



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1585/2021-204

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Lovri Sardeliću, u stečajnom postupku nad dužnikom ADRIADIESEL GREEN ENERGY d.d. u stečaju, OIB 94339825674, Karlovac, Mala Švarča 155, dana 7. svibnja 2026. godine

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Karlovac, i to:

- k.č.br. 1485, MALA ŠVARČA, INDUSTRIJSKA ZGRADA, NADSTREŠNICA, NADSTREŠNICA, ukupne površine 2162 m², upisane u zk.ul.br. 1818, k.o. Mala Švarča 1 (ranije upisana kao k.č.br. 370/8 u zk.ul.br. 922, k.o. Mala Švarča)

predaju se kupcu JADRANSKA ULAGANJA d.o.o., OIB: 28614121134, Šeferova ulica 6, Zagreb.

II. Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno dana 2. lipnja 2025. te je kupac u cijelosti podmirio troškove unovčenja predmeta razlučnog prava.

Obrazloženje

Rješenje o dosudi nekretnine opisane u izreci, postalo je pravomoćno 2. lipnja 2025. a kupac je u cijelosti platio troškove unovčenja predmeta razlučnog prava što proizlazi iz potvrde koju je dostavila Financijska agencija dana 30. travnja 2026. (list 1421 spisa). Stoga je u skladu s odredbom čl. 108. st. 1. Ovršnog zakona Ovršnog zakona („Narodne novine“ br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20, dalje: OZ) u vezi sa čl. 247. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17), odlučeno kao u izreci.

U Zagrebu, 7. svibnja 2026.

SUDAC
Lovre Sardelić

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv zaključka žalba nije dopuštena (čl. 19. st. 7. SZ-a)

DNA:

1. stečajnom upravitelju,
2. Općinskom sudu u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Karlovac uz rješenje o dosudi poslovni broj St-1585/2021-136 od dana 13. svibnja 2025. s potvrdom pravomoćnosti i potvrdom od 7. svibnja 2026 poslovni broj St-1585/2021-203.
3. kupac uz rješenje o dosudi poslovni broj St-1585/2021-136 od dana 13. svibnja 2025. s potvrdom pravomoćnosti i potvrdom od 7. svibnja 2026 poslovni broj St-1585/2021-203.
4. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine poslovni broj St-1585/2021-136 od dana 13. svibnja 2025. s potvrdom pravomoćnosti i potvrdom od 7. svibnja 2026 poslovni broj St-1585/2021-203.
5. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30887-a49b8**

Kontrolni broj: **03cfd-de6f0-d3896**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LOVRE SARDELIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.