HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA | 1.204,47 | 0,00 | 1.204,47 |
| 4. | EUROHERC OSIGURANJE d.d. Zagreb | 184.812,22 | 0,00 | 184.812,22 |
| 5. | VIPnet d.o.o., Zagreb | 6.103,35 | 0,00 | 6.103,35 |
| 6. | EKOTEX d.o.o., Zagreb | 75.255,14 | 0,00 | 75.255,14 |
| 7. | SOKOL MARIĆ d.o.o. | 26.478,00 | 0,00 | 26.478,00 |
| 8. | PSA FINANCIAL d.o.o. | 10.059.209,84 | 0,00 | 10.059.209,84 |
| 9. | HP-HRVATSKA POŠTA d.d. | 814,84 | 0,00 | 814,84 |
| 10. | DUGA KOSIĆ d.o.o., Sesvete | 249.047,61 | 0,00 | 249.047,61 |
| 11. | SIGET d.o.o., Zagreb, | 103.193,61 | 0,00 | 103.193,61 |
| 12. | URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.d. | 403.323,67 | 0,00 | 403.323,67 |
| 13. | T-REX d.o.o., Zagreb, Sjeničarska 22 | 411.847,70 | 0,00 | 411.847,70 |
| 14. | GRAD ZAGREB, Zagreb | 1.218.838,85 | 0,00 | 1.218.838,85 |
| 15. | SIKA d.o.o., Zagreb | 88.151,11 | 0,00 | 88.151,11 |
| 16. | ADRIA-TRGOVINA-ZAGREB d.o.o. | 1.904,91 | 0,00 | 1.904,91 |
| 17. | FINANCIJSKA AGENCIJA, Zagreb | 1.212,50 | 0,00 | 1.212,50 |
| 18. | MLADEN ZOVKO, Zagreb | 4.118.344,77 | 0,00 | 4.118.344,77 |
| 19. | Odvjetnik NINO RESKUŠIĆ, Zagreb Tita 1 | 17.053,02 | 0,00 | 17.053,02 |
| 20. | ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. | 959.631,79 | 0,00 | 959.631,79 |
| 21. | HRVATSKE VODE, Zagreb | 246.023,98 | 0,00 | 246.023,98 |
| 22. | Z.A.C. d.o.o., Zagreb | 26.216,50 | 0,00 | 26.216,50 |
| 23. | RAIFFEISEN LEASING d.o.o. | 2.696.919,11 | 0,00 | 2.696.919,11 |
| 24. | JOSIP JAGUNIĆ, Zagreb | 34.742,78 | 0,00 | 34.742,78 |
| 25. | SBERBANK d.d., Zagreb | 42.765.587,86 | 0,00 | 35.482.959,86 |
| | -kao razlučni vjerovnik naplatio se | | | kn 7.282.628,00 |
| 26. | ŽUTA TOČKA d.o.o., Zagreb | 115.761,23 | 0,00 | 115.761,23 |
| 27. | AUTO HOLETIĆ d.o.o. | 27.441,70 | 0,00 | 27.441,70 |
| 28. | CONFIDA-ZAGREB d.o.o., Zagreb | 56.062,89 | 0,00 | 56.062,89 |
| 29. | HEP-Operator distrib. sustava d.o.o., Zagreb | 6.465,71 | 0,00 | 6.465,71 |
| 30. | MILIVOJ SAMOJLOVIĆ, vl. obrta autotaksi prijevoz, Zagreb | 6.789,73 | 0,00 | 6.789,73 |
| 31. | SLAVKO PEŠIĆ, vl.Auto-taxi prijevoznik br.2636, Zagreb | 41.975,73 | 4.271,23 | 37.704,50 |
| 32. | GRADSKA PLINARA ZAGREB -OPSKRBA d.o.o., Zagreb | 130.568,33 | 0,00 | 130.568,33 |
| 33. | RH, MF, Porezna uprava, Područni ured Zagreb | 245.722,52 | 198.759,16 | 46.963,36 |
| 34. | TIMI d.o.o., Zagreb | 7.928,29 | 0,00 | 7.928,29 |
| 35. | VIPnet d.o.o., Zagreb, | 8.206,39 | 0,00 | 8.206,39 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------|-------------|-------------------|
| 36. | EOS MATRIX d.o.o., Zagreb | 10.641,18 | 0,00 | 10.641,18 |
| 37. | Suvlasnici stambene zgrade, Zagreb, Oranice 34 | 2.584,34 | 0,00 | 2.584,34 |
| 38. | ZOU Branko Kovačević i Mirela <u>Kovačavić Čolig, Zagreb</u> | <u>198.592,38</u> | <u>0,00</u> | <u>198.592,38</u> |
| | | 65.496.951,34 | 203.030,39 | 58.011.292,95 |

U Zagrebu, 12. prosinca 2021.god.

Stečajni upravitelj:
Milorad Zajkovski