

Privremena stečajna upraviteljica
Renata Horvatin
Našice, Ivana Zajca 8
OIB:45832446829

za

Harmica ugostiteljstvo 1995 d.o.o.
ZAGREB
Radićeva 3A
OIB:56184632862

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
ZAGREB

Stečajni sudac Danijela Sudac

Broj: 18. St-724/2018

IZVJEŠĆE O FINACIJSKO-GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA

Harmica ugostiteljstvo 1995 d.o.o. Zagreb

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 18. St-724/2018 od 25. veljače 2019. imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem dužniku Harmica ugostiteljstvo 1995. d.o.o. za usluge iz Zagreba, Radićeva 3A, OIB:56184632862 sa zadatkom da izvršim uvid u poslovne knjige, pribavim podatke od nadležnih institucija i utvrdim postojanje stečajnog razloga, imovinu dužnika, predvidive troškove stečajnog postupka te mogu li se imovinom stečajnog dužnika namiriti troškovi stečaja. Prijedlog za provedbu stečajnog postupka podnijela je FINA Zagreb.

I. OPĆI PODACI

Trgovačko društvo Harmica ugostiteljstvo 1995 d.o.o. za usluge upisano je u sudski registar 25. studenoga 2015. Osnivači su Marija Kozina iz Zagreba, Vugrinka 30, OIB:34683215695 i Rikard Gjergjaj iz Zagreba, Ulica Ljudevita Posavskog 36, OIB:06743893204 koji je ujedno i direktor. Temeljni kapital iznosi 20.000,00 kn.

Poslovni računi dužnika pod brojem HR98 24840081135031960 Raiffeisenbank Austria d.d. i HR83 23600001102509994 kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb blokirani su od 7. studenoga 2017. godine. Prema Očevidniku o redosljedu plaćanja FINA-e od 1. travnja 2019. stanje blokade je 1.183.496,49 kn.

II. PODUZETE RADNJE

U ispitnom postupku pribavila sam dokumentaciju od nadležnih institucija i izvršila uvid u dostupne podatke o poslovanju stečajnog dužnika.

Direktora stečajnog dužnika nisam uspjela kontaktirati do dana sastavljanja ovog izvješća, jer ne prima poštu niti se javlja na pribavljene poznate brojeve telefona ili se više ti brojevi ne koriste.

III. IMOVINA DUŽNIKA

Od 2016. godine nema podataka o poslovanju dužnika, vođenju poslovnih knjiga niti sastavljanju godišnjih financijskih izvješća.

Prema evidenciji Ministarstva unutarnjih poslova u vlasništvu dužnika nema motornih vozila o čemu je izdano Uvjerenje stanice za tehnički pregled vozila Auto-klub "Našice" Našice broj:HO35-U-00202-19 od 18. ožujka 2019.

U Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel Zagreb, utvrđeno je da dužnik nema nekretnina u vlasništvu o čemu je izdana Službena potvrda broj: 18482/2019 od 14. ožujka 2019. te potvrda Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba, Klasa:935-08/19-01/4865, Urbroj:251-15-02-4-19-2 od 14. ožujka 2019. da nije upisan u katastarskom operatu.

Od imovine dužnika utvrđeno je postojanje pokretnina ukupne knjigovodstvene vrijednosti 103.747,28 kn i to:

1. Ugostiteljska oprema (čase i tanjuri)	11.358,35 kn
2. Samsung	6.706,09 kn
3. Hladnjak	1.399,00 kn
4. Stolovi	29.375,00 kn
5. Ugradnja cijevi	5.629,13 kn
6. Frižider vitrina	7.345,31 kn
7. Ugostiteljski inventar	2.356,61 kn
8. Ugostiteljski inventar	7.626,57 kn
9. Ugostiteljski inventar	9.673,17 kn
10. Ugostiteljski inventar	11.047,26 kn
11. Ugostiteljski inventar	1.299,50 kn
12. Klima	3.200,00 kn
13. Ugostiteljska oprema	6.699,19 kn

Unovčenje gore navedenih pokretnina upitno je iz razloga što je to potrošni materijal (čase i tanjuri), dio je ugrađen (cijevi i klima) te je s upotrebom došlo i do uništenja, oštećenja odnosno umanjenja vrijednosti i više od propisane amortizacije. Uz amortizaciju vrijednosti za razdoblje od nabave do dana sastavljanja ovog izvješća knjigovodstvena vrijednost iznosila bi 59.758,43 kn, kako slijedi:

- knjigovodstvena vrijednost	103.747,28 kn
- vrijednost ugrađenih pokretnina (5. i 12.)	8.829,13 kn
- vrijednost časa i tanjura (1. i 13.)	18.057,48 kn
- pokretnine za unovčenje	76.860,67 kn
- amortizacija 20% godišnje	26.830,31 kn
- knjigovodstvena vrijednost pokretnina za unovčenje	40.030,37 kn

Prema dosadašnjem iskustvu procjene i ostvarene kupovnine za pokretnine u stečajnim postupcima vrlo se rijetko unovčenjem ostvare knjigovodstvene vrijednosti pokretnina. Unovčenjem bi se eventualno ostvarila vrijednost od cca 20.000,00 kn te bi se sredstvima od unovčenja pokretnina djelomično pokrili samo troškovi vođenja stečajnog postupka, a ne i namirili stečajni vjerovnici dužnika.

IV. OBVEZE DUŽNIKA

Prema podacima FINA-e koji su dostavljeni u ovosudski spis s danom 1. travnja 2019. dugovanje je iznosilo 1.183.496,49 kn prema sljedećim ovrhovoditeljima:

1. OTP banka d.d.	772.292,02 kn
2. ZAGREBAČKA BANKA d.d.	96.626,59 kn
3. NIPA TRGOVINA d.o.o.	31.934,00 kn
4. HRT – JAVNA USTANOVA	2.758,33 kn
5. TERI – TRGOVINA d.o.o.	45.303,30 kn
6. DRŽAVNI PRORAČUN	57.775,01 kn
7. GRENKE HRVATSKA d.o.o.	10.760,91 kn
8. ROTO DINAMIC d.o.o.	21.404,31 kn
9. ALCA ZAGREB d.o.o.	1.116,91 kn
10. MIRAMAR d.o.o.	9.419,24 kn

Obveze za javne prihode odnose se na obvezne doprinose i PDV (87.235,16 kn) što ukupno s danom 18. ožujka 2019. iznosi 197.409,99 kn.

V. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Troškovi prethodnog ispitnog postupka procjenjuju se na iznos od 4.000,00 kuna.

Predvidivi troškovi vođenja stečajnog postupka, pod pretpostavkom trajanja u razdoblju od 12 mjeseci, procjenjuju se u ukupnom iznosu od 27.100,00 kuna i to:

- troškovi vođenja poslovnih knjiga i sastavljanja izvješća i poreznih prijava u iznosu od 7.200,00 kn odnosno 600,00 kn mjesečno
- trošak otvaranja i zatvaranja stečajnog postupka u iznosu od 3.900,00 kn
 - izrada pečata 130,00 kn
 - troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja računa stečajnog dužnika prema tarifi za poslovne subjekte Addiko bank d.d. Zagreb (otvaranje 50,00 kn, mjesečno održavanje računa 174,00 kn, izvodi 24,00 kn, obrada 10 međubankovnih naloga – 62,00 kuna, zatvaranje računa 200,00 kn)
 - objava GFI u FINA-i od 460,00 kn
- trošak arhiviranja u iznosu 800,00 kn
- paušalna sudska pristojba 2.000,00 kn
- trošak bruto nagrade stečajnom upravitelju – prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima) u iznosu od 16.000,00 kn procjenjuje se na iznos unovčenja stečajne mase do 100.000,00 kn.

VI. ZAKLJUČAK

Sukladno gore navedenom, u prethodnom ispitnom postupku utvrđeno je da dužnik ne posluje, da je u blokadi duže od 60 dana te se može potvrditi da su kod dužnika Harmica ugostiteljstvo 1995 d.o.o. iz Zagreba ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka.

Provjerom stanja imovine utvrđeno je da dužnik nema imovinu čija bi vrijednost pokrila troškove stečajnog postupka te se predlaže da stečajni sudac pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka uplate predujam u iznosu od 31.100,00 kn za namirenje prethodnog i otvorenog stečaja. U slučaju izostanka uplate predujma predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zatvaranju stečajnog postupka uz obvezu stečajnog upravitelja da unovči imovinu dužnika za račun stečajne mase.

U Našicama, 1. travnja 2019.

Privremeni stečajni upravitelj

Renata Horvatin



Prilog:

- stanje duga prema ISPU od 18. ožujka 2019.
- uvjerenje o vlasništvu vozila od 18. ožujka 2019.
- službena potvrda Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 14. ožujka 2019.
- uvjerenje Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove od 14. ožujka 2019.
- očevidnik o redosljedu plaćanja FINA-e od 1. travnja 2019.