

ADDICT 19 d.o.o. u stečaju,
21000 Split, Ulica Ivana Rendića 6, OIB: 91305741786,
IBAN: HR7324020061101114584

Nadležni sud: **TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

Poslovni broj spisa: **St-325/2020**

Dužnik: **ADDICT 19 d.o.o. u stečaju, OIB: 91305741786, Split, Ulica Ivana Rendića 6**

PODNEŠAK

Sukladno odluci skupštine vjerovnika stečajnog dužnika, od 6. listopada 2025., stečajni upravitelj je oglasio prodaju kat. čest. 2083, šuma, površine 1.187 m² i kat. čest. 2084, oranica, površine 637 m², upisane u zk. ul. 71, k.o. Praznica, Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar, po cijeni od 7.300,00 eura.

Oglasom je predviđeno da ponudu mogu podnijeti sve domaće i strane fizičke i pravne osobe koje imaju pravo stjecanja nekretnina u Republici Hrvatskoj. Nadalje, u oglasu je navedeno da pisana ponuda i dokaz o uplati jamčevine od 10% od početne cijene nekretnina trebaju biti zaprimljeni na adresi stečajnog upravitelja najkasnije do 10. studenoga 2025. godine.

Javno otvaranje ponuda, sukladno oglasu, trebalo se upriličiti u sudnici 22 Trgovačkog suda u Splitu (podrumski dio zgrade), dana 11. studenoga 2025., s početkom u 10,00 sati.

Također, oglašeno je da jamčevina iznosi 730,00 eura (10% od utvrđene vrijednosti) i uplaćuje se u korist žiro računa stečajnog dužnika broj HR7324020061101114584, otvorenog kod ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.

Zadnji pravovaljani dan za uplatu jamčevine je 6. studenoga 2025.

Na adresi stečajnog upravitelja do dana 10. studenoga 2025. nije zaprimljena nijedna ponuda pa, shodno tome, nije održano ni ročište za otvaranje ponuda predviđeno za 11. studenoga 2025.

Ipak, dana 12. studenoga 2025. na adresu adresu stečajnog upravitelja stigla je preporučena pošiljka, u zatvorenoj omotnici s natpisom „ponuda za spis St-325/2020-ne otvaraj“.

U omotnici se nalazila ponuda za kupnju nekretnine te dokaz o uplati jamčevine.

Dokaz: - preslika omotnice s datumom slanja 4. studenoga 2025.

- ponuda za kupnju nekretnine u iznosu 7.300,00 EUR

- bankovna potvrda o uplati jamčevine od 4. studenoga 2025.

STEČAJNI UPRAVITELJ: Ivan Mršić, 21000 Split, Mob: 091/ 508 06 46
e-mail: imrsic1971@net.hr

ADDICT 19 d.o.o. u stečaju,
21000 Split, Ulica Ivana Rendića 6, OIB: 91305741786,
IBAN: HR7324020061101114584

Ponuditelj je gospođa Katica Mihovilović, Primoštenska 12, Split, OIB: 88141359508. Dotična za nekretninu koja se prodaje nudi iznos 7.300,00 eura.

Sukladno navedenome ponuda je zaprimljena na adresi stečajnog upravitelja dva dana nakon roka naznačenog u oglasu, pa se ročište za otvaranje ponuda nije ni održalo. Ponuđena cijena je u skladu s oglašenom cijenom, a jamčevina je uplaćena unutar propisanog roka.

Drugih ponuda nije bilo pa je stečajni upravitelj odlučio prihvatiti ponudu gđe Katice Mihovilović budući da prihvatom iste ne postoji povreda prava trećega.

O prihvatu ponude stečajni upravitelj je obavijestio gđu. Katicu Mihovilović pisanim putem te ju je ujedno pozvao na uplatu preostalog iznosa kupoprodajne cijene.

Dokaz: - obavijest o prihvatu ponude za kupnju nekretnine od 28. studenoga 2025.

Po uplati ostatka kupovnine stečajni upravitelj će s kupcem zaključiti kupoprodajni ugovor te predati predmet prodaje u posjed kupcu.

U Splitu, 1. prosinca 2025.

Ivan Mršić, stečajni upravitelj

U privitku:- kao u tekstu