



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U SLAVONSKOM BRODU
Slavonski Brod, A. Starčevića 40

Broj: S-DO-48/2021-53
Slavonski Brod, 11. prosinca 2023.
VL/MK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
SLAVONSKI BROD

Na br. St-928/2021

Razlučni vjerovnik : REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Slavonski Brod OIB: 1868313648 zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Slavonskom Brodu, Građansko-upravni odjel

Dužnik: Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d. u stečaju Slavonski Brod

P O D N E S A K

Zaključkom naslovnoga suda broj St-928/2021-202 od 27. studenog 2023. zakazano je ročište za diobu kupovnine za nekretnine upisane u zemljišnoknjižnom odjelu Buje – Buie Općinskog suda u Pazinu u z.k.ul. br. 4939 k.o. Lovrečica, k.č. br. 1620/63 kuća, dvorište ukupne površine 369 m², 3. suvlasnički dio 297/1000 etažno vlasništvo (E-3) s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine posebnog dijela zgrade i to stan br. 3 stambeni prostor sveukupne etažne površine 72,41 m².

Republika Hrvatska Ministarstvo financija Porezna uprava kao prvi razlučni vjerovnik ističe da je temeljem Ugovora o založnom pravu zaključenog 11. listopada 2019. između Republike Hrvatske Ministarstva financija Porezne uprave kao vjerovnika i Đuro Đaković Industrijska rješenja kao založnog dužnika uknjiženo založno pravo pod brojem Z-15128/2019 radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.129.353,68kn na nekretninama upisanim u z.k.ul. 4939, na k.č.br. 1620/63 - ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine posebnog dijela zgrade: i to stan broj 3. stambeni prostor sveukupne etažne površine 72,41 m² u k.o. Buje u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave.

U prijavljenoj i priznatoj tražbini Ministarstva financija, Porezne uprave u ukupnom iznosu od 233.067,89 EUR /1.756.050,07 kn, bilo je prijavljeno i gore navedeno razlučno pravo.

Za dio tražbina iz razlučnog prava došlo je do prestanka dužničko vjerovničkog odnosa i smanjenja potraživanja.

Od dana osiguranja tražbine do dana podnošenja prijave tražbine u stečajnom postupku stečajni dužnik podmirio je većinu osigurane tražbine, osim tražbina po računima 5262, 4251 i 8486 i to kako slijedi:

Račun	Glavnica kn	Karnata kn	Karnata kn	Ukupno kn
5262	27.984,10	0,00	2.878,56	30.862,66
4251	1800,00	0,00	0,00	1.800,00
8486	196.026,36	0,00	20.164, 14	216.190,50
Okupno	225.810,46	0,00	23.042,70	248.853,16

Račun	Glavnica EUR	Karnata EUR	Karnata EUR	Ukupno EUR
5262	3.714,12	0,00	382,05	4.096,17
4251	238,90	0,00	0,00	238,90
8486	26.017,17	0,00	2.676,24	28.693,41
Ukupno	29.970,19	0,00	3.058,29	33.028,48

Ukupni obračun zakonske kamata na glavnicu za period od dana otvaranja stečajnog postupka 20. 12. 2021. godine do dana dosude nekretnine kupcu 11. 10. 2023. godine je u iznosu od 3.058,29 EUR/ 23.042,70 kn.

Ukupno potraživanje po navedenom zalogu iznosi (glavnica 29.970,19 EUR/ 225.810,46kn + kamata 0,00kn + kamata do dana dosude u iznosu od 3.058,29 EUR 23.042,70kn, što ukupno iznosi **33.028,48 EUR/248.853,16 kn.**

U privitku se dostavlja knjigovodstveni izlist iz ISPU za navedene račune te obračun zateznih kamata na nepravovremeno plaćene porezne obveze iz ISPU-e i brojeve računa.

ZAMJENICA
ŽUPANIJSKE DRŽAVNE ODVJETNICE

Vesna Lazarić