
OPĆINSKI SUD U RIJECI

Pravna stvar:

Tužitelj: **PETRA VUKSANOVIĆ** s prebivalištem u Matuljima, Cesta 43. Istarske divizije 88, OIB: 79105950300, *zastupana po odvjetnici Petri Legović iz Odvjetničkog društva Vuksanović i partneri d.o.o.*

Tuženik: **RIGHT GALAXY INTERNATIONAL d.o.o.** sa sjedištem u Rijeci, Šime Ljubića 10, OIB: 58177724516, *zastupan po zakonskom zastupniku Craigu Hollisu*

Radi: isplate

VPS: 1.804,85 EUR

TUŽBA

I. Tužiteljica uvodno obavještava Naslov da je za zastupanje u označenoj pravnoj stvari opunomoćila odvjetnicu Petru Legović iz Odvjetničkog društva Vuksanović i partneri d.o.o. pa moli da se sva pismena dostavljaju izravno u korisnički pretinac opunomoćenice.

Dokaz: - punomoć

II. Tužiteljica je vlasnica poslovnog prostora na adresi Šime Ljubića 10 u Rijeci koja nekretnina je označena u zemljišnim knjigama kao katastarska čestica broj 312 upisana u zemljišnoknjižni uložak 12593, katastarska općina Rijeka.

Dokaz: - vlasnički list

Tužiteljica je kao zakupodavac sa tuženikom kao zakupnikom dana 11. srpnja 2025. godine sklopila Ugovor o zakupu jedne prostorije u navedenom stanu kao sjedište društva i mjesto za prijem pošte i to za iznos od 150,00 EUR mjesečno sa dospijećem plaćanja svakog desetog dana u mjesecu.

Uvažavajući datum sklapanja predmetnog ugovora, tužiteljica na ime zakupnine za mjesec srpanj potražuje iznos razmjeran broju dana trajanja zakupa za taj mjesec odnosno 101,61 EUR te kamate na taj iznos od 12. srpnja 2025. godine.

Tuženik do današnjeg dana nije podmirio niti jedan dospjeli iznos zakupnine

Dokaz: - ugovor o zakupu

III. Iz držanja tuženika jasno proizlazi da isti ne priznaje svoju obvezu te da nema namjeru dobrovoljno ispuniti dospjele kao ni buduće iznose zakupnine. Tuženik od početka ugovornog odnosa nije podmirio niti jedan dužni iznos unatoč pozivima na plaćanje i ostavljenim primjerenim rokovima za ispunjenje.

Takvo ponašanje tuženika nepobitno upućuje na zaključak da će tužitelj i nakon dospjeća budućih tražbina iste morati ostvarivati sudskim putem, slijedom čega tužitelj ima pravni interes zahtijevati da sud naloži tuženiku ispunjenje budućih, sada nedospjelih iznosa zakupnine u vrijeme njihova dospjeća, sve u skladu sa člankom 186.c Zakona o parničnom postupku (SL SFRJ br. 4/77., 36/77., 36/80., 6/80., 69/82., 43/82., 58/84., 74/87., 57/89., 20/90., 27/90., 35/91., NN br. 53/91., 91/92., 112/99., 129/00., 88/01., 117/03., 88/05., 2/07., 96/08., 84/08., 123/08., 57/11., 148/11. - službeni pročišćeni tekst, 25/13., 89/14., 70/19., 80/22., 114/22., 155/23., 146/25.).

Dokaz: - mailovi upućeni zakonskom zastupniku tuženika, po potrebi ovjereni prijevod

IV. Slijedom navedenog, tužiteljica predlaže Naslovu donošenje slijedeće

p r e s u d e

1. Nalaže se tuženiku RIGHT GALAXY INTERNATIONAL d.o.o. sa sjedištem u Rijeci, Šime Ljubića 10, OIB: 58177724516 da tužiteljici PETRI VUKSANOVIĆ s prebivalištem u Matuljima, Cesta 43. Istarske divizije 88, OIB: 79105950300, isplati iznos od 1.301,61 EUR sa zakonskim zateznim kamatama koje teku

- na iznos od 101,61 EUR od dana 12. srpnja 2025. godine,
- na iznos od 150,00 EUR od dana 11. kolovoza 2025. godine,
- na iznos od 150,00 EUR od dana 11. rujna 2025. godine,
- na iznos od 150,00 EUR od dana 11. listopada 2025. godine,
- na iznos od 150,00 EUR od dana 11. studenog 2025. godine,
- na iznos od 150,00 EUR od dana 11. prosinac 2025. godine,
- na iznos od 150,00 EUR od dana 11. siječanj 2026. godine,
- na iznos od 150,00 EUR od dana 11. veljače 2026. godine,
- na iznos od 150,00 EUR od dana 11. ožujka 2026. godine,

pa do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, a koja referentna stopa je kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke.

2. Nalaže se tuženiku RIGHT GALAXY INTERNATIONAL d.o.o. sa sjedištem u Rijeci, Šime Ljubića 10, OIB: 58177724516 da tužiteljici PETRI VUKSANOVIĆ s prebivalištem u

Matuljima, Cesta 43. Istarske divizije 88, OIB: 79105950300, o dospijeću isplati iznose kako slijedi:

- iznos od 150,00 EUR na dan dospijeća 10. travnja 2026. godine,
- iznos od 150,00 EUR na dan dospijeća 10. svibnja 2026. godine,
- iznos od 150,00 EUR na dan dospijeća 10. lipnja 2026. godine,
- iznos od 53,24 EUR na dan dospijeća 10. srpnja 2026. godine,

sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana dospijeća svakog pojedinog iznosa pa do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, a koja referentna stopa je kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke.

3. Nalaže se tuženiku RIGHT GALAXY INTERNATIONAL d.o.o. sa sjedištem u Rijeci, Šime Ljubića 10, OIB: 58177724516 da tužiteljici PETRI VUKSANović s prebivalištem u Matuljima, Cesta 43. Istarske divizije 88, OIB: 79105950300 naknadi trošak ovog parničnog postupka zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja prvostupanjske presude kao dana dospijeća pa do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, a koja referentna stopa je kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke.

Tužiteljica po punomoćnici:

U Rijeci, 11. ožujka 2026. godine.

Tužiteljica potražuje trošak:

Sastav tužbe.....200,00 EUR

PDV.....50,00 EUR

Pristojba na tužbu..33,18 EUR

Ukupno.....283,18 EUR

+ *pristojba na presudu po odluci suda*