



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/20-01/704
Ur.br.: 07-01-21-71

Zagreb, 15.07.2021. godine

Trgovački sud u Zagrebu
Amruševa 2/II
10000 Zagreb

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj ST-227/2012 od dana 09. srpnja 2020. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 31341)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-227/2012

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: H.M.- MONTAŽA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRAĐEVINARSTVO, INŽENJERING I TRGOVINU - U STEČAJU, ILICA 106, 10000 ZAGREB, OIB: 29966667599

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: ZDRAVKO MITAK, ZELENJAK 53, 10000 ZAGREB, OIB: 25916717450

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 17.07.2020. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.



Na računu Financijske agencije do dana 12.08.2020. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 0,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 13.08.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 25135.

Financijska agencija objavila je dana 04.11.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 27154.

Financijska agencija objavila je dana 27.01.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 29012.

Financijska agencija objavila je dana 21.04.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 31341.



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, i to k.o. Zaprešić, zk.ul.br. 2807, zkčbr. 349/2, oznake zemljišta livada, površine 1454 m2.
Identifikator predmeta prodaje	14799
Oznaka elektroničke javne dražbe	Četvrta
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	21.04.2021. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	13.07.2021. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	30.06.2021. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	13.07.2021. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika *)	14.07.2021. 00:24:47
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj**)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 313416, a kao podatak drugi (P2*) broj

- * Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.
- * * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	<p>koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	50.302,58	21.06.2021.	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	Uplatitelj jamčevine	-
2	50.302,58	21.06.2021.	TINO VARJAČIĆ MIHALJEKOV JAREK 76 B, 49000 MIHALJEKOV JAREK, HRVATSKA OIB: 62388455878	Uplatitelj jamčevine	-
3	50.302,58	21.06.2021.	ZVUČNI ZID d.o.o. Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 94423800056	Uplatitelj jamčevine	-
4	50.302,58	21.06.2021.	MIRO BILUŠ BEDNJANSKA 10, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 69280337505	Uplatitelj jamčevine	-
5	50.302,58	21.06.2021.	TERRA FIRMA d. d. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 22198253360	Uplatitelj jamčevine	-
6	50.302,58	21.06.2021.	SMART VOLUME j.d.o.o. Kelekovići 13, 10431 Rakitje, HRVATSKA	Uplatitelj jamčevine	-



			OIB: 12344980678		
7	50.302,58	21.06.2021.	JOSIP BLAŽEKVIĆ STARO PRAČNO 1. LIJEVI ODVOJAK 2, 44000 STARO PRAČNO, HRVATSKA OIB: 58114187892	Uplatitelj jamčevine	-
8	50.302,58	17.06.2021.	RENATA SABLJIĆ SJEVERNA ULICA 14 C, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 16080385700	Uplatitelj jamčevine	-
9	50.302,58	16.06.2021.	MARCEL VUKOVIĆ PERKOVČEVA 57, 10430 SAMOBOR, HRVATSKA OIB: 80505617719	Uplatitelj jamčevine	-
10	50.302,58	16.06.2021.	MIROSLAV JELIĆ SAMOBORSKA CESTA 134 G, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 43700849453	Uplatitelj jamčevine	-



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	MARCEL VUKOVIĆ PERKOVČEVA 57, 10430 SAMOBOR, HRVATSKA OIB: 80505617719	HR0423400093234308502	-	MARCEL VUKOVIĆ OIB: 80505617719	
2	TINO VARJAČIĆ MIHALJEKOV JAREK 76 B, 49000 MIHALJEKOV JAREK, HRVATSKA OIB: 62388455878	HR2023600003220661619	-	TINO VARJAČIĆ OIB: 62388455878	
3	ZVUČNI ZID d.o.o. Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 94423800056	HR8324070001100009405	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089	
4	RENATA SABLJIĆ SJEVERNA ULICA 14 C, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	HR7524070003235711414	-	RENATA SABLJIĆ OIB: 16080385700	



	OIB: 16080385700				
5	SMART VOLUME j.d.o.o. Kelekovići 13, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 12344980678	HR1324840081135196935	TETIVA D.O.O. KELEKOVIĆI 13, 10431 SVETA NEDELJA, HRVATSKA OIB: 91770818432	TOMISLAV ZEČEVIĆ OIB: 40570565879	
6	MIROSLAV JELIĆ SAMOBORSKA CESTA 134 G, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 43700849453	HR9223400093235050229	-	MIROSLAV JELIĆ OIB: 43700849453	
7	MIRO BILUŠ BEDNJANSKA 10, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 69280337505	HR9423400093201122018	ODVJETNICA MARIA MANDIĆ ULICA HRVATSKE MLADEŽI 6, 10290 ZAPREŠIĆ, HRVATSKA OIB: 58147705731	MARIA MANDIĆ OIB: 58147705731	Maria Mandić OIB: 58147705731 Strmečka 18, Pušća, Hrvatska
8	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	HR1423600003235108519	-	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	
9	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	HR1423600003235108519	-	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	



	OIB: 40931749658				
10	JOSIP BLAŽEKović STARO PRAČNO 1. LIJEVI ODVOJAK 2, 44000 STARO PRAČNO, HRVATSKA OIB: 58114187892	HR8624020063207012480	-	JOSIP BLAŽEKović OIB: 58114187892	


VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	24504	245046	22.001,00	TINO VARJAČIĆ MIHALJEKOV JAREK 76 B, 49000 MIHALJEKOV JAREK, HRVATSKA OIB: 62388455878	-	TINO VARJAČIĆ OIB: 62388455878	Valjana ponuda
2	24498	244988	36.001,00	ZVUČNI ZID d.o.o. Preradovićeva ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 94423800056	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089	Valjana ponuda
3	24507	245070	40.001,00	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	-	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	Valjana ponuda
4	24477	244775	42.001,00	SMART VOLUME	TETIVA D.O.O.	TOMISLAV	Valjana ponuda



				j.d.o.o. Kelekovići 13, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 12344980678	KELEKOVIĆI 13, 10431 SVETA NEDELJA, HRVATSKA OIB: 91770818432	ZEČEVIĆ OIB: 40570565879	
5	24438	244384	44.001,00	RENATA SABLJIĆ SJEVERNA ULICA 14 C, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 16080385700	-	RENATA SABLJIĆ OIB: 16080385700	Valjana ponuda
6	24405	244058	48.001,00	MIROSLAV JELIĆ SAMOBORSKA CESTA 134 G, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 43700849453	-	MIROSLAV JELIĆ OIB: 43700849453	Valjana ponuda
7	24471	244716	50.001,00	JOSIP BLAŽEKOVIĆ STARO PRAČNO 1. LIJEVI ODVOJAK 2, 44000 STARO PRAČNO, HRVATSKA OIB: 58114187892	-	JOSIP BLAŽEKOVIĆ OIB: 58114187892	Valjana ponuda



VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	24486	TERRA FIRMA d. d. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 22198253360	-	-
2	24492	MIRO BILUŠ BEDNJANSKA 10, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 69280337505	ODVJETNICA MARIA MANDIĆ ULICA HRVATSKE MLADEŽI 6, 10290 ZAPREŠIĆ, HRVATSKA OIB: 58147705731	MARIA MANDIĆ OIB: 58147705731
3	24408	MARCEL VUKOVIĆ PERKOVČEVA 57, 10430 SAMOBOR, HRVATSKA OIB: 80505617719	-	MARCEL VUKOVIĆ OIB: 80505617719



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 15.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	14.07.2021. 00:14:47	24471	JOSIP BLAŽEKOVIĆ STARO PRAČNO 1. LIJEVI ODVOJAK 2, 44000 STARO PRAČNO, HRVATSKA OIB: 58114187892	-	JOSIP BLAŽEKOVIĆ OIB: 58114187892	50.001,00	Važeća	Valjana ponuda
2	14.07.2021. 00:06:37	24405	MIROSLAV JELIĆ SAMOBORSKA CESTA 134 G, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 43700849453	-	MIROSLAV JELIĆ OIB: 43700849453	48.001,00	Važeća	Valjana ponuda



3	13.07.2021. 23:57:00	24471	JOSIP BLAŽEKVIĆ STARO PRAČNO 1. LIJEVI ODVOJAK 2, 44000 STARO PRAČNO, HRVATSKA OIB: 58114187892	-	JOSIP BLAŽEKVIĆ OIB: 58114187892	46.001,00	Važeća	Valjana ponuda
4	13.07.2021. 23:48:39	24438	RENATA SABLJIĆ SJEVERNA ULICA 14 C, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 16080385700	-	RENATA SABLJIĆ OIB: 16080385700	44.001,00	Važeća	Valjana ponuda
5	13.07.2021. 23:37:50	24477	SMART VOLUME j.d.o.o. Kelekovići 13, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 12344980678	TETIVA D.O.O. KELEKOVIĆI 13, 10431 SVETA NEDELJA, HRVATSKA OIB: 91770818432	TOMISLAV ZEČEVIĆ OIB: 40570565879	42.001,00	Važeća	Valjana ponuda
6	13.07.2021. 23:36:54	24507	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18,	-	MARIO VUNIĆ OIB:	40.001,00	Važeća	Valjana ponuda



			10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658		40931749658			
7	13.07.2021. 23:35:44	24477	SMART VOLUME j.d.o.o. Kelekovići 13, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 12344980678	TETIVA D.O.O. KELEKOVIĆI 13, 10431 SVETA NEDELJA, HRVATSKA OIB: 91770818432	TOMISLAV ZEČEVIĆ OIB: 40570565879	38.001,00	Važeća	Valjana ponuda
8	13.07.2021. 23:34:49	24498	ZVUČNI ZID d.o.o. Preradovićeva ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 94423800056	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089	36.001,00	Važeća	Valjana ponuda
9	13.07.2021. 23:25:46	24438	RENATA SABLJIĆ SJEVERNA ULICA 14 C, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 16080385700	-	RENATA SABLJIĆ OIB: 16080385700	30.001,00	Važeća	Valjana ponuda



10	13.07.2021. 23:16:26	24477	SMART VOLUME j.d.o.o. Kelekovići 13, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 12344980678	TETIVA D.O.O. KELEKOVIĆI 13, 10431 SVETA NEDELJA, HRVATSKA OIB: 91770818432	TOMISLAV ZEČEVIĆ OIB: 40570565879	28.001,00	Važeća	Valjana ponuda
11	13.07.2021. 23:16:05	24471	JOSIP BLAŽEKOVIĆ STARO PRAČNO 1. LIJEVI ODVOJAK 2, 44000 STARO PRAČNO, HRVATSKA OIB: 58114187892	-	JOSIP BLAŽEKOVIĆ OIB: 58114187892	26.001,00	Važeća	Valjana ponuda
12	13.07.2021. 22:30:58	24477	SMART VOLUME j.d.o.o. Kelekovići 13, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 12344980678	TETIVA D.O.O. KELEKOVIĆI 13, 10431 SVETA NEDELJA, HRVATSKA OIB: 91770818432	TOMISLAV ZEČEVIĆ OIB: 40570565879	24.001,00	Važeća	Valjana ponuda
13	13.07.2021. 22:24:00	24504	TINO VARJAČIĆ MIHALJEKOV JAREK 76 B, 49000	-	TINO VARJAČIĆ OIB: 62388455878	22.001,00	Važeća	Valjana ponuda



			MIHALJEKOV JAREK, HRVATSKA OIB: 62388455878					
14	12.07.2021. 17:25:56	24405	MIROSLAV JELIĆ SAMOBORSKA CESTA 134 G, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 43700849453	-	MIROSLAV JELIĆ OIB: 43700849453	20.001,00	Važeća	Valjana ponuda
15	06.07.2021. 20:43:17	24477	SMART VOLUME j.d.o.o. Kelekovići 13, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 12344980678	TETIVA D.O.O. KELEKOVIĆI 13, 10431 SVETA NEDELJA, HRVATSKA OIB: 91770818432	TOMISLAV ZEČEVIĆ OIB: 40570565879	1,00	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija
